

PERUSTURVAN TOIMINTAAN LIITTYVIEN TILOJEN / KIINTEISTÖJEN SIIRTO TEKNISEN TOIMEN ALAISUUTEEN

TEKLTk § 51

Valmistelija: tekninen johtaja Esko Halmesmäki

Kunnanvaltuusto on päättänyt 22.6.2010 siirtää seuraavat perusturvan toiminnan alaisuudessa olevat tilat perusturvalautakunnan alaisuuteen 1.1.2011 alkaen:

Lääkärintie 4, Mäntyrinteentie 4 B ja Helkamäentie 19.

Lääkärintie 4 kiinteistö on myyty yksityiselle vuonna 2019.

Mäntyrinteentie 4 B kiinteistössä on vanhuksille tarkoitettu asuntola ja sijaitsee Mäntyrinteen vanhusten palvelutalon takana.

Helkamäentie 19 kiinteistössä sijaitsee ns. Leakoti joka on vanhuksien vuokra.asuintalo.

Askolan kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta vastaa Askolan kunnan tiloista eli vastaa tilahallinnasta. Tällä hetkellä perusturvan toiminnanalaisia tiloja ja kiinteistöjä on teknisen lautakunnan alaisuudessa mm. Mäntyrinteen vanhusten palvelukeskus ja Terveyskeskus.

Tilojen sijaitseminen perusturvalautakunnan alaisuudessa on tuonut toiminnallisesti epäselvyyttä vastuujaossa ja tiloihin liittyviä ylläpito- ja korjauskustannuksia on voinut ohjautua tekniselle toimelle vaikka kaikki tekninen toiminta kustannuksineen olisi kuulunut olla perusturvalautakunnan alaisuudessa.

Tämän hetken tiedon mukaan perusturvalla ei ole tiloista vastaavaa ammattitaitoista isännöitsijää ja tilahallinnan kokonaisuuden kannalta tilat tulisi olla teknisen lautakunnan alaisuudessa. Tilojen kiinteistönhoidosta on vastaanottanut palvelutuotantosopimuksella Coor Service Management ja muutokseen tämän suhteen ei ole tarvetta tässä vaiheessa. Tilojen siirto teknisen lautakunnan alaisuuteen ei vaikuta perusturvan toimintaan kyseisissä olevissa tiloissa.

Päätösehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuuston päätöksellä 22.6.2010 siirretyt perusturvan toimintaan liittyvät tilat osoitteissa Mäntyrinteentie 4 B ja Helkamäentie 19 siirretään teknisen lautakunnan alaisuuteen kirjanpidollisesti 1.1.2021 ja toiminnallisesti heti valtuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: kunnanhallitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi