



Askolan kunta
Rakennus- ja ympäristölautakunta 10.8.2017 § 46

Askolantie 28
07500 Askola

**ASIA ML-SORA OY; MAA-AINESTEN OTTOLUPAHAKEMUS / MYRSKYLÄN
MYRSKYLÄN KYLÄ TILA METSÄRINNE (504-405-8-123)**

MAA-AINESTENOTTOLUPAPÄÄTÖS (15 sivua)

Annetaan julkipanon jälkeen
Antopäivä 17.8.2017

LUVAN HAKIJA

ML-Sora Oy
Lassbackantie 1
07590 HUUVARI
Y-tunnus 1603671-0

yhteyshenkilö Pertti Lindberg
040 8249600
pertti.lindberg@mlsora.fi

KIINTEISTÖTIEDOT

Ottoalue

504-405-8-123

Metsärinne om. Virtanen Juhani ja Alaranta Veikko

Kuullut naapuritilat

504-405-8-163

Tyskas

504-405-8-174

Surenaho

504-401-3-77

Södergård

504-401-3-53

Sandgrop

504-405-8-124

Harjula

504-401-3-27

Vainio

ASIAN VIREILLETULO

Asia on tullut vireille 1.9.2016 saapuneella maa-ainesten ottolupahakemuksella.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta on toimivaltainen lupaviranomainen (sopimus Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kuntien yhteisestä rakennusvalvonnasta ja ympäristönsuojelusta § 2)

HAKEMUKSEN LIITTEET

Ottosuunnitelmaselostus Insinööri-toimisto Matti Jokinen työ 3242016, jonka liitteenä:

liite 1	Kiinteistötiedot
liite 2	Naapuriluettelo
liite 3	Suunnitelmapiiirustukset
liite 4	Tukitoiminta-alueen säilytys- ja tankkauspaikan maaperän rakenteellinen suojaus
liite 5	Selvitys alueella hyödynnettävistä kaivumaista
liite 6	Tarkkailusuunnitelma, tiedot pohjavesialueesta
liite 7	Aikaisemmat päätökset

Hakemuksen täydennykset:

Sopimus (valtakirja) maanomistajien kanssa maa-ainesten ottamisesta 16.4.2013

Liitteen 3 muutokset 26.7.2017

TOIMINTAA KOSKEVAT MUUT LUVAT JA SOPIMUKSET SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Hakemuksen kohteena olevalla alueella on ollut maa-aineslain mukainen lupa voimassa 28.12.2015 asti (Myrskylän kunnanhallitus 19.12.2005 § 249). Lupa oli voimassa 10 vuotta noin 5 hehtaarin alueelle kokonaisottomäärän ollessa 240 000 m³ltr. Alueella on ollut myös tätä ennen voimassa maa-aineslain mukainen lupa.

Uudenmaan vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä alueella on merkintä pv (pohjavesialue). Merkintä on sama valmistelussa olevassa Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavassa.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa, eikä aluetta koskevia maankäyttömuutoksia ole vireillä.

OTTAMISALUE

Metsärinteen sora-alue sijaitsee Myrskylän kunnan Myrskylän kylässä tilalla Metsärinne RN:o 8:123 (kiinteistötunnus 504-405-8-123, karttalehti ETRSTM35FIN).

Tilan pinta-ala on 5,195 hehtaaria. Alue sijaitsee noin 3 kilometriä Myrskylän keskustasta etelään. Suunnittelu- ja ottamisalueen pinta-ala on 4,5 ha ja kaivualan 2,8 ha.

Suunnittelun soranottoalueen länsipuolella, vajaan 200 metrin etäisyydellä alueesta, kulkee Porvoontie (maantie 1605). Ottoalueelle kulkee yksityistie Porvoontieltä.

Alue on ollut kiviainesten ottokäytössä. Alueen eteläpuolen kiinteistöillä 3:63 ja 3:80 on ollut voimassa maa-aineslain mukaisia lupia. Alueita ei ole maisemoitu ja kiinteistölle 3:63 on maa-ainesten ottolupahakemus vireillä. Lähin asuttu talo sijaitsee noin 250 metrin etäisyydellä ottamisalueen rajasta.

Alueen lähistöllä ei ole melulle tai pölylle erityisen herkkiä kohteita.

TIEDOT OTTAMISALUEEN YMPÄRISTÖSTÄ

Maa- ja kallioperä

Maa-ainesten ottoalueella hyödynnettävä maa-aines on hiekkaa ja soraa. Geologian tutkimuskeskuksen maaperäkartan mukaan kyseessä hiekka- ja soramoreenivaltainen muodostuma (HkM/SrM).

Pohjavesi

Alue sijaitsee Kiparkatin I-luokan vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (0150403). Pohjavesialueen pinta-ala on 2,3 km² ja pohjaveden varsinaisen muodostumisalueen pinta-ala 0,66 km². Arvio alueella muodostuvan pohjaveden määrästä on 330 m³/d. Tiedot pohjavesialueesta ovat suunnitelman liitteenä.

Pohjavesialueella ei ole toistaiseksi käytössä yhteiseen vedenhankintaan käytettäviä vedenottoaikoja.

Suunnitellun soranottoalueen pohjoisosassa sijaitsee yksi pohjavesiputki (putki HP4). Pohjavedenkorkeus putkessa 1 on +25,55 metriä. Keskimääräinen mitattu pohjavedenkorkeus alueella on +25,40 metriä. Alueen tulevalle pohjalle asennetaan uusi pohjavesiputki. Nykyinen putki on merkattu lähtötilannepiirustukseen ja suunnitellun putken paikka lopputilannepiirustukseen.

Alin ottamistaso on +35.00. Pohjavettä suojaava koskematon maakerros on siten keskimäärin yli 9 m.

Pintavesi

Suunnittelualaue sijaitsee Koskenkylänjoen vesistöalueella. Alue kuuluu Kymijoen-Suomenlahden vesienhoitoalueeseen. Alueelle ei kerry sade- tai sulamisvesiä alueen luontaisesta maaperästä johtuen, eikä erityisiä kuivatusjärjestelyitä ole suunniteltu.

Luonto- ja maisema-arvot

Alueella ei ole luonnonsuojelulain 29 §:n mukaisia kohteita, metsälain 10 §:ssä tarkoitettuja erityisen arvokkaita elinympäristöjä, vesilain 15a tai 17a §:n mukaisia kohteita, luontodirektiivin liitteen IV (a) lajeja tai uhanalaisten eliölajien esiintymiä (Hertta).

Varsinaista luontoselvitystä alueelta ei ole tehty, mutta ottamisalue on jo kokonaisuudessaan ottotoiminnan piirissä.

SUUNNITELTU OTTOTOIMINTA

Hakemus on laadittu maankäyttösuunnitelmien mukaisesti alueen kiviaineksen ottamiseksi. Suunnittelun lähtöaineistona on käytetty maanmittauslaitoksen sähköistä laserkeilausaineistoa ja alueen maaperä- ja pohjavesikartoituksia. Hankkeen suunnittelussa on käytetty koordinaattijärjestelmää ETRSTM35FIN ja korkeusjärjestelmää N2000. Suunnitelmapiirustukset ovat hakemuksen liitteenä.

Otettavan kiviaineksen käyttötarkoitus

Kiviaines tullaan hyödyntämään monipuolisesti rakentamisen raaka-aineena. Alueelta kuoritut ja kuorittavat pintamaat hyödynnetään ottoalueen viimeistelyssä.

Ottamissuunnittelun rajaukset sekä periaatteet

Ottihakemuksen liitteenä ovat alueen nyky- ja lopputilanteista asemapiirroksat sekä leikkauspiirustukset, joista selviävät ottotoiminnan eteneminen ja alueen suunnitellut muodot.

Suunnittelussa on noudatettu toimialan suunnitteluohjeita, mm.:

- Soranoton vaikutus pohjaveteen. Raportti VI: Pohjavesi ja soranotto. Tutkimusraportti 1 1993. Ympäristöministeriö 1993.
- Maa-ainesten kestävä käyttö. Opas maa-ainesten ottamisen sääntelyä ja järjestämistä varten. Ympäristöhallinnon ohjeita 1/2009. Ympäristöministeriö 2009.

Alin ottotaso on +35.00 (N2000), millä turvataan alueen pohjaveden määrä ja laatu (I-luokan pohjavesialue, ei vedenottamoita). Alueelta hyödynnetään hiekka-soramoreeniesiintymää, eikä alueelta oteta kalliokiviaineksia. Kallion päälle jätetään vähintään metrin paksuinen hiekka-soramoreenikerros.

Alueen otettavat reunat muotoillaan luiskaan vähintään 1:3. Loivalla muotoilulla lisätään työn aikaista turvallisuutta ja helpotetaan alueen metsittymistä. Ottoalueelle kuljetaan Porvoontieltä kääntyvän yksityistien kautta. Tie pidetään liikennöitävässä kunnossa toiminnanharjoittajan toimesta.

Ottamisaika ja vuosittainen otto

Lupaa maa-ainesten ottamiseksi haetaan 10 vuodeksi lupapäätöksen täytäntöönpanosta. Vuosittain kiviainesta hyödynnetään keskimäärin 34.500 m³ktr. Yksittäisinä vuosina otto voi olla edellä mainitun mukaisesti suurempaa, mikä nopeuttaa osaltaan ottamisen loppuun saattamista.

Ottaminen päättyy, kun koko suunnittelualueen pohjataso on saavutettu ja alueen reunat viimeistelty suunnitelmapiirustusten mukaisesti.

Käytettävät työkonet ja kemikaaliturvallisuus

Alueella jäljellä olevat pintamaat poistetaan pyöräkuormaajilla ja kaivinkoneilla kaivamalla. Pintamaat varastoidaan alueen reunoille.

Maa-ainesta kaivetaan kaivinkoneilla ja pyöräkuormaajilla, ja kaivettu maa-aines siirretään seulontaan tai suoraan maansiirtoauton lavalle.

Seulalle ja varastokasoille tehdään alueella tilaa. Jalostettu maa-aines sijoitetaan lajitteittain varastokasoihin, joista kiviaines kuljetetaan rakennuskohteisiin maansiirtoon tarkoitetuilla täysperävaunullisilla kuorma-autoilla. Osa kiviaineksesta toimitetaan jalostamattomana suoraan rakennuskohteisiin.

Kevyttä polttoöljyä säilytetään alueella toimivien työkonoiden käyttöön. Polttoaine varastoidaan kaksoisvaippasäiliöissä tai säiliöt varustetaan suoja-altailta. Säiliöt toimivat sähköpumpuilla, ne on varustettu ylitäytönestimillä ja ne ovat lukittavia. Tankkauslaitteisto on varustettu sulkuventtiilillä, ettei tankkauslaitteiston vuoto- tai rikkoutumistapauksissa säiliö pääse valumaan tyhjäksi.

Riskien pienentämiseksi polttoainetta säilytetään tukitoiminta-alueella, jossa myös alueella käytettävät koneet tankataan. Tukitoiminta-alueen pohja tiivistetään HDPE-kalvolla, bentoniittimatolla tai vastaavalla öljyä kestäväällä ja läpäisemättömällä kalvolla. Eristeen päälle täytetään vähintään 30 senttimetriä kivetöntä hiekkaa rikkoutumisen estämiseksi. Kalvo estää esimerkiksi tankkauksen yhteydessä

syntyvien pienten roiskeiden pääsyn maaperään. Tukitoiminta-alue on esitetty hakemuksen liitteessä.

Työkoneita ei pestä ottoalueella eikä siellä tehdä sellaisia huoltotoimenpiteitä, joissa öljyä voisi päästä maaperään. Alueella työskenneltäessä kiinnitetään erityistä huomiota laitteiden ja koneiden kuntoon.

TOIMINNASTA AIHEUTUVAT PÄÄSTÖT JA NIIDEN VÄHENTÄMINEN

Pöly ja melu

Kiviainestuotannossa muodostuva kiviainespöly on partikkelikooltaan suurta (pääosin yli 30 µm). Hengitettävän hiukkaskoon (PM10) osuus tavanomaisessa kiviainestuotannossa muodostuvasta pölystä on murto-osa hiukkasten kokonaispitoisuudesta. Haitta-alueen laajuuteen vaikuttavat merkittävästi erilaiset leviämisolosuhteet sekä pölyn torjuntakeinot, kuten pölynsidonta. Sora-alueiden maakosteus estää itsessään hyvin paljon pölyämistä.

Kiviainesten ottaminen ja jalostaminen aiheuttavat melua. Melun leviämiseen vaikuttavat käytettävä kalusto, melun geometrinen etäisyysvaimennus, maaston muodot ja laatu, rakenteelliset meluesteet, kasvillisuus, säätila, tuulen suunta ja voimakkuus.

Päästöjen vähentäminen

Merkittävimmät pölyä ja melua aiheuttavat toiminnot sijoittuvat alueen sisäosiin mahdollisimman kauas lähimmistä asuin- tai vapaa-ajanrakennuksista. Ottoalueen pohjataso laskee alle alueen luontaisen maanpinnan, joten ottoalueen reunat toimivat meluesteinä.

Hankealuetta tai alueen työmaatietä ei päällystetä, mutta aluetta, varastokasoja ja kuormia kastellaan tarvittaessa alueelle tuotavalla talousvedellä. Kastelutarve arvioidaan silmämääräisesti.

Lähin asutus sijaitsee ottoalueesta n. 250 metrin etäisyydellä. Riittävästä suojaetäisyyksistä sekä melun- ja pölyn torjuntakeinoista johtuen toiminnasta aiheutuvan pölyleijuman (PM10) ja melutason (LAeq, dB) voidaan objektiivisesti arvioida lähimmillä asuinkiinteistöillä jäävän alle valtioneuvoston asetuksessa 993/1992 määritettyjen raja- sekä ohjearvojen.

Päästöt maaperään

Kiviainesten ottamisesta ei normaalisti aiheudu päästöjä maaperään. Päästöriskit liittyvät ainoastaan toiminnan vahinko- ja onnettomuustilanteisiin.

Päästöriskit ehkäistään suojaamalla maaperän tukitoiminta-alue, missä säilytetään toiminnassa tarvittavaa kevyttä polttoöljyä. Alue tiivistetään roiskeiden ja ylitäyttöjen varalta öljynkestävällä eristeellä. Polttoainesäiliöt varustetaan suoja-altailla tai säiliöinä käytetään kaksoisvaippasäiliöitä. Suunnitelma tukitoiminta-alueen maaperäsuojuksesta on esitetty hakemuksen liitteessä.

Työkoneita käytetään, huolletaan ja ylläpidetään siten, ettei toiminnasta aiheudu välitöntä vaaraa, haittaa tai ennakolta vältettävissä olevaa, epäsuotuisaa seurausta ympäristölle tai ihmisille. Kuvatut toimintatavat täyttävät vaatimukset ympäristön kannalta parhaille käytännöille.

Öljyvahinkojen torjuntaan on varauduttu riittävästi muun muassa imeytysainein

ja keräilyvälinein. Henkilökuntaa koulutetaan jatkuvasti ongelmatilanteiden varalle. Mahdollisesta vahingosta ilmoitetaan välittömästi pelastuslaitokselle ja valvovalle ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Pohjavesien laatua tarkkaillaan toiminnan vaikutusten arvioimiseksi. Tarkkailusuunnitelma on hakemuksen liitteenä.

Jätehuolto

Alueen jätehuolto hoidetaan jätehuoltomääräysten mukaisesti. Alueen tavanomaisesta toiminnassa syntyy pääasiassa ainoastaan kotitalousjätteisiin rinnastettavia jätteitä. Ne jätteet, joiden toimittaminen hyötykäyttöön on mahdollista (esimerkiksi rautaromu), kerätään keskitetysti yhteen paikkaan ja toimitetaan kierrätykseen.

Alueella ei ennakolta tarvitse tehdä koneiden huoltoja. Mahdollisesti syntyvät öljy- tai kemikaalijätteet toimitetaan jätesäädösten ja -määräysten mukaisesti käsittelyyn. Öljyiset rätit, jäteöljyt tms. säilytetään omissa merkityissä astioissaan lukittavassa kontissa ja ne toimitetaan asianmukaisesti vaarallisten jätteiden keräilyyn. Varastokontti sijoitetaan tukitoiminta-alueelle.

POHJA- JA PINTAVESIEN TARKKAILUOHJELMA

Pohjavettä tarkkaillaan alueella sijaitsevasta pohjavesiputkesta. Suunniteltu pohjavesiputki sijaitsee maa-ainesten ottoalueen keskiosassa ja se on merkitty lopputilannepiirustukseen. Pohjavettä tarkkaillaan pohjavesiputkesta kerran vuodessa. Kolmen vuoden välein tehdään laaja analyysi.

Pohjaveden laadun tarkkailu

Toimintavuosittain tehtävä suppea analyysi

Näytteestä analysoidaan:

- pH
- sameus
- sähkönjohtavuus
- happi

Kolmen vuoden välein tehtävä laaja analyysi

- haju ja maku aistinvaraisesti
- sameus
- väri
- pH
- happi
- permanganaattiluku/TOC
- sähkönjohtavuus
- rauta
- mangaani
- sulfaatti
- nitraatti
- kloridi
- kokonaiskovuus
- alkaliniteetti
- polttoainehiilivedyt

- mineraaliöljyt
- *koliformiset-ja E.coli-bakteerit.*

Pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailu

Pohjaveden pinnankorkeutta seurataan pohjavesiputkesta kaksi kertaa vuodessa, talvisin ja keväisin.

Pintavesi

Alueella mahdollisesti muodostuvia pintavesiä ei tarkkailla.

Näytteenoton laadun varmistaminen ja tulosten jakelu

Näytteenotto ja näytteiden analysointi teetetään tarkkailusuunnitelman mukaisesti. Näytteenotto toteutetaan tarvittaessa sertifioidun näytteenottajan toimesta. Näytteet analysoidaan aina akkreditoidussa laboratoriossa.

Tutkimustulokset ja pohjaveden pinnankorkeuden mittausten tulokset toimitetaan kerran vuodessa vuosi-ilmoituksen yhteydessä valvontaviranomaiselle. Jos näytteistä on löytynyt epätavallisen suuria muutoksia, raportoidaan niistä välittömästi valvontaviranomaiselle.

Hakija vastaa mittauksista, näytteenotosta, tutkimuksista ja tulosten jakelusta aiheutuneista kuluista.

ALUEEN JÄLKIHOITO

Ottoalueen muodot sovitetaan ympäröivään maastoon jälkikäytön onnistumisen varmistamiseksi. Ottoalue on rajattu siten, ettei alueelta tai alueelle ole laajaa, esteetöntä näkymää maisemointi- ja istutustoimien jälkeen.

Alue maisemoidaan maa-ainesten oton mukaisesti. Muotoiltuihin luiskiin levitetään pintamaita kasvukerrokseksi ja luiskat metsitetään.

KAIVANAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA

MAL 5 a §:n mukainen kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on esitetty hakemuksen liitteessä.

Alueella ei synny kaivannaisjätettä, koska kuorittavat pintamaat hyödynnetään suunnitelmallisesti alueen viimeistelyssä. Alueelta kuorittavat pintamaat eivät ole jätettä (jätelaki 646/2011 5.2 §), eivätkä pintamaiden varastot kaivannaisjätealue (VnA kaivannaisjätteistä 190/2013 2.2 §).

Toiminta liittyy yhdyskuntarakentamisen kiviaineshuoltoon, eikä toiminnassa synny sivukiveä tai rikastusjätettä. Erona muuhun kaivannaisteollisuuteen – malmien, teollisuusmineraalien tai luonnonkiviteollisuuden käyttämien materiaalien ottamiseen – kaikki kiviaines käytetään suoraan tai jalosteena yhdyskuntarakentamisessa.

Alueelta aiemman ottotoiminnan yhteydessä kuoritut pintamaat käytetään luiskien viimeistelyyn. Varsinaista läjitysalueita ei perusteta, vaan pintamaat välivarastoidaan ottoalueen reunoille ennen niiden hyödyntämistä. Arvion mukaan alueelta kuoritaan pintamaita (sisältäen rikastuskerroksen) 10 000 m³ktr.

ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Maa-aineslain 3 §:n mukaan maa-aineksia ei saa ottaa niin, että ottamisesta aiheutuu:

1. kauniin maisemakuvan turmeltumista;
2. luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista;
3. huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; tai
4. tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantuminen, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Ottamishankkeen ympäristövaikutukset ovat vähäisiä ja vaikuttavat lähinnä paikallismaisemaan topografisina muutoksina. Alueella tapahtunut aikaisempi maa-ainesten otto on jo vaikuttanut alueen maisemakuvaan ja toiminnan maisemakuvalliset seikat on ratkaistu aiemmassa lupaprosessissa.

Ottoalue ei sijaitse valtakunnallisesti tai maakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella, eikä ottaminen turmele kaunista maisemakuvaa. Suunnitelma ei rajoita olevaa maankäyttöä eikä alueen käyttöä ottamistoiminnan päättymisen jälkeen. Ottamishankkeen ympäristövaikutukset ovat vähäisiä ja vaikuttavat lähinnä paikallismaisemaan topografisina muutoksina.

Ottoalueella ei ole todettu harvinaisia tai uhanalaisia kasveja tai eläimiä. Ottoalueella ei ole maa-aineslain, metsälain, luonnonsuojelulain tai vesilain tarkoittamia erityisen arvokkaita kohteita. Alueen ominaispiirteet tulevat muuttumaan, mutta maa-ainesten ottamisella ei ole huomattavia vahingollisia vaikutuksia luonnonolosuhteisiin.

Ottamisella ei ole vaikutusta ottoalueen ja sen lähialueen pohjaveden antoisuudelle tai laadulle tehtyihin suunnitelmarajauksiin ja edellä hakemuksessa esitettyyn perustuen. Ottoalue rajataan lippusiimalla ylilyrkiltä osilta. Asiattomien pääsy alueelle estetään työmaakyltein ja lukittavin puomein. Toiminnasta ei aiheudu vaaraa ulkopuolisille.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on kuulutettu suomeksi ja ruotsiksi Askolan ja Myrskylän kuntien ilmoitustaululla 26.5. – 27.6.2017, jonka ajan hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä osoitteessa www.julkipano.fi, Askolan rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluosastossa osoitteessa Askolantie 28, 07500 Askola ja Myrskylän kunnanvirastossa osoitteessa Virastotie 5, 07600 Myrskylä.

Kiinteistön naapuritulojen omistajille on lähetetty kirjeitse tai sähköpostitse ilmoitus kuulutuksesta (6 kiinteistöä, 13 kuultavaa).

Maastokäynti

Ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta on liikkunut hakemuksen mukaisella alueella useasti alueen valvonnan yhteydessä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei ole jätetty muistutuksia eikä mielipiteitä.

Lausunnot

Hakemuksen johdosta on pyydetty maa-aineslain 7.2 §:n kohdan 2) nojalla lausunto Uudenmaan ELY-keskukselta.

Uudenmaan ELY-keskus on toimittanut lausunnon 23.5.2017:

Lupatilanne alueella

Hakemuksen kohteena olevalla alueella on ollut maa-aineslain mukainen lupa voimassa 28.12.2015 asti.

Alueen eteläpuolella olevilla vanhoilla sorakuoppakiinteistöillä (Sandgrop 3:53 ja Södergård 3:77) ei ole voimassa olevia maa-aineslain mukaisia lupia. Sorakuopat ovat ilmeisesti kotitarvekäytössä.

Näiden kiinteistöjen eteläpuolella olevilla kiinteistöillä 3:63 ja 3:80 on ollut maa-aineslain mukaisia lupia voimassa 4.5.2014 ja 28.12.2015 asti. Alueita ei ole maisemoitu.

Kiinteistöllä 3:109 on ollut maa-aineslain mukainen lupa voimassa 4.5.2014 asti. Aluetta ei ole maisemoitu.

Hakemuksen kohteena olevan alueen Itäpuolella olevalla kiinteistöllä 8:174 on ollut maa-aineslain mukainen lupa voimassa 12.9.2004 asti. Aluetta ei ole maisemoitu ja todennäköisesti se on käytössä nk. kotitarvealueena.

Hakemusasiakirjat

Hakemusasiakirjoista säädetään valtioneuvoston asetuksessa maa-ainesten ottamisesta 926/2005. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan hakemusasiakirjat ovat pääosin asetuksen mukaiset.

Suunnitelmaselostuksen kuvassa 2 aluerajaukseen on sisällytetty myös osa naapurikiinteistöstä 504-405-8-174, mutta ottamissuunnitelmaa ei kuitenkaan ole ulotettu ko. kiinteistön osalle.

Hakemuksessa esitetään, että eteläpuolella olevien kiinteistöjen Sandgrop 3:53 ja Södergård 3:77 rajojen kohdalla luiskia ei loivenneta 1:3, vaan ne otetaan luiskanvaihtosopimuksella pystysuoriksi. ELY-keskus huomauttaa, että tällaisen ottamistoiminnan toteuttaminen vaatii, että myös kiinteistöillä 3:53 ja 3:77 on voimassa maa-aineslain mukaiset luvat. ELY-keskus katsoo, että myös eteläpuoleinen luiska on loivennettava ja maisemoitava kuten muut luiskat, mikäli ko. alueilla ei ole voimassa olevia lupia. Lopputilannekarttaa on tältä osin korjattava.

Suunnitelmaselostuksen kohdassa 4.2 viitataan vanhentuneisiin oppaisiin vuodelta 1994 ja 2001, ja viittaukset tulee poistaa.

MAL 3 §:n 1 momentin 1-3 kohdassa tarkoitettut vaikutukset

Hakemuksen mukainen alue rajoittuu Valtakunnallisen harjututkimusohjelman 1985 Kiparkatti-Papinmäki-alueeseen. Alue on rajattu uudestaan Poski-projektin maastotöiden yhteydessä vuosina 2000 - 2001. Maa-ainesalueet, joilla oli voimassa maa-aineslain mukainen lupa, rajattiin tämän arvokkaan alueen ulkopuolelle.

Alueelta on puusto kaadettu ja valtaosaltaan myös pintamaat on poistettu.

ELY-keskus katsoo, että ennen ottamistoiminnan jatkamista tulee suunnittelualueen rajat merkittä selvästi maastoon pysyvin merkein. Näin voidaan seurata, ettei

ottamista uloteta arvokkaalle harjualueelle ja että varsinaisen ottamisalueen sisäpuolelle jää luiskaukseen tarvittavat massamäärät.

MAL 3 §:n 1 momentin 4 kohdassa tarkoitetut vaikutukset

Alue sijaitsee Kiparkatin vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella 0150403 (1 luokka). Aluetta ei toistaiseksi käytetä yhteiseen vedenhankintaan. Arviolta pohjavesialueella muodostuu pohjavettä 330 m³/d. Pohjaveden virtaussuunta on pohjoisesta etelään. Harjussa on melko yhtenäinen soraisesta ja kivisestä materiaalista koostuva ydinosa.

Suunnitellun soranottoalueen pohjoisosassa sijaitsee yksi pohjavesiputki (putki1). Pohjavedenkorkeus on ylimmillään ollut tasolla +26,56 m. Alueen tulevalle pohjalle asennetaan uusi pohjavesiputki. Suunnitellun ottotason perusteella pohjaveden ylimmän pinnan päälle jää yli 8 metrin paksuinen suojakerros.

ELY-keskus katsoo, että havaintoputkien yksilötiedoissa tulee käyttää ympäristöhallinnon Povet-rekisterissä olevaa numerointia. Eli hakemuksessa esitetty pohjavesiputki "putki 1" tulee osoittaa havaintoputkeksi HP 4 sekaannuksen välttämiseksi. Uudesta havaintoputkesta tulee tehdä nk. putkikortti ja putken korkeus on mitattava valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään. Luvassa tulee tarkkailun lisäksi määrätä myös raportoinnista, ja raportti tulee toimittaa myös ELY-keskukselle tiedoksi.

15.5.2017 alueella tehdyssä tarkastuksessa huomattiin, että alueelle oli levitetty suolaa. ELY-keskus huomauttaa, että I-luokan pohjavesialueella pölynsidonnassa ei saa käyttää suolaa.

ELY-keskus muistuttaa, että tukitoiminta-alueen suojauksen lisäksi tulee myös seulan asianmukaisesta suojauksesta antaa määräykset.

Ympäristöluvan tarve

Mikäli alueella murskataan soraa ja kiviä yhteensä yli 50 päivää, kuuluu toiminta ympäristönsuojelulain 527/2014 liitteen 1 mukaisesti luvanvaraisiin toimintoihin. ELY-keskus muistuttaa maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain muutoksista (10.4.2015/424 ja 10.4.2015/423). Jos maa-aineslupa-asiaa käsiteltäessä ilmenee, että hanketta varten on tarpeen myös ympäristönsuojelulain mukainen lupa, luvan hakijan on lupaviranomaisen määräämässä kohtuullisessa ajassa tehtävä ympäristölupahakemus. Muussa tapauksessa vireillä oleva lupahakemus voidaan jättää tutkimatta (MAL 4 a §).

Perustelut

Mikäli otetaan huomioon tässä lausunnossa mainitut seikat, ELY-keskus katsoo, ettei ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja edellytykset luvan myöntämiselle ovat olemassa maa-aineslain 6 §:n mukaisesti.

Lupapäätöksestä on viivytyksettä ilmoitettava MAL 19 §:n edellyttämällä tavalla. Ilmoitukseen on liitettävä kaikki asiakirjat (myös täydennetyt), jota MAL 20 §:n mukaisen muutoksenhakumahdollisuuden mahdollinen käyttö asiassa edellyttää. Myös ELY-keskuksella on valitusoikeus.

Lupapäätösasiakirjojen lisäksi ELY-keskus muistuttaa lupaviranomaista lähettämään MAL 23 b §:n mukaisesti ottamislupaa koskevat tiedot (Ympäristöministeriön kirje 10.3.2008 Dnro YM2/501/2008) sähköisellä lupapäätöslomakkeella, joka löytyy UUDESTA osoitteesta:
https://anon.ahp.fi/_layouts/Lomake.ashx?LomakeID=10045

ELY-keskus painottaa lomakkeen huolellista täyttämistä. Lomakkeeseen täytetyt tiedot siirtyvät sellaisenaan Notto-rekisteriin.

Vastine

Hakija on antanut vastineen lausuntoon 26.7.2017 samalla täydentäen hakemustaan päivitettyillä ottosuunnitelmapiirustuksilla:

Pohjavesiputken tunniste on vaihdettu lausunnon mukaiseksi.

Tilojen Sandgrop 3-53 ja Södergård 3-77 vastainen raja luiskataan lausunnon mukaiseksi. Samalla kaivualueen rajaa on muutettu.

Tehdyt muutokset on esitetty 20.7.2017 päivitettyissä ottosuunnitelmapiirustuksissa, mitkä ovat vastineen liitteenä.

Lausunto on tehdyin muutoksin hakemusta puoltava.

Muilta osin lausuntoon ei ole lisättävää.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Ottamistoiminta ei aiheuta maa-ainelain 3 §:ssä tarkoitettuja seurauksia luonnonoloissa:

- kauniin maisemakuvan turmeltumista
- luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista
- huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai
- tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, kun noudatetaan lupapäätöksessä annettavia ehtoja.

Rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää ML-Sora Oy:lle maa-ainesten ottoluvan Myrskylän kunnan Myrskylän kylän kiinteistöille Metsärinne (504-405-8-123) hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaisesti sekä alla olevin lupamääräyksiin.

Lupa on voimassa 10 vuotta päätöksen antopäivästä.

Perustelut

Huomioon ottaen maa-ainesten määrä voidaan katsoa, ettei ottotoiminta aiheuta edellä mainittuja maa-ainelain 3 §:ssä tarkoitettuja seurauksia, vesilain pohjaveden muuttamis- tai ympäristönsuojelulain pohjaveden pilaamiskiellossa tarkoitettuja haitallisia seurauksia, kun otto toteutetaan suunnitelmassa esitetyllä tavalla ja lisäksi noudatetaan seuraavia lupaehtoja.

Vastine yksilöityihin vaatimuksiin

Lausunnonantajan lausunnoissa esittämät asiat on soveltuvin osin huomioitu lupamääräyksissä.

OTTAMISESSA ON NOUDATETTAVA SEURAAVIA MÄÄRÄYKSIÄ:

1. Ottamisessa on noudatettava ottamissuunnitelmaa. Ottamismäärä saa olla enintään 345 000 m³ kymmenen vuoden aikana, mikä sisältää myös arvioidun pintamaiden määrän 10 000 m³.
2. Kaivuuta ei saa ulottaa tason +35.0 m (N2000) alapuolelle.
3. Kallion esiintymisalueilla kalliopinnan päälle on jätettävä 1 m:n koskematon maakerros.
4. Ennen ottamisen aloittamista kaivualue sekä ottamisalue on merkittävä maastoon pysyvin merkein. Alueelle tulee merkata tarvittava määrä kiinteitä korkomerkkejä, joiden avulla ottotasoa voidaan seurata.
5. Maa-ainesten otto tulee toteuttaa järjestelmällisesti ja niin, ettei missään toimintavaiheessa pääse syntymään maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa polttoaineiden tai muiden vaaraa aiheuttavien aineiden käytöstä. Mahdolliset öljy- ja polttoainevahingot mukaan lukien pienet vuodot ja ”läikkymiset” on siistittävä koko alueella välittömästi poistamalla likaantunut maa ja kuljettamalla se pohjavesialueen ulkopuolelle.
6. Ottoalueella ei saa säilyttää poltto- ja voiteluaineita tai ympäristölle haitallisia kemikaaleja ilman riittäviä suojarakenteita, eikä niitä saa säilyttää enempää kuin välttämätön tarve edellyttää.
7. Pölyämisen estoon ei saa käyttää suolaa.
8. Työkoneet tulee toiminta-aikojen ulkopuolella säilyttää tukitoiminta-alueella.
9. Poltto- ja voiteluaineita saa säilyttää ja koneita tankata ainoastaan tukitoiminta-alueella. Polttoaine on varastoitava lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä tai säiliöt on allastettava ja katettava.
10. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja sulkuventtiilillä, ettei tankkauslaitteiston vuoto- tai rikkoutumistapauksissa säiliö pääse valumaan tyhjäksi.
11. Tukitoiminta-alueen alapuolella oleva maaperä on suojattava hakemuksen liitteen 4. mukaisesti eristeellä, joka kestää alueella käytettäviä kemikaaleja. Eristeen päälle on täytettävä vähintään 30 senttimetriä kivetöntä hiekkaa rikkoutumisen estämiseksi ja tankkauksen yhteydessä mahdollisesti syntyvien pienten roiskeiden pääsyn maaperään pääsyn estämiseksi.
12. Myös seula on sijoitettava tukitoiminta-alueelle.
13. Mikäli tukitoiminta-alueelta kertyy sadevesiä, tulee ne johtaa eristeen päältä öljynerotuskaivojen kautta pohjavesialueen ulkopuolelle tai pumpattava riittävän suureen umpisäiliöön tai loka-autoon.
14. Öljyntorjuntaan on varauduttava. Alueella on oltava käyttövalmiina riittävästi imeytysturvetta tai muuta sopivaa imeytysmateriaalia.
15. Mahdollisesta öljy- tai muusta ympäristövahingosta on välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

16. Työkoneita ei saa pestä ottoalueella eikä siellä tehdä sellaisia huoltotoimenpiteitä, joissa öljyä voisi päästä maaperään. Alueella työskenneltäessä on kiinnitettävä erityistä huomiota laitteiden ja koneiden kuntoon.
17. Alueen pohjavesien tarkkailussa tulee noudattaa hakemuksen liitteenä esitettyä pohjaveden tarkkailuohjelmaa täsmennettynä siten, että ensimmäinen pohjaveden laaduntarkkailunäyte otetaan ennen uuden luvan mukaisen oton aloittamista. Paras aika laatu näytteen ottoon on alkusyksy.
18. Uudesta havaintoputkesta tulee tehdä nk. putkikortti ja putken korkeus on mitattava valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään.
19. Tarkkailutulokset on toimitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle (Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta) ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (MAL 11 §, Vna 926/2006 6 §). Ottamisen aikana valvontaviranomainen voi määrätä muutoksia tarkkailuvelvoitteisiin.
20. Alueen jälkihoito tulee toteuttaa ottosuunnitelman mukaisesti ja vaiheittain siten, että jo soranotosta poistuneet alueet maisemoidaan mahdollisimman pian alueen oton edetessä vapautuvilla aloilla. Rakennettavan kasvukerroksen paksuus on vähintään 50 cm. Alueelle tulee istuttaa mäntyvaltaista sekapuustoa vähintään 2 000 taimea hehtaarille
21. Maisemointiin ei saa käyttää savea eikä muitakaan sellaisia ainesmaita jotka heikentävät pohjaveden muodostumisolosuhteita tai vaikuttavat pohjaveden laatuun haitallisesti.
22. Kaikki kunnostustoimet tulee saattaa loppuun luvan voimassaoloaikana.
23. Alueelle saa tuoda ulkopuolelta materiaalia ilman asianmukaista lupaa eikä alueella saa suorittaa ns. massanvaihtoja.
24. Oton aloittamisesta on ilmoitettava lupaviranomaiselle, jotta voidaan tarvittaessa suorittaa aloituskatselmus.
25. Alueella mahdollisesti tapahtuva murskaustoiminta vaatii ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan. Alueella ei voi murskata YSL 118 §:n mukaisella meluilmoituksella.
26. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tammikuun 31 päivään mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu lupaviranomaiselle. (Maa-ainelaki 23 a §, VnA maa-ainesten ottamisesta 9.1 §). Suositeltavaa on lähettää ottotiedot sähköisesti suoraan NOTTO- tietokantaan.
27. Maa-aineksen oton päätyttyä tai lupa-ajan kuluttua umpeen on hakijan pyydettävä loppukatselmusta maisemoinnin ja jälkitöiden tilan toteamiseksi.
28. Ennen ottamisen aloittamista tulee jättää 24 750 €:n pankkitakaus jälkitöiden vakuudeksi (arvioitu maisemointikustannus 5 500 € / ha) Vakuuden on oltava voimassa vähintään 6 kk luvan umpeutumisesta. (asetus maa-ainesten ottamisesta 8.2 §). Vakuutta voidaan tarkistaa vuosittain tammikuun loppuun mennessä oton etenemisen perusteella siten, että vakuuden suuruus on vähintään 10 000 € / aukiolevan ottoalueen pinta-ala hehtaareissa.

Lupamääräysten perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi.

Maa-aineslain 5a §:n mukaan luvan hakijan on tehtävä osana ottamissuunnitelmaa kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa, jos aineiden ottamisessa tai niiden varastoinnissa tai jalostamisessa syntyy ympäristönsuojelulain 112 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua kaivannaisjätettä.

Ottopaikka on sijoitettava ja ottaminen järjestettävä maa-aineslain 3 §:n mukaisesti niin, että vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemankuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Hakemuksessa esitetyt suojaustoimenpiteet voidaan hyväksyä riittävinä pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Lupamääräys 4: Näin voidaan seurata, ettei ottamista uloteta arvokkaalle harjualueelle, varsinaisen ottamisalueen sisäpuolelle jää luiskaukseen tarvittavat massamäärät ja ettei ottaminen ulotu liian syväälle.

Lupamääräys 7: I-luokan pohjavesialueella pölynsidonnassa ei saa käyttää suolaa.

Vaiheittainen maisemointi vähentää pohjaveden pilaantumisriskiä.

Alueella ei voi murskata YSL 118 §:n mukaisella meluilmoituksella, koska murskaustoiminta liittyy alueella tapahtuvaan maa-ainesten ottoon eikä sitä voida katsoa olevan tilapäistä melua aiheuttavaa toimintaa. Mahdollinen murskaustoiminta tulee siirtää pohjavesialueen ulkopuolelle.

Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu kuten maa-aineslain 23 a §:ssä ja asetuksessa maa-ainesten ottamisesta edellytetään.

Maa-aineslain 12 §:n mukaan lupaviranomainen voi määrätä hakijan antamaan ennen aineiden ottamista hyväksyttävä vakuus. Vakuustarpeeseen ei vaikuta toiminnanharjoittajan omistussuhteet tms. Vakuus vaaditaan kaikilta maa-ainesten ottajilta myös yritysten tasapuolisen kilpailuasetelman vuoksi.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3, 4, 5 a, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 21, 23 ja 23 a §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 2, 3, 4, 6, 7, 8, ja 9 §.
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (379/2008)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27, 112, 118 §

Lisäksi on huomioitu seuraavat ohjeet ja taksat:
Ympäristöministeriö (2009), ympäristöhallinnon ohjeita 1/2009: Maa-ainesten kestävä käyttö, opas maa-ainesten ottamisen sääntelyä ja järjestämistä varten.
Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta 19.6.2008 § 86: maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut.

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupapäätös on voimassa 10 vuotta päätöksen antopäivästä.

JULKIPANO, TIEDOKSISAANTI

Päätös annetaan julkipanon jälkeen 17.8.2017.
Päätöksen julkipano tehdään MAL 19 §:n mukaisesti.
Päätös lähetetään hakijalle ja Uudenmaan ELY-keskukselle.

MAKSU

Luvan hakijan on maksettava lupahakemuksen tarkastamisesta **4825 €** (250 € + otettava kokonaismäärä * 0,01 € + 250 € * ottamisalueen pinta-ala, ottamissuunnitelman tarkastamisesta suoritettavat maksut 2.2 §). Kokonaisottomäärään sisällytetään myös hakemuksessa mainittujen pintamaiden määrä.

Luvan hakijan on maksettava ottamistoiminnan valvonnasta vuosittain **742,5 €** (vuotuinen ottomäärä * 0,015 + ottamisalueen pinta-ala * 50 €, ottamissuunnitelman tarkastamisesta suoritettavat maksut 3.1 §). Yli 50 000 m³ vuosittaisen ottomäärän ylittävältä osalta huomioidaan 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

VALITUSOSOITUS

Valitusosoitus päätöksen liitteenä (Helsingin hallinto-oikeus 30 pv.)