

BEFRIANDE FRÅN ANSLUTNING TILL VATTENANDELSLAGET VATTEN- OCH AVLOPPSNÄTVERKET FÖR MUSTIJOKIS VATTENFÖRSÖRJNINGSVERK/ KOIVURINNE 611-402-1-128

BYGMI 47

Beredare: miljövärdssekreterare Minna Isokallio

För lägenheten Koivurinne 611-402-1-128 har man ansökt om befrielse från anslutningsplikt till vatte- och avloppsnätverk.

Kommunfullmäktige i Borgnäs har godkänt verksamhetsområdet för Svartå vattenandelslag 31.8.2009, § 73. Lea Ristola har redan tidigare ansökt om befrielse från plikten att ansluta sig till vatten- och avloppsnätet, byggnads- och miljövärdsnämnden i Askola har gjort beslut i ärendet 26.1.2012 § 15. Beslutet finns som bilaga till föredragningslistan.

På fastigheten finns ett, år 2002 byggt, bostadshus för permanent boende där det bor två personer. Fastigheten har bl.a. tre vattenklosetter, tre duschar och bastu. Fastigheten får sitt hushållsvatten ur egen borrhunn. Som ansökans bilaga följer ett undersökningsintyg enligt vilket vattnet uppfyller kvalitetskrav och -rekommendationer för hushållsvatten. Också vattnets uran-, arsen- och radonhalter är undersökta. Avfallsvattnet behandlas i ett Labko Sako-3 infiltreringssystem. Det renade avfallsvattnet leds i ett dike på den egna fastighetens område. Som bilaga till ansökan följer resultaten från reningsverksuppföljningen år 2009.

Man har begärt om utlåtande gällande ansökan om befrielse från miljöhälsovården i Borgå och man har hört Vattenandelslag Mustijoki. Man har hört fastighetsägaren gällande erhållna utlåtanden.

Miljöhälsovården konstaterar i sitt utlåtande att den inte ser några hinder för befrielsen från anslutning till vatten- och avloppsnät om det inte äventyrar kvaliteten och säkerheten för det hushållsvatten som vattenförsörjningsverket distribuerar för lägenheterna på verksamhetsområdet.

Vattenandelslag Mustijoki motsätter sig beviljande av befrielse. Vattenandelslaget har i sina ekonomiska lönsamhetskalkyler och dimensioneringar beaktat de fastigheter som ligger inom fastställt verksamhetsområde och av dem debiteringsbara anslutnings- och bruksavgifter. Om avgifterna uteblir äventyras vattenförsörjningens ekonomiska och ändamålsenliga skötsel på vattenförsörjningsverkets fastställda verksamhetsområde.

Kostnaderna avviker inte heller enligt Svartå vattenandelslag avsevärt från närfastigheternas anslutningskostnader.

Sökande har givit sitt genmäle till utlåtandena. Genmälet utdelas till nämndens medlemmar.

Beslutsförslag (miljövårdssekreteraren):

Byggnads- och miljövårdsnämnden beviljar inte befrielse för fastigheten Koivurinne 611-402-1-128.

Motiveringar: Förutsättningar enligt vattenförsörjningslagens 11. § föreligger inte. Fastigheten är i permanent bruk. Av anslutning föranledda kostnader kan inte anses orimliga då man beaktar kostnader föranledda av anslutning, behovet av vattenförsörjningsverkets service eller övriga speciella orsaker. Dessutom kan befrielsen anses utgöra ett hot mot vattenandelslagets ekonomi. Byggnads- och miljövårdsnämnden beviljar inte befrielse för fastigheten Koivurinne 611-402-1-128.

Motiveringar: Förutsättningar enligt vattenförsörjningslagens 11. § föreligger inte. Fastigheten är i permanent bruk. Av anslutning föranledda kostnader kan inte anses orimliga då man beaktar kostnader föranledda av anslutning, behovet av vattenförsörjningsverkets service eller övriga speciella orsaker. Dessutom kan befrielsen anses utgöra ett hot mot vattenandelslagets ekonomi.

Beslut:

Kai Parviainen föreslog, att ärendet skulle bordläggas för anskaffande av tilläggsutredningar. Ingen understödde förslaget.

Nämnden godkände föredragandes beslutsförslag.

Förverkligande: Sökande

Till kännedom: Svartå vattenandelslag, miljöhälsovården i Borgå