

Askolan kunta

INVESTOINNIT TA2021 ja TS 2022- TS2024

Tekninen johtaja esitys 15.9.2020

TEKNISEN TOIMEN INVESTOINTILISTA

2021-2024

Investointimenot esitetty arvioituina menoina ilman mahdollisia muita tuloja ja avustuksia investoinnille

Tilahallinta	Nro	Investointikohde	TA2021	TS2022	TS2023	TS2024
	1	Perusturvan käytössä olevat kiinteistöt	93 000	370 000	0	0
	2	Sivistystoimen käytössä olevat kiinteistöt	726 000	420 000	800 000	230 000
	3	Kunnan hallinnon käytössä olevat kiinteistöt	320 000	135 000	250 000	300 000
	4	Tilamuutoksista aiheutuvat investoinnit	130 000	250 000	100 000	
	5	Tutkimukset, selvitykset ja suunnittelu	75 000	30 000	30 000	30 000
		TILAHALLINNAN INVESTOINNIT YHTEENSÄ	1 344 000	1 205 000	1 180 000	560 000

Liikenneväylät- ja yleiset alueet	Nro	Investointikohde	TA2020	TS2021	TS2022	TS2023
	1	Liikuntapaikat	213 000	130000	115000	120000
	2	Leikkipuistot	30 000	27000	0	0
	3	Liikenneväylät	235 000	285 000	285 000	285 000
	4	Torit ja puistot	0	60 000	0	0
	5	Liikuntapaikan kehittämiskohde	200 000			
		Liikenneväylät- ja yleiset alueet yhteensä	678 000	502 000	400 000	405 000
Vesi- ja viemärlaitos	Nro	Investointikohde	TA2020	TS2021	TS2022	TS2023
		Vesi- ja viemärlaitos yhteensä	170 000	190 000	170 000	170 000

TEKNINEN TOIMI YHTEENSÄ

2 192 000

1 897 000

1 750 000

1 135 000

		TEKNISEN TOIMEN INVESTOINTILISTA					
		2021-2024					
		Investointimenot esitetty arvioituina menoina ilman mahdollisia muita tuloja ja avustuksia investoinnille					
		TILAHALLINTA					
Teknisen toimen vastualue	Nro	Investointikohde	2021	2022	2023	2024	Huomautus !
Perusturvan käytössä olevat kiinteistöt	1	Mäntyrinteen palvelukeskus					
		Julkisivujen korjausta, rappaukset	50 000				
		Pihavalaisimien uusinnat LED (elohopealamput loppuu varastosta)	25 000				
		Kiinteistöjen lämmitysjärjestelmien muutos		250 000			Toteutus riippuvainen sotemuutoksista ? ! Energia-avustusta haetaan, investointiesitys bruttomenona
	2	Terveyskeskus					
		Kiinteistöjen lämmitysjärjestelmien muutos		120 000			Toteutus riippuvainen sotemuutoksista ? ! Energia-avustusta haetaan, investointiesitys bruttomenona
		Pihavalaisimien uusinnat LED (elohopealamput loppuu varastosta)	10 000				
	3	Leakoti					
		Pihavalaisimien uusinnat LED (elohopealamput loppuu varastosta)	8 000				
		Perusturvan kiinteistöt YHTEENSÄ	93 000	370 000	0	0	

	4	Särkijärven koulu	2021	2022	2023	2024	Huomautus !
		Sisäänkäynnin portaan ja katon painuman korjaus, luokahuoneiden lattioiden hionta ja lakkaus	40 000				
		Julkisivukorjausta, ikkunoiden vaihto, ulko-ovet		100 000			
		Radon korjaukset, radon imuri			40 000		
		Lämmitysjärjestelmän muutos, vesi-ilpo - maalämpö		70 000			Energia-avustusta haetaan, investointiesitys bruttomenona
		LVI-peruskorjausta, käyttövesi- ja viemäriputkistot			300 000		
		Salaojajärjestelmät, sadevesi ja pihojen peruskunnostus kalusteineen				200 000	
		YHTEENSÄ	40 000	170 000	340 000	200 000	
	5	Juornaankylän koulu	2021	2022	2023	2024	
		Julkisivujen ja ikkunoiden huoltomaalaus			20 000		
		Vanhojen ulkorakennusten purku ja uusi jätevarasto katos				40 000	
		YHTEENSÄ		0	20 000		

Varhaiskasvatuksen toimitilat	5	Päiväkoti Karpalo	2021	2022	2023	2024	Huomautus !
		Rakenteiden tiivistyskorjaukset, sisääntulokatoksen korjausta	40 000				Siirtyy vuodelta 2020
		YHTEENSÄ	40 000				
	6	Päiväkoti Puolukka	2021	2022	2023	2024	
		Kellaritilojen ns. Pikkuparlamentin Radonkorjaukset, ikkunat - ulko-ovi, sisäilmakorjauksia	70 000				
		Pihavalaisimien uusinnat LED (elohopealamput loppuu varastosta)	12 000				
		Piha-aitojen ja piha kalusteiden uusintaa			40 000		

		YHTEENSÄ	82 000	0	40 000	0	
	7	Päiväkoti Tammenterho	2021	2022	2023	2024	
		Lämmitysjärjestelmän muutos		40 000			Energia-avustusta haetaan, investointiesitys bruttomenona
		Piha-aitojen ja piha kalusteiden uusintaa			40 000		
		Vesikaton pinnoitus ja maalaus				30 000	
		YHTEENSÄ	0	40 000	40 000	30 000	
		Sivistystoimen kiinteistöt yhteensä	726 000	420 000	800 000	230 000	

Kunnan hallinnon käytössä olevat kiinteistöt	Nro	Investointikohde	2021	2022	2023	2024	Huomautus !
	1	Kunnanvirasto/Kunnatalo					
		Kunnantalon ikkuna - ja ulko-ovi uusinnat, lukitusmuutokset, julkisivun korjausta, maalausta	80 000				
		Lämmitysjärjestelmien muutokset + muut kunnantalon kaukolämmössä olevat	200 000				Mahdollinen energia-avustus haetaan ?! Esitys bruttomenona
		Pihavalaisimien uusinnat LED (elohopealamput loppuu varastosta) kaapeleiden uusinta	20 000				
		Takapihan korjausta: Lämmitystolpat ja jätekatos		35 000			
		Kunnantalon etupihan korjausta: Pihan ja kunnantalon sadevesi ja salaojajärjestelmät, patolevy		100 000			
		Kunnantalon sisätilamuutoksen, takapihan piha-alue			250 000	350 000	Tilat RYSYLLE kunnatalolta, myyntituloja ei huomioitu
		YHTEENSÄ	300 000	135 000	250 000	350 000	
	2	Rakennus- ja ympäristötoimen rakennus	2021	2022	2023	2024	
		Ylläpitokorjauksia: Sokkelien korjausta, ikkunoiden tiivistys maalaus ym.	20 000				
		YHTEENSÄ	20 000				
		Kunnan hallinnon käytössä olevat kiinteistöt yhteensä	320 000	135 000	250 000	350 000	

Tilamuutoksista aiheutuvat investoinnit	Nro	Investointikohde					
		Tilamuutoksista aiheutuvat investoinnit	2021	2022	2023	2024	Huomaus !
	1	Tilamuutoksia ETEVAN tilat (lisätilan tarve) kuvataidekoulu	30 000				ETEVAN vuokrasopimus, lisätilan tarve, kuvataidekoulun uusien tilojen paikka ei vielä tidossa
	2	Tilamuutos rakentamiset Kirkonkylän koulu (Kiinteistön hoidon tilat, kokoustilat, muut mahdolliset	100 000				Investointien aloitus erillisellä päätöksellä kannattavuuslaskennan jälkeen,Nykyinen tekninen varikko myynti tontiksi, asemakaava ?!
	3	Kirkonkylän koulun 1.krs muut tilat käyttöön		250 000			Tilan käyttötarkoitus selvitys vielä kesken ja kustannuslaskelma ohjeellien, mahdollinen selvitys kirjaston siirto, muut tarvittavat tilat kansalaisopisto, tai vuokrattavaksi tiloiksi yittäjille YRITYSTALO ?!
	4	Kirkonkylän koulun lämmitysjärjestelmän muutos			100 000		Mahdollinen energia-avustus haetaan ?! Esitys bruttomena
		YHTEENSÄ	130 000	250 000	100 000	0	
Tutkimukset,selvitykset ja suunnittelu	Nro	Investointikohde	2021	2022	2023	2024	
		Tutkimukset,selvitykset ja suunnittelu yhteensä					
	1	Kiinteistöjen kunto- ja sisäilmatutkimukset, energiaselvityksiä	40 000	30 000	30 000	30 000	
	2	Kirkonkylän koulun tutkimukset ja hankesuunnitteluselvitykset	35 000				
		YHTEENSÄ	75 000	30 000	30 000	30 000	

TILAHALLINNAN INVESTOINNIT YHTEENSÄ		TILAHALLINNAN INVESTOINNIT YHTEENSÄ	2021	2022	2023	2024
	1	Perusturvan käytössä olevat kiinteistöt	93 000	370 000	0	0
	2	Sivistystoimen käytössä olevat kiinteistöt	726 000	420 000	800 000	230 000
	3	Kunnan hallinnon käytössä olevat kiinteistöt	320 000	135 000	250 000	350 000
	4	Tilamuutoksista aiheutuvat investoinnit	130 000	250 000	100 000	0
	5	Tutkimukset,selvitykset ja suunnittelu	75 000	30 000	30 000	30 000
		YHTEENSÄ	1 344 000	1 205 000	1 180 000	610 000

	9	Pururadat	2021	2022	2023	2024	Huomautus !
		Valaisimien uusinnat LED (elohopealamput loppuu varastosta)		20 000	20 000	20 000	Pururatojen valaistukset ovat katuvalokartoituksen listalla mukana, mahdollinen myynti
		YHTEENSÄ	0	20 000	20 000	20 000	
		Liikuntapaikat yhteensä	213 000	130 000	115 000	120 000	

Leikkipuistot		Leikkipuistot	2021	2022	2023	2024	Huomautus !
	1	Leikkipuistot: Riihipelto,Ruutipelto,Lakeakallio,Kolisevantie,					
		Leikkipuistojen kalusteiden uusintaa	30 000				Leikkipuistojen kalusteet osaltaan elinkaarensa päässä ja turvallisuuden osalta heikkokuntoisia, leikkivälineiden turva-alueet eivät kaikkien osalta täytä vaatimuksia
		Kolisevantien leikkipuiston aidat		27 000			
		YHTEENSÄ	30 000	27 000	0	0	
		Leikkipuistot yhteensä	30 000	27 000	0	0	
Liikenneväylät		Liikenneväylät	2021	2022	2023	2024	Huomautus !
	1	Katujen ja teiden asfaltoinnit ja korjaukset, tierummut ja tieojat	50 000	70 000	70 000	70 000	
	2	Uusien kaava-alueiden teiden ja kevyenliikenteen väylien rakentaminen	100 000	150 000	150 000	150 000	
	3	Katuvalaistuksien uusinnat LED (elohopealamput loppuu varastosta), tarvittaessa pylväät ym.	20 000	30 000	30 000	30 000	Mikäli katuvaloja ei myydä tulee valaistukset uusia niissä missä on elohopealamput ensimmäisenä
	4	Kaava-alueiden infran suunnittelu, mittaus ja tutkimukset	25 000	35 000	35 000	35 000	

	5	Uusien kaava-alueiden vanhojen rakennusten purku	40 000					
		YHTEENSÄ	235 000	285 000	285 000	285 000		
Torit ja puistot		Torit ja puistot	2021	2022	2023	2024	Huomautus !	
	1	Askolan torin parantaminen, asfaltointi ja sähköistys	0	60 000	0	0		
		YHTEENSÄ	0	60 000	0	0		
Lähiliikuntapaikan kehittämiskohde		Lähiliikuntapaikan kehittämiskohde	200 000				Arvioitu 50 % kokonaiskustannuksista, Kohteeksi valittu teknisen lautakunnan päätöksellä Monninkylässä olevan ojasillanojan ranta-alueiden ym. Kehittäminen ja viihtyisyyden parantaminen, hankesuunnittelija laatii alustavan hakesuunnitelman ja sen pohjalta kustannusarvion, avustusta haetaan sen pohjalta, hankkeeseen voidaan liittää mahdollisesti Monninkylän urheilualueen kunnostamista osittain ja mikäli avustus myönnetään ja hanke toteutetaan voi urheilukentän investointeja osittain siirtää hankkeen investointeihin	
		Liikenneväylät- ja yleiset alueet yhteensä	678 000	502 000	400 000	405 000		

Vesi- ja viemärlaitos	Nro	Investointikohde	2021	2022	2023	2024
	1	Tutkimus ja kehitys	30 000			
		-Kehittämissuunnitelman päivitys				
		-Verkoston digisointi				
	2	Vesilaitoksen, vedenottamoiden korjaukset	30 000	30 000	30 000	30 000
	3	Vesijohtoverkoston korjaukset	40 000	50 000	50 000	50 000
	4	Vesi- ja viemärijohtoverkoston uutta linjaa	40 000	70 000	70 000	70 000
	5	Viemäripumppaamoiden korjausta	30 000	40 000	20 000	20 000
		Vesi- ja viemärlaitos yhteensä	170 000	190 000	170 000	170 000