

**Kunnanvaltuusto****16.11.2020****AIKA** 18:00 - 19:41**PAIKKA** Askolan koulu/ Teams**KÄSITELLYT ASIAT**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
47	KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN	4
48	PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VAALI	5
49	TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN	6
50	ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2019	7
51	SIDONNAISUUSREKISTERI	9
52	TALOUDEN RAPORTOINTI 30.9.2020	10
53	SIJOITUSRAPORTTI	11
54	KUNNANVALTUUTETTUIJEN LUKUMÄÄRÄ 1.6.2021 LUKUIEN	12
55	TONTTIEN HINNOITTELU	14
56	VAHIJÄRVEN LÄHILIIKUNTAPAIKKA	21
57	PERUSTURVAN TOIMINTAAN LIITTYVIEN TILOJEN / KIINTEISTÖJEN SIIRTO TEKNISEN TOIMEN ALAISUUTEEN	28
58	VUODEN 2021 TALOUSARVION JA VUOSIEN 2022-2023 TALOUSSUUNNITELMAN LAATIMINEN	31
59	TALOUSARVION 2021 INVESTOINTIOSA JA INVESTOINTISUUNNITELMAVUODET 2022-2024	34
60	TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2021	37
61	KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2021	38
62	PUHEENJOHTAJAN NIMEÄMISPYYNTÖ ASKOLAN KUNNANVALTUUSTOLLE/ POHJANPELLON SÄÄTIÖN PUHEENJOHTAJA	40
63	VALTUUSTOALOITE: ASKOLAN KUNNAN NUORISOVALTUUSTON VALTUUSTOALOITEOIKEUS	43
64	VALTUUTETTUIJEN ALOITTEET	45
65	ILMOITUSASIAT JA MUUT MAHDOLLISET ASIAT	46

## OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Kurki Sanna	18.00 - 19.41	puheenjohtaja	
	Vihreäluoto Hannu	18.00 - 19.41	I varapj	
	Forsberg Ari	18.00 - 19.41	II varapj	Teams
	Aaltonen Tero	18.00 - 19.41	valtuutettu	Teams
	Eloranta Anna-Mari	18.00 - 19.41	valtuutettu	Teams
	Hovisilta Heidi	18.00 - 19.41	valtuutettu	Teams
	Huuskonen Veikka	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Kares-Salonen Aini	18.00 - 19.41	valtuutettu	Teams
	Keskisarja Kati	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Koskivaara Camilla	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Kämäräinen Taija	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Lehtikuusi Tanja	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Maukonen Mikko	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Nirvi Juho-Matti	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Ollila Antti	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Ollila Eemil	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Peltola Vili	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Pihlaja Jouko	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Simola Hanna	18.00 - 19.41	valtuutettu	Teams
	Stenbäck Reija-Riikka	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Suominen Tero	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Tiljander Jari	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Tuomisto Kaija-Leena	18.00 - 19.41	valtuutettu	Teams
	Vettenranta Jari	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Vilkki Jouni	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Öhman Seija	18.00 - 19.41	valtuutettu	
	Hämäläinen Heli	18.00 - 19.41	varavaltuutettu	(Lehto Hannu) Teams
POISSA	Lehto Hannu		valtuutettu	
	Kupiainen Matilda		nuorisoneuvoston edustaja	
MUU	Kejonen Teemu	18.00 - 19.41	kunnanjohtaja	
	Saloranta Tuija	18.00 - 19.41	hallintojohtaja	
	Jahnsson Kari	18.00 - 19.41	controller	Teams
	Koskenniemi Ilona	18:00 - 19:41	perusturvajohtaja	Teams
	Hynninen Pirkko	18.00 - 19.41	sivistystoimenjohtaja	Teams
	Halmesmäki Esko	18.00 - 19.41	tekninen johtaja	Teams
	Sundström Mikael	18.00 - 19.41	toimialajohtaja	Teams

---

 Asiat 47 - 65 §
 

---

Pöytäkirjan

---

 Pöytäkirjan tarkastusmerkinnät

allekirjoitus  
ja varmennus

Sanna Kurki  
puheenjohtaja

Tuija Saloranta  
pöytäkirjanpitäjä

Teemu Kejonen  
§ 62

---

Pöytäkirjan  
tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen mukaiseksi.

Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme

Askolassa 19. päivänä marraskuuta 2020

Pöytäkirjan tarkastajien allekirjoitukset

---

Seija Öhman

Tero Aaltonen

---

Pöytäkirja on  
yleisesti nähtävänä

Yleinen tietoverkko 20.11.2020

---

## KOKOUKSEN LAILLISUUDEN JA PÄÄTÖSVALTAISUUDEN TOTEAMINEN

## KVALT § 47

Tästä kokouksesta on ilmoitettu Uusimaa -nimisessä sanomalehdessä 11.11.2020 ja kokouskutsu on julkaistu kunnan ilmoitustaululla 11.11.2020. Kokouskutsu ja esityslista liitteineen on lähetetty kunnanvaltuuston työjärjestyksen mukaisesti valtuutetuille ja hallituksen jäsenille 11.11.2020.

Kokouksen tarkastettu pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa 20.11.2020 alkaen.

Kuntalain 103 §:n mukaan kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa (2/3) valtuutetuista on läsnä.

Päätösehdotus:

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä todetaan kokouksessa läsnäolevat valtuutetut ja varavaltuutetut.

Päätös:

Kokouksen puheenjohtaja Sanna Kurki totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä todettiin kokouksessa läsnäoleviksi paikan päällä oli 19 valtuutettua ja sekä etänä Teamsin välityksellä 7 valtuutettua ja 1 varavaltuutettu.

## PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VAALI

## KVALT § 48

Askolan kunnan hallintosäännön 118 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Tarkastusvuorossa ovat Seija Öhman ja Tero Aaltonen.

Päätösehdotus:

Valtuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan ja määrää tarkastusajan.

Päätös:

Tarkastajiksi valittiin Seija Öhman ja Tero Aaltonen. Tarkastus to 19.11.2020.

## TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

KVALT § 49

Esityslistan täydennykset ja muut selvitykset:

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy kokouksen työjärjestykseksi esityslistan ja siihen lisäyksenä yllä mainitut muut asiat.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanvaltuusto	§ 22	15.06.2020
Kunnanhallitus	§ 242	14.10.2020
Kunnanvaltuusto	§ 50	16.11.2020

---

## ARVIOINTIKERTOMUS VUODELTA 2019

KVALT § 22 Tarkastuslautakunta 19.5.2020

## 29 § ARVIOINTIKERTOMUKSEN VALMISTELU

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla, sekä arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää. Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Tarkastuslautakunta on valmistellut vuoden 2019 arviointikertomusta. Tässä kokouksessa on tarkoitus viimeistellä arviointikertomus ja allekirjoittaa se.

Tarkastuslautakunta 19.5.2020 § 29

Ehdotus pj.:

Tarkastuslautakunta päättää

- hyväksyä ja allekirjoittaa vuoden 2019 arviointikertomuksen,
- lähettää arviointikertomuksen kunnanvaltuustolle ja
- esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanhallitukselta, lautakunnilta ja toimialoilta pyydetään vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kunnanvaltuustolle lokakuun loppuun mennessä.

Päätös: Ehdotuksen mukaisesti.

Päätösehdotus:

Tarkastuslautakunta päättää esittää kunnanvaltuustolle, että kunnanhallitukselta, lautakunnilta ja toimialoilta pyydetään vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista kunnanvaltuustolle lokakuun loppuun mennessä.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

LIITE 8

arviointikertomus

KHALL § 242

Valmistelija: hallintojohtaja Tuija Saloranta

Kunnanvaltuusto on pyytänyt kunnanhallitukselta, lautakunnilta ja toimialoilta vastineet arviointikertomuksessa esitetetyistä havainnoista, selvityspyynnöistä ja suosituksista.

Seuraavien toimielimien antamat selvitykset vuoden 2019 arviointikertomuksesta ovat liitteenä:

- perusturvalautakunta 26.8.2020 § 64
- sivistyslautakunta 22.9.2020 § 75
- tekninen lautakunta 6.10.2020 § 66
- kunnanhallitus 2.9.2020 § 203
- rakennus- ja ympäristölautakunta 24.9.2020 § 51

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus merkitsee eri toimielinten antamat selvitykset vuoden 2019 arviointikertomuksesta tietoonsa saatetuksi ja saattaa ne edelleen tiedoksi valtuustolle ja tarkastuslautakunnalle.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto/tarkastuslautakunta

KVALT § 50

Päätösehdotus :

Kunnanvaltuusto merkitsee eri toimielinten antamat selvitykset vuoden 2019 arviointikertomuksesta tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

LIITE 25

selvitykset



## SIDONNAISUUSREKISTERI

KVALT § 51

Tarkastuslautakunta 3.11.2020

## 54 § SIDONNAISUUSREKISTERI

Tarkastuslautakunta valtuutti edellisessä 6.10.2020 § 47 kokouksessa tilintarkastajan tarkastamaan sidonnaisuusrekisterin hallintojohtajan kanssa ja valtuutti hallintojohtajan lähettämään korjauskehotukset tarkastuksessa havaittujen puutteiden perusteella asianomaisille tarvittaessa.

Tilintarkastaja kertoo sidonnaisuusrekisterin tilanteesta.

Tarkastuslautakunta 3.11.2020 § 54

Ehdotus pj.: Tarkastuslautakunta päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös:

Tarkastuslautakunta kävi läpi tilintarkastajan selvityksen sidonnaisuusrekisterin hoidosta. Selvityksen perusteella tarkastuslautakunta ilmoittaa valtuustolle, että sidonnaisuusrekisteri on ajan tasalla, eikä asiassa havaittu mitään huomautettavaa.

Tämä pykälä tarkistettiin kokouksessa.

KVALT

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto merkitsee tarkastuslautakunnan päätöksen sidonnaisuusrekisteristä tiedokseen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus	§ 257	02.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 52	16.11.2020

---

## TALouden RAPORTointi 30.9.2020

## KHALL § 257

Valmistelija: controller Kari Jahnsson

Vuoden 2020 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan lautakuntien tulee antaa kunnanhallitukselle raportti käyttösuunnitelmiansa toteutumisesta huhtikuun lopun ja syyskuun lopun tilanteesta ja tilinpäätöksen 31.12.2020 tilanteesta sekä silloin, kun kunnanhallitus näin päättää.

Kunnanhallituksen kokouksen oheismateriaalina on raportti ajalta 1.1.-30.9.2020.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus merkitsee toimialojen valmistelemat talouden ja toiminnan raportit ja ennusteen tietoonsa saatetuksi.

Edelleen kunnanhallitus päättää saattaa raportit tiedoksi valtuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että controller Kari Jahnsson, perusturvajohtaja Ilona Koskeniemi, sivistystoimenjohtaja Pirkko Hynninen, tekninen johtaja Esko Halmesmäki ja toimialajohtaja Mikael Sundström olivat kokouksessa asiantuntijoina tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.40-19.07.

## LIITE 30

raportti

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: controller Kari Jahnsson, puh. 040-7109 106 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

## KVALT § 52

Päätösehdotus :

Kunnanvaltuusto merkitsee toimialojen valmistelemat talouden ja toiminnan raportit ja ennusteen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

## LIITE 26

raportti

Kunnanhallitus	§ 271	04.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 53	16.11.2020

---

## SIJOITUSRAPORTTI

KHALL § 271

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kunnanvaltuusto on 18.10.2018 § 57 hyväksynyt sijoituspolitiikan ohjeen, jonka mukaan kunnanhallituksen tulee antaa valtuustolle selvitys vuosittain 17.11. mennessä määrän ja arvon kehityksestä sekä sijoitusinstrumenttien jakaumasta ja tuotosta.

Raportti liitetään esityslistan oheismateriaaliksi ennen kokousta.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus merkitsee saadun raportin tietoonsa saatetuksi, sekä saattaa sen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että controller Kari Jahnsson oli kokouksessa asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.05-18.27. Tanja Lehtikuusen varajäsen Reija-Riikka Stenbäck saapui kokoukseen klo 18.04.

LIITE 33

sijoitusraportti

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh 040 7109 045 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KVALT § 53

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto merkitsee sijoitusraportin tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

LIITE 27

sijoitusraportti

Kunnanhallitus	§ 273	04.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 54	16.11.2020

---

## KUNNANVALTUUTETTUJEN LUKUMÄÄRÄ 1.6.2021 LUKIEN

KHALL § 273

Valmistelija: hallintojohtaja Tuija Saloranta

Kuntalain (410/2015) 16 §:n mukaan valtuutettujen lukumäärästä päättää valtuusto. Valtuutettuja valitaan pariton lukumäärä kunnan asukasluvun perusteella seuraavasti

Asukasluku	Valtuutettuja vähintään
enintään 5 000	13
5 001—20 000	27
20 001—50 000	43
50 001—100 000	51
100 001—250 000	59
250 001—500 000	67
yli 500 000	79'

Jollei valtuusto tee päätöstä valtuutettujen lukumäärästä, valtuutettuja valitaan laissa säädetty vähimmäismäärä. Valtuuston päätös vähimmäismäärää suuremmasta lukumäärästä tai aiemman päätöksen muuttamisesta on ilmoitettava oikeusministeriölle vaalivuotta edeltävän vuoden loppuun mennessä.

Askolassa kuntalain mukaan valtuutettujen vähimmäismäärä on 13 valtuutettua. Valtuuston nykyinen koko on 27 valtuutettua.

Päätösehdotus (vt.kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se vahvistaa Askolan valtuutettujen lukumäärän 1.6.2021 lukien.

Päätös:

Jari Vettenranta esitti, että kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se vahvistaa Askolan valtuutettujen lukumääräksi edelleen 27 valtuutettua 1.6.2021 lukien.

Hanna Simola, Reija-Riikka Stenbäck, Anna-Mari Eloranta, Seija Öhman, Juho-Matti Nirvi ja Tero Suominen kannattivat Jari Vettenrannan esitystä.

Kunnanhallitus yksimielisesti esittää valtuustolle, että valtuusto vahvistaa Askolan valtuutettujen lukumääräksi edelleen 27 valtuutettua 1.6.2021 lukien.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KVALT § 54

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto vahvistaa Askolan valtuutettujen lukumääräksi edelleen 27 valtuutettua 1.6.2021 lukien.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus	§ 219	09.08.2017
Kunnanvaltuusto	§ 64	29.08.2017
Kunnanhallitus	§ 54	21.02.2018
Kunnanvaltuusto	§ 12	27.02.2018
Kunnanhallitus	§ 244	14.10.2020
Kunnanvaltuusto	§ 55	16.11.2020

---

## TONTTIEN HINNOITTELU

## KHALL § 219

Valmistelija: kunnanjohtaja Jouni Martikainen

Muiden kuin keskustoimintojen alueilla kirkonkylällä, Vakkolassa ja Monninkylässä olevien asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien hinta on ollut kunnanvaltuuston päätöksen § 16 /2014 mukaisesti 23 €/m<sup>2</sup>. Suomalaisista 56 % asui mieluiten omakotitalossa. Askolan kunta on erinomainen omakotiasumisen kunta pääkaupunkiseudun kupeessa. Nyt Suomen täyttäessä 100 vuotta, Askolan kunnalla olisi mahdollisuus tarjota kampanjana 100 päivän edullinen tähän suomalaiseen unelmaan kiinni pääseminen.

Kunnanvaltuuston päätöksessä § 16 /2014 ei ole määritelty keskustoimintojen alueilla käytävien tarjousmenettelyjen jälkeen mahdollisesti vapaiksi jäävien asuinrakentamisen tonttien myyntiprosessia, ja myös tämä asia on syytä ratkaista valtuuston päätöksellä.

Päätösehdotus (kunnanjohtaja):

1. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueen vapaiden asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien määräaikaista hinnoittelua tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> 100 päivän ajanjaksolle ti 10.10.2017 - ke 17.1.2018 kyseiset päivät mukaan luettuna. Tämä kampanja ei koske keskustoimintojen alueilla sijaitsevia tontteja. Kamppajatonttien hinnoittelu koskee kyseisellä ajanjaksolla allekirjoitettavia kauppakirjoja, ja hinnoittelu näiden tonttien osalta palautuu kunnanvaltuuston päätöksen § 16 /2014 mukaiseksi 20.1.2018.

2. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että keskustoimintojen alueilla käytävien tarjousmenettelyjen jälkeen mahdollisesti vapaiksi jäävien asuinrakentamisen tonttien myyntihinta on tarjousmenettelyn päättymisen jälkeen kiinteä 23 €/m<sup>2</sup>.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jouni Martikainen, puh 040 5587 589 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

## KVALT § 64

Päätösehdotus :

1. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueen vapaiden asuirakentamiseen tarkoitettujen tonttien määräaikaista hinnoittelua tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> 100 päivän ajanjaksolle ti 10.10.2017 - ke 17.1.2018 kyseiset päivät mukaan luettuna. Tämä kamppanja ei koske keskustoimintojen alueilla sijaitsevia tontteja. Kamppajatonttien hinnoittelu koskee kyseisellä ajanjaksolla allekirjoitettavia kauppakirjoja, ja hinnoittelu näiden tonttien osalta palautuu kunnanvaltuuston päätöksen § 16 /2014 mukaisesti 20.1.2018.

2. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että keskustoimintojen alueilla käytävien tarjousmenettelyjen jälkeen mahdollisesti vapaiksi jäävien asuinrakentamisen tonttien myyntihinta on tarjousmenettelyn päättymisen jälkeen kiinteä 23 €/m<sup>2</sup>.

Päätös:

Kunnanvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen mukaisesti.

## KHALL § 54

Valmistelija: Kunnanjohtaja Jouni Martikainen

Vallitsevassa omakotitalotonttien markkinatilanteessa on tarkoituksenmukaista käynnistää tammikuussa päättynyt tonttikamppanja uudestaan toistaiseksi jatkuvana.

Yritystonttien osalta viimeisimpien tarjousmenettelyllä myynnissä olleiden tonttien osalta markkinahintataso on poikennut kunnanvaltuuston päätöksen § 16 /2014 mukaisesta hintatasosta 14 €/m<sup>2</sup>. Leppämäen alueen jäljellä olevien tonttien sekä Punahiekan alueen ja Teollisuusalue II:n välille jo kaavoitettujen sekä kyseisen alueen kaavoituspotentiaalin osalta on tilattu vallitsevan säädösperustan ja sen mukaisen Kuntaliiton ohjeistuksen mukainen asiantuntijamääritys vallitsevasta markkinahintatasosta. Tämä asiantuntijalausunto saadaan ennen kokousta ja esitetään kunnanhallitukselle esityslistan oheismateriaalina.

Päätösehdotus (kunnanjohtaja):

1. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueen vapaiden asuirakentamiseen tarkoitettujen tonttien hinnoittelua tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi. Tämä kamppanja ei koske osayleiskaavassa keskustoimintojen alueiksi määritetyillä vyöhykkeillä sijaitsevia tontteja.

2. Leppämäen alueen jäljellä olevien tonttien sekä Punahiekan alueen ja Teollisuusalue II:n välille jo kaavoitettujen sekä kyseiselle alueelle mahdollisesti kaavoitettavien tonttien osalta päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistetaan välittömästi kokouksessa.

Päätösehdotus kokoukseen annetuksi (kunnanjohtaja):

1. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueen vapaiden asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien hinnoittelua tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi. Tämä kampanja ei koske osayleiskaavassa keskustuomintojen alueiksi määritetyillä vyöhykkeillä sijaitsevia tontteja.
2. Leppämäen alueen jäljellä olevien tonttien sekä Punahiekan alueen ja Teollisuusalue II:n välille jo kaavoitettujen sekä kyseiselle alueelle mahdollisesti kaavoitettavien yritystoiminnan tonttien osalta kunnanhallitus esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi hinnoittelua toistaiseksi tasoon 9 €/m<sup>2</sup>.

Tässä päätöksessä tarkoitettujen tonttien myyminen tai vuokraaminen on mahdollista kunnanvaltuuston aiemmilla päätöksillä rajatuissa tilanteissa myös tarjousmenettelyä käyttäen kunnanhallituksen päätösvallalla.

Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Tero Aaltonen teki seuraavan muutosesityksen:

- "1. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueen vapaiden asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien hinnoittelua tasoon 15,00 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi. Tämä kampanja ei koske osayleiskaavassa keskustuomintojen alueiksi määritetyillä vyöhykkeillä sijaitsevia tontteja.
2. Leppämäen alueen jäljellä olevien tonttien sekä Punahiekan alueen ja Teollisuusalue II:n välille jo kaavoitettujen sekä kyseiselle alueelle mahdollisesti kaavoitettavien yritystoiminnan tonttien osalta kunnanhallitus esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi hinnoittelua toistaiseksi tasoon 9 €/m<sup>2</sup>.

Tässä päätöksessä tarkoitettujen tonttien myyminen tai vuokraaminen on mahdollista kunnanvaltuuston aiemmilla päätöksillä rajatuissa tilanteissa myös tarjousmenettelyä käyttäen kunnanhallituksen päätösvallalla."

Tero Aaltosen tekemää muutosesitystä ei kannatettu.

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että kunnanjohtajan esitys tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: kunnanjohtaja Jouni Martikainen, puh 040 5587 589 tai etunimi.sukunimi@askola.fi



1. Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueen vapaiden asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien hinnoittelua tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi. Tämä kampanja ei koske osayleiskaavassa keskustoimintojen alueiksi määritetyillä vyöhykkeillä sijaitsevia tontteja.

2. Leppämäen alueen jäljellä olevien tonttien sekä Punahiekan alueen ja Teollisuusalue II:n välille jo kaavoitettujen sekä kyseiselle alueelle mahdollisesti kaavoitettavien yritystoiminnan tonttien osalta kunnanhallitus esittää kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi hinnoittelua toistaiseksi tasoon 9 €/m<sup>2</sup>.

Tässä päätöksessä tarkoitettujen tonttien myyminen tai vuokraaminen on mahdollista kunnanvaltuuston aiemmilla päätöksillä rajatuissa tilanteissa myös tarjousmenettelyä käyttäen kunnanhallituksen päätösvallassa.

Päätös:

Kunnanvaltuusto päätti hyväksyä päätösehdotuksen mukaisesti.

KHALL § 244

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kunnanvaltuuston päätöksessä 27.2.2018 § 12 on hyväksytty Kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueen vapaiden asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien hinnoittelu tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi.

Askolan kunnalla on noin 40 asuinrakentamisen tonttia vuokralla. Vuokralaisella on oikeus ostaa vuokra-alue sen jälkeen, kun rakentamisvelvoite on täytetty vuokrasopimuksen allekirjoitushetkellä vallinneen myyntihinnan mukaan. Vuokralaisen osto-oikeus on 10 vuotta sopimuksen allekirjoituspäivästä lukien, muutoin oikeus ratkeaa. Tämän jälkeen myyntihinta määräytyy kullekin alueelle määritellyn kunnan myynnissä olevien tonttien kulloisenkin tontinmyynnin hinnoittelun mukaisena.

Tasapuolisuuden vuoksi on hyvä määrittää kunnan tonteille jo rakentaneille ja tontin vuokranneille tontin lunastamiseen osto-oikeuden päättymisen jälkeen vastaava tonttien hinnoittelu kuin vielä vapaille tonteille.

Vuoden 2020 koronapandemia on tuonut kyselytutkimuksen mukaisestikin vetovoimaa maaseudulle ja kysyntää maaseutuasumiselle. Korona-aika on korostanut maaseudun näkökulmasta luonnon merkitystä ihmisille, tilan tarvetta sekä asumisen ja elämisen väljyyttä. Myös terveellinen ja turvallinen elinympäristö sekä joustavat etätyömahdollisuudet luovat mahdollisuuksia maaseutuasumiseen.

Askola sijaitsee hyvällä sijainnilla, lyhyen etäisyyden päässä pääkaupunkiseudulta ja monista muista kaupungeista. Kuntastrategian visio 2030 on: toimivaa, turvallista ja ystävällistä arkea sekä aitoa kohtaamista luonnonläheisessä Askolassa. Maaseutumaisuus ja luonto sekä sijainti on nähty vahvuuksina kuntastrategiassa.

Maaseutuasumisen vetovoimaa on nyt hyvä hyödyntää myös Askolassa. Se voi osaltaan lisätä rakentamista kuntaan. Kunnan tonttimyynnin aktivoimiseen on tarkoitus kokeilla Askolassa keväällä 2021 muutamien tonttien huutokauppaamista sekä toteuttaa erillisiä tonttimarkkinointiin liittyviä toimia kuten tonttipäivä. Tonttien myyntiin liittyen toteutetaan myös aktiivista tonttaviestintää ja -markkinointia osana kuntamarkkinointia.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueille vuokratonttien osto-oikeuden jälkeisen tonttien myyntihinnan vahvistamisen tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

KHALL § 244

Valmistelija: kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kunnanvaltuuston päätöksessä 27.2.2018 § 12 on hyväksytty Kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueen vapaiden asuinrakentamiseen tarkoitettujen tonttien hinnoittelu tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi.

Askolan kunnalla on noin 40 asuinrakentamisen tonttia vuokralla. Vuokralaisella on oikeus ostaa vuokra-alue sen jälkeen, kun rakentamisvelvoite on täytetty vuokrasopimuksen allekirjoitushetkellä vallinneen myyntihinnan mukaan. Vuokralaisen osto-oikeus on 10 vuotta sopimuksen allekirjoituspäivästä lukien, muutoin oikeus ratkeaa. Tämän jälkeen myyntihinta määräytyy kullekin alueelle määritellyn kunnan myynnissä olevien tonttien kulloisenkin tontinmyynnin hinnoittelun mukaisena.

Tasapuolisuuden vuoksi on hyvä määrittää kunnan tonteille jo rakentaneille ja tontin vuokranneille tontin lunastamiseen osto-oikeuden päättymisen jälkeen vastaava tonttien hinnoittelu kuin vielä vapaille tonteille.

Vuoden 2020 koronapandemia on tuonut kyselytutkimuksen mukaisestikin vetovoimaa maaseudulle ja kysyntää maaseutuasumiselle. Korona-aika on korostanut maaseudun näkökulmasta luonnon merkitystä ihmisille, tilan tarvetta sekä asumisen ja elämisen väljyyttä. Myös terveellinen ja turvallinen elinympäristö sekä joustavat etätyömahdollisuudet luovat mahdollisuuksia maaseutuasumiseen.

Askola sijaitsee hyvällä sijainnilla, lyhyen etäisyyden päässä pääkaupunkiseudulta ja monista muista kaupungeista. Kuntastrategian visio 2030 on: toimivaa, turvallista ja ystävällistä arkea sekä aitoa kohtaamista luonnonläheisessä Askolassa. Maaseutumaisuus ja luonto sekä sijainti on nähty vahvuuksina kuntastrategiassa.

Maaseutuasumisen vetovoimaa on nyt hyvä hyödyntää myös Askolassa. Se voi osaltaan lisätä rakentamista kuntaan. Kunnan tonttimyynnin aktivoimiseen on tarkoitus kokeilla Askolassa keväällä 2021 muutamien tonttien huutokauppaamista sekä toteuttaa erillisiä tonttimarkkinointiin liittyviä toimia kuten tonttipäivä. Tonttien myyntiin liittyen toteutetaan myös aktiivista tonttaviestintää ja -markkinointia osana kuntamarkkinointia.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueille vuokratonttien osto-oikeuden jälkeisen tonttien myyntihinnan vahvistamisen tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

#### KVALT § 55

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto vahvistaa kirkonkylän-Vakkolan ja Monninkylän alueille vuokratonttien osto-oikeuden jälkeisen tonttien myyntihinnan tasoon 19,55 €/m<sup>2</sup> toistaiseksi.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Jari Vettenranta teki seuraavan lisäyksen päätösehdotukseen:

" Vuokratonttien vuokra määräytyy maanvuokrasopimuksen allekirjoitushetkellä valinnee myyntihinnan mukaan."

Tanja Lehtikuusi ja Reija-Riikka Stenbäck kannattivat Jari Vetterannan tekemää muutosesitystä.

Keskustelun kuluessa kävi ilmi, että valtuutettu Aini Kares-Salonen on esteellinen. Aini Kares-Salonen totesi itsensä esteelliseksi ja poistui kokouksesta asian loppukäsittelyn ajaksi klo 18.25-18.36.

Koska oli tehty muutosesitys päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, suoritettiin äänestys.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat kunnanhallituksen päätösehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Jari Vetterannan muutosehdotusta äänestävät "EI".

Kunnanhallituksen esitystä kannatti 7 (Tajja Kämäräinen, Hanna Simola, Tero Aaltonen, Jari Tiljander, Kati Keskiarja, Anna-Mari Eloranta,

Camilla Koskivaara) ja Jari Vettenrannan esitystä 16 (Seija Öhman, Tanja Lehtikuusi, Mikko Maukonen, Reija-Riikka Stenbäck, Juho-Matti Nirvi, Sanna Kurki, Heidi Hovisilta, Jouni Vilkki, Jari Vettenranta, Tero Suominen, Vili Peltola, Hannu Vihreäluoto, Heli Hämäläinen, Eemil Ollila, Antti Ollila, Jouko Pihlaja) ja 3 tyhjää (Kaija-Leena Tuomisto, Ari Forsberg, Veikka Huuskonen).

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että Jari Vettenrannan esitys tuli kunnanvaltuuston päätökseksi.

Tekninen lautakunta	§ 54	15.09.2020
Kunnanhallitus	§ 225	23.09.2020
Tekninen lautakunta	§ 76	27.10.2020
Kunnanhallitus	§ 259	02.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 56	16.11.2020

---

## VAHIJÄRVEN LÄHILIIKUNTAPAIKKA

### TEKLTk § 54

Valmistelija: tekninen johtaja Esko Halmesmäki

Askolan kunnan valtuusto on päättänyt myydä koulun käytöstä suljetun Vahijärven koulun 17.6.2015. Vahijärven koulun piha-alueella on sijainnut ns. lähiliikuntapaikan välineitä ja peli-kenttää ym. Koulun lähiliikuntapaikka on voinut käyttää alueen kuntalaiset ja muut kuntalaiset tarvittaessa. Koulun myynnin yhteydessä koulun lähiliikuntapaikka poistui alueen kuntalaisten käytöstä.

Valtuuston päätöksessä 17.6.2015 on velvoitettu kunnanhallitusta ja teknistä tointa seuraavasti:

” Mikäli koulukiinteistön alueella oleva lähiliikuntapaikka ei voi vastaisuudessa toimia kyseisellä paikalla, niin kunnanhallitus ja tekninen toimi velvoitetaan hakemaan uutta lähiliikunta-aluetta korvaamaan menetettyä aluetta.”

Vahijärven lähiliikunta-aluetta on selvitetty vuodesta 2016 lähtien, mutta aluetta mihin lähiliikunta-alue tehtäisiin, ei ole määritelty ja lähiliikuntapaikan suunnitelmia ei ole laadittu. Vahijärven nuorisoseura ry on esittänyt antavansa alueen Tanhuvaaran nuorisoseuran piha-alueelta.

Mikäli kunta rakentaa Tanhuvaaran nuorisoseuran piha-alueelle lähiliikuntapaikan tulee alueen käytöstä tehdä kunnan ja Tanhuvaaran nuorisoseuran välillä alueenkäyttösopimus. Tanhuvaaran nuorisoseuran piha-aluetta on tarkasteltu vuonna 2019 mutta päätöksiä alueen käytöstä tai suunnitelmia lähiliikuntapaikasta ja sen laajuudesta ei ole vielä laadittu. Lähiliikuntapaikan perustamiskustannusten lisäksi lähiliikuntapaikan käyttö – ja ylläpito-kustannukset tulevat myös kunnalle ja arvio ylläpito-kustannuksista ovat n. 1800 € - 4000 € vuositasolla riippuen laajuudesta ja tasosta. Jos alueelle perustetaan jääkiekkokenttä, joka jäädytetään ja huolletaan talvella, on ylläpito-kustannukset ylimmällä tasolla.

Tanhuvaaran lähimmät lähiliikuntapaikat sijaitsevat Monninkylässä Urheilupuistossa minne on Tanhuvaarasta matkaa 3,5 km ja Askolan koulukeskuksen lähiliikuntapaikka minne on matkaa Tanhuvaarasta 5,3 km.

Askolan koulukeskuksen alueelle on vuosina 2019 -2020 rakennettu lähiliikuntapaikkaa mihin on laadittu laajat suunnitelmat. Lähiliikuntapaikan rakentaminen näiden suunnitelmien pohjalta kilpailutettiin vuonna 2019 keväällä ja urakkatarjoukset olivat silloin noin 1 milj. euron luokkaa. Hankkeelle ei ollut varattuna rahaa näin paljon ja tarjoukset silloin hylättiin. Askolan koulukeskuksen lähiliikuntapaikkaa on rakennettu sen jälkeen pieninä osina vuonna 2019 ja vuonna 2020 mutta alkuperäisistä suunnitelmista on jouduttu karsimaan niin että varatussa budjetissa rakentamista on voitu to-

teuttaa.

Investointiohjelmassa on ollut varattuna Vahijärven lähiliikuntapaikan rakentamiselle 30.000 € useamman vuoden ajan, mutta mikäli lähiliikuntapaikka aiotaan toteuttaa, tulee hankkeelle sitoa suunnittelija ja varata tarpeellinen kustannusvaraus että hanke voidaan sen mukaan toteuttaa. Hankkeelle sidottu kustannusvaraus Investointiohjelmassa olisi arviolta vähintään 100.000 € millä hanke minimissään voidaan toteuttaa alustavien esityksien mukaan laadullisesti. Tämän lisäksi lähiliikuntapaikan ylläpitokustannuksille tulee varata teknisen toimen käyttötalouteen varat lähiliikuntapaikan valmistumisen jälkeiselle ajalle ja tuleville vuosille talousarviossa.

Tanhuvaaran nuorisoseuralla on vuosittaista toimintaa ja alueen kuntalaisten kannalta Tanhuvaaran toimintaa on hyvä kehittää kokonaisuudessaan. Koska Vahijärven koulun lopettamisen yhteydessä on kunnanhallitus ja tekninen velvoitettu hakemaan uutta lähiliikunta-aluetta. Mikäli lähiliikunta-aluetta ei Vahijärvellä perusteta, olisi suotavaa asia kompensoida alueen asukkaille muulla tavalla esimerkiksi toiminta-avustuksena kyläyhdistykselle tai nuorisoseuralle.

Päätösehdotus (tekninen johtaja):

1. Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle että Askolan kunta myöntää Vahijärven kyläyhdistykselle ja Tanhuvaaran nuorisoseuralle toiminta-avustusta toiminnan kehittämiseen. Kunta ei rakenna alueelle erillistä lähiliikuntapaikkaa.
2. Tekninen lautakunta päättää sitoa investointiohjelmaan vuodelle 2021 Vahijärven lähiliikuntapaikan suunnitteluun ja rakentamiseen 100.000 €.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Vili Peltola teki seuraavan muutosesityksen:

"Muuten päätösehdotuksen nro 1 mukaisesti, siten että kunta tukee 15.000€ avustuksen kyläyhdistyksen ja nuorisoseuran toiminnan kehittämiseen ja liikuntalaitteiden investointiin kuluvalle vuodelle."

Sami Vihuri kannatti Vili Peltolan tekemää muutosesitystä.

Ensin lautakunta äänesti teknisen johtajan esityksen kohdan 1 ja kohdan 2 välillä.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat teknisen johtajan päätösehdotusta kohtaa 1 äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat teknisen johtajan päätösehdotusta kohtaa 2 äänestävät "EI".

Teknisen johtajan esityksen kohtaa 1 kannatti 6 (Vili Peltola, Jouko Pihlaja, Irina Salojoki, Hannu Vihreäluoto, Pasi Prähl, Jaana Mäkelä) ja teknisen johtajan esityksen kohtaa 2 kannatti 0 ja yksi tyhjä (Sami Vihuri).

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että teknisen johtajan esityksen kohta 1

voitti äänestyksen.

Koska oli tehty teknisen johtajan päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, suoritettiin äänestys.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat teknisen johtajan päätösehdotuksen kohtaa 1 äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Vili Peltolan muutosehdotusta äänestävät "EI".

Teknisen johtajan esitystä kohtaa 1 kannatti 0 ja Vili Peltolan esitystä 7 (Jouko Pihlaja, Jaana Mäkelä, Hannu Vihreäluoto, Vili Peltola, Pasi Prähli, Irina Salojoki, Sami Vihuri).

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että Vili Peltolan esitys tuli teknisen lautakunnan päätökseksi.

Täytäntöönpano: kunnanhallitus/ valtuusto

Lisätietoja: tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

#### KHALL § 225

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Askolan kunta myöntää Vahijärven kyläyhdistykselle ja Tanhuvaaran nuorisoseuralle toiminta-avustusta yhteensä 15.000 € toiminnan kehittämiseen ja liikuntalaitteiden investointiin kuluvan vuoden investointirahoista. Kunta ei rakenna alueelle erillistä lähiliikuntapaikkaa.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Hanna Simola teki seuraavan muutosesityksen:

"Esitän asian uudelleen valmistelua teknisessä lautakunnassa."

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti lähettää asian uudelleen valmisteluun tekniseen lautakuntaan.

Lisäksi kunnanhallitus merkitsi tiedokseen Vahijärven nuorisoseura ry:n johtokunnan lähettämän vastineen 23.9.2020.

Täytäntöönpano: tekninen johtaja

#### TEKLT § 76

Valmistelija: tekninen johtaja Esko Halmesmäki

Vahijärven Nuorisoseura ry:n johtokunta on antanut Askolan kunnanhallitukselle vastineen teknisen lautakunnan 15.9.2020 § 54 päätöksestä. Vastineessa on viitattu Valtuuston päätökseen 17.6.2015 missä on velvoitettu kunnanhallitusta ja teknistä tointa seuraavasti:  
” Mikäli koulukiinteistön alueella oleva lähiliikuntapaikka ei voi

vastaisuudessa toimia kyseisellä paikalla, niin kunnanhallitus ja tekninen toimi velvoitetaan hakemaan uutta lähiliikunta-aluetta korvaamaan menetettyä aluetta.”

Tämän päätöksen perusteella kunnanhallitukselle ja tekniselle lautakunnalle ei ole määritelty tarkasti missä ja millä etäisyydellä lähiliikunta-alue tulisi sijaita vanhasta koulukiinteistöstä. Lähimmät lähiliikuntapaikat sijaitsevat tällä hetkellä Monninkylässä Urheilupuistossa ja mitattu matka Tanhuvaarasta on Google Mapsin reittihaulla 3,5 – 3,7 km riippuen siitä mitä kautta ja millä reitin kulkee. Reitti kulkee kyllä tien numero 55 kautta tai vähintään tien tulee ylittää. Askolan koulukeskuksen lähiliikuntapaikka minne on matkaa Tanhuvaarasta 5,3 km.

Valtuuston päätöksessä 17.6.2015 esitetään lähiliikunta-aluetta. Lähiliikunta-alue on aina laajempi kokonaisuus ja ei ole pelkästään jokin yksittäinen pihalla oleva liikuntaväline tai koripalloteline.

Vahijärven Nuorisoseuran ry:n edustajien kanssa on pidetty palaveria ja neuvoteltu vuoden 2019 aikana ja heidän esityksen mukaan Tanhuvaaran pihaan pitäisi perustaa kenttä mitä voisi käyttää pelaamiseen kesällä ja mahdollisesti jäädyyttää talvella, lisäksi on toivottu skeittiramppia ja jotain koripallotelinettä seinineen. Lisäksi mahdollisesti valaisimia ja aitoja.

Vastineessaan Vahijärven Nuorisoseura Ry esittää että suunnittelua ei tarvita ja suunnittelukustannuksia ei saa vähentää investointimäärärahasta. Mikäli Tanhuvaaran pihaan perustetaan edellä mainittujen toivomusten mukaan lähiliikunta-alue, tulee pihan muutoksiin hakea vähintään toimenpidelupa ja toimenpideluvan liitteeksi tulee esittää pihasuunnitelma. Mikäli pihaan perustetaan pelikenttä, tulee rakenneerrokset uusia ja niistä tarvitaan rakennesuunnitelmat. Askolan kunnan tekninen toimi ei tee eikä teetä suunnitelmia hankkeista ruutupaperille vaan vaatii suunnitelmien olevan ammattitaitoisesti olevan suunniteltu ja niin että rakentaminen voidaan toteuttaa laadittujen suunnitelmien pohjalta ammattitaitoisesti sekä suunnittelija myös vastaa suunnitelmista.

Askolan kunta ei omista alueelta kiinteistöjä ja mikäli lähiliikunta-alue halutaan perustaa Tanhuvaaran pihaan, tulee Askolan kunnan ja Vahijärven Nuorisoseura Ry:n tehdä alueesta alueiden käyttösopimus. Käyttösopimuksella määritellään Askolan kunnan oikeudet suunnitella, hakea toimenpidelupa ja ylläpitää lähiliikuntapaikkaa Tanhuvaaran piha-alueella. Mikäli lähiliikunta-aluetta aletaan suunnittelemaan ja rakentamaan tulee investoinnille varata vähintään 100.000 euroa. Lisäksi tulee varata lähiliikunta-alueen ylläpitokustannuksia talousarvioon noin 4.000 euroa vuosittain.

Toisena kevyempänä vaihtoehtona voidaan Tanhuvaaran pihaan hankkia ja asentaa pihakalusteita Vahijärven Nuorisoseura Ry:n toivomuksensa mukaan maksimissaan 30. 000 euron määrärahalta. Määrärahan tulee riittää kalusteiden hankintaan, kalusteiden perustamiseen, asennukseen ja valvontaan. Alustavan arvion mukaan määräraha riittää skeittirampin ja koripallotelineen hankintaan, perustamiseen ja valvontaan. Lisäksi mikäli



määräraha riittää voidaan muita välineitä lisäksi hankkia asennuksineen. Kevyemmässä vaihtoehdossa kunta sitoutuu hankkimaan ja asentamaan sovitut ulkoiluvälineet investointi kokonaiskattona 30.000 euroa ja Vahijärven Nuorisoseura Ry vastaa ulkoiluvälineiden ylläpitovastuusta.

Lähiliikunta-alueen toteutamiseen on esillä kaksi vaihtoehtoa:

1. Tekninen lautakunta päättää sitoa investointiohjelmaan vuodelle 2021 Vahijärven lähiliikuntapaikan suunnitteluun ja rakentamiseen 100.000 € ja huomioi talousarviossa tuleville vuosille ylläpitokustannukset
2. Tekninen lautakunta päättää hankkia, perustaa ja asennuttaa Tanhuvaaran piha-alueelle ulkoiluvälineitä ja investointikattona 30.000 euroa. Investointimääräraha sisältää välineiden hankinnan, kuljetuksen, välineiden perustamisen, asennuksen ja valvonnan. Välineiden ylläpitokustannuksista vastaa Vahijärven Nuorisoseura Ry käyttöönoton jälkeen. Tekninen lautakunta päättää sitoa investointiohjelmaan vuodelle 2021 hankkeelle 30.000 euroa.

Päätösehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta valitsee toteutettavan vaihtoehdon ja esittää sen kunnanhallitukselle/ valtuustolle päätettäväksi.

Päätös:

Tekninen lautakunta päätti äänestää vaihtoehtojen 1 ja 2 välillä.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi sähköistä äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat vaihtoehtoa 1, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat vaihtoehtoa 2 äänestävät "EI".

Vaihtoehtoa 1 kannatti 0 ja vaihtoehtoa 2 kannatti 7 (Jouko Pihlaja, Vili Peltola, Hannu Vihreäluoto, Sami Vihuri, Irina Salojoki, Jaana Mäkelä, Pasi Prähl).

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että vaihtoehto 2 tuli teknisen lautakunnan päätökseksi:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että kunta hankkii, perustaa ja asennuttaa Tanhuvaaran piha-alueelle ulkoiluvälineitä ja investointikattona 30.000 euroa.

Investointimääräraha sisältää välineiden hankinnan, kuljetuksen, välineiden perustamisen, asennuksen ja valvonnan. Välineiden ylläpitokustannuksista vastaa Vahijärven Nuorisoseura Ry käyttöönoton jälkeen. Tekninen lautakunta päättää sitoa investointiohjelmaan vuodelle 2021 hankkeelle 30.000 euroa.

Täytäntöönpano: kunnanhallitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KHALL § 259

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta hankkii, perustaa ja asennuttaa Tanhuvaaran piha-alueelle ulkoiluvälineitä ja investointikattona 30.000 euroa.

Investointimääräraha sisältää välineiden hankinnan, kuljetuksen, välineiden perustamisen, asennuksen ja valvonnan. Välineiden ylläpitokustannuksista vastaa Vahijärven Nuorisoseura Ry käyttöönoton jälkeen. Tekninen lautakunta päättää sitoa investointiohjelmaan vuodelle 2021 hankkeelle 30.000 euroa.

Päätös:

Kokouksessa vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen antoi muutetun päätösehdotuksen:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta hankkii, perustaa ja asennuttaa Tanhuvaaran piha-alueelle ulkoiluvälineitä ja investointikattona 30.000 euroa.

Investointimääräraha sisältää välineiden hankinnan, kuljetuksen, välineiden perustamisen, asennuksen ja valvonnan. Vahijärven Nuorisoseura Ry:n kanssa neuvotellaan ennen välineiden hankintaa ylläpitokustannuksista ja mahdollisesti maankäyttösopimuksesta. Tekninen lautakunta päättää sitoa investointiohjelmaan vuodelle 2021 hankkeelle 30.000 euroa.

Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että controller Kari Jahnsson ja tekninen johtaja Esko Halmesmäki olivat kokouksessa asiantuntijoina tämän pykälän käsittelyn aikana klo 20.24-20.52.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KVALT § 56

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto päättää, että kunta hankkii, perustaa ja asennuttaa Tanhuvaaran piha-alueelle ulkoiluvälineitä ja investointikattona 30.000 euroa.

Investointimääräraha sisältää välineiden hankinnan, kuljetuksen, välineiden perustamisen, asennuksen ja valvonnan. Vahijärven Nuorisoseura Ry:n kanssa neuvotellaan ennen välineiden hankintaa ylläpitokustannuksista ja mahdollisesti maankäyttösopimuksesta. Tekninen lautakunta päättää sitoa investointiohjelmaan vuodelle 2021 hankkeelle 30.000 euroa.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Tekninen lautakunta	§ 51	15.09.2020
Kunnanhallitus	§ 223	23.09.2020
Perusturvalautakunta	§ 76	30.09.2020
Kunnanhallitus	§ 243	14.10.2020
Kunnanvaltuusto	§ 57	16.11.2020

---

## PERUSTURVAN TOIMINTAAN LIITTYVIEN TILOJEN / KIINTEISTÖJEN SIIRTO TEKNISEN TOIMEN ALAISUUTEEN

### TEKLTk § 51

Valmistelija: tekninen johtaja Esko Halmesmäki

Kunnanvaltuusto on päättänyt 22.6.2010 siirtää seuraavat perusturvan toiminnan alaisuudessa olevat tilat perusturvalautakunnan alaisuuteen 1.1.2011 alkaen:

Lääkärintie 4, Mäntyrinteentie 4 B ja Helkamäentie 19.

Lääkärintie 4 kiinteistö on myyty yksityiselle vuonna 2019.

Mäntyrinteentie 4 B kiinteistössä on vanhuksille tarkoitettu asuntola ja sijaitsee Mäntyrinteentien vanhusten palvelutalon takana.

Helkamäentie 19 kiinteistössä sijaitsee ns. Leakoti joka on vanhuksien vuokra-asuintalo.

Askolan kunnan hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta vastaa Askolan kunnan tiloista eli vastaa tilahallinnasta. Tällä hetkellä perusturvan toiminnan alaisia tiloja ja kiinteistöjä on teknisen lautakunnan alaisuudessa mm. Mäntyrinteentien vanhusten palvelukeskus ja Terveyskeskus.

Tilojen sijaitseminen perusturvalautakunnan alaisuudessa on tuonut toiminnallisesti epäselvyyttä vastuujaoissa ja tiloihin liittyviä ylläpito- ja korjauskustannuksia on voinut ohjautua tekniselle toimelle vaikka kaikki tekninen toiminta kustannuksineen olisi kuulunut olla perusturvalautakunnan alaisuudessa.

Tämän hetken tiedon mukaan perusturvalla ei ole tiloista vastaavaa ammattitaitoista isännöitsijää ja tilahallinnan kokonaisuuden kannalta tilat tulisi olla teknisen lautakunnan alaisuudessa. Tilojen kiinteistönhoidosta on vastannut palvelutuotantosopimuksella Coor Service Management ja muutokseen tämän suhteen ei ole tarvetta tässä vaiheessa. Tilojen siirto teknisen lautakunnan alaisuuteen ei vaikuta perusturvan toimintaan kyseisissä olevissa tiloissa.

Päätösehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuuston päätöksellä 22.6.2010 siirretyt perusturvan toimintaan liittyvät tilat osoitteissa Mäntyrinteentie 4 B ja Helkamäentie 19 siirretään teknisen lautakunnan alaisuuteen kirjapidollisesti 1.1.2021 ja toiminnallisesti heti valtuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: kunnanhallitus

Lisätietoja: tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

#### KHALL § 223

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus päättää pyytää perusturvalautakunnalta lausunnon siirrosta.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistettiin välittömästi kokouksessa.

Täytäntöönpano: perusturvalautakunta

Lisätietoja: tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

#### PTLTK § 76

Päätösehdotus (perusturvajohtaja Ilona Koskenniemi):

Perusturvalautakunta puoltaa Mäntyrinteentie 4 B ja Helkamäentie 19 siirtämistä teknisen lautakunnan alaisuuteen kirjanpidollisesti 1.1.2021 ja toiminnallisesti heti valtuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: kunnanhallitus

Lisätietoja: perusturvajohtaja Ilona Koskenniemi, puh 040 7109 119 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

#### KHALL § 243

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuuston päätöksellä 22.6.2010 siirretyt perusturvan toimintaan liittyvät tilat osoitteissa Mäntyrinteentie 4 B ja Helkamäentie 19 siirretään teknisen lautakunnan alaisuuteen kirjanpidollisesti 1.1.2021 ja toiminnallisesti heti valtuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

KVALT § 57

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy, että valtuuston päätöksellä 22.6.2010 siirretyt perusturvan toimintaan liittyvät tilat osoitteissa Mäntyrinteentie 4 B ja Helkamäentie 19 siirretään teknisen lautakunnan alaisuuteen kirjanpidollisesti 1.1.2021 ja toiminnallisesti heti valtuuston päätöksen saatua lainvoiman.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus	§ 258	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 268	04.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 58	16.11.2020

---

## VUODEN 2021 TALOUSARVION JA VUOSIEN 2022-2023 TALOUSSUUNNITELMAN LAATIMINEN

KHALL § 258

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kunnanhallitus hyväksyi § 202 / 2.9.2020 talousarvioraamit lautakunnille vuoden 2021 talousarviota varten ja § 178 / 12.8.2020 vuoden 2021 talousarvion laadintaohjeet ja aikataulun sisältäen kuntalain 110 §:

"Talousarvio ja -suunnitelma

Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloushoidossa on noudatettava talousarviota. Edellä 3 momentissa säädettyä alijäämän kattamisvelvollisuutta sovelletaan myös kuntayhtymiin."

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle:

1. että se hyväksyy Askolan kunnan sille esitettävän valtuustotason talousarvion vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman vuosille 2022 - 2023.
2. että se hyväksyy talousarvioon sisältyvän poistosuunnitelman.

Päätös:

Jari Vettenranta esitti, että TA 2021 lähetetään uudelleen valmisteluun.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti lähettää TA 2021 uudelleen valmisteluun.

Merkitään pöytäkirjaan, että controller Kari Jahnsson, perusturvajohtaja Ilona Koskeniemi, sivistystoimenjohtaja Pirkko Hynninen, tekninen johtaja Esko Halmesmäki ja toimialajohtaja Mikael Sundström olivat kokouksessa asiantuntijoina tämän pykälän käsittelyn aikana klo 19.08-20.12. Kokouksessa pidettiin tauko klo 20.17-20.23.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh 040 7109 045 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KHALL § 268

Valmistelija:

Kunnanhallitus käsitteli Askolan kunnan talousarviota vuodelle 2021 ja taloussuunnitelmaa vuosille 2022 - 2023 kokouksessaan 2.11.2020. Talousarviota on uudelleen valmisteltu kokouksessa käydyn keskustelun ja tehtyjen havaintojen mukaisesti.

Talousarviokokonaisuutta on pyritty valmistelemaan asetetun raamin, talouden tasapainottamisohjelman sekä kuntastrategian mukaisesti. Talousarvion yleistavoitteena on lisätä kuntalaisten hyvinvointia ja laajasti kunnan elinvoimaa.

Valmistelussa talousarvio saatiin tasapainotettua ja talousarvioesitys on taloudellisesti tasapainossa. Tulopuolella valtionosuuksia kertyy 8,20 M€ ja verotuloja kertyy 20,67 M€. Toimintakulut ovat yhteensä 31,87 M€ (+1,85 %). Talousarvion vuosikate on +1,576 M€. Tilikauden tulos poistojen jälkeen 0 euroa. Talousarvio on valmisteltu hyvässä yhteishengessä virkamies- ja luottamushenkilöstön kesken yhteistä tulevaisuutta rakentavaksi kokonaispaketiksi, jossa säästöjen ja menokurin ohella muistetaan täsmäkehittämispanostukset.

Tarkastuslautakunta on 3.11.2020 (§ 53) kiinnittänyt huomiota talousarvioluonnoksessa siihen, että valtuuston 2019 päättämän talouden tasapainottamisohjelman mukaisia euromääräisiä säästötavoitteita ei ole huomioitu lautakunnan käytettävissä olleissa aineistossa. Talouden tasapainottamisohjelman ja sopeutuspaketin toteutuksesta ja toimien vaikutuksesta talousarvioon 2021 on laadittu oheismateriaalina oleva kooste, joka viedään tiedoksi valtuustolle, lautakunnille ja tarkastuslautakunnalle.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle:

1. että se hyväksyy Askolan kunnan sille esitettävän valtuustotason



talousarvion vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman vuosille 2022 - 2023.  
2. että se hyväksyy talousarvioon sisältyvän poistosuunnitelman.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että perusturvajohtaja Ilona Koskenniemi oli kokouksessa asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.15-17.40.

LIITE 31

TA 2021

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh 040 7109 045 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KVALT § 58

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto:

1. hyväksyy Askolan kunnan sille esitettävän valtuustotason talousarvion vuodelle 2021 ja taloussuunnitelman vuosille 2022 - 2023.
2. hyväksyy talousarvioon sisältyvän poistosuunnitelman.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

LIITE 28

TA 2021

LIITE 29

poistosuunnitelma

Kunnanhallitus	§ 260	02.11.2020
Kunnanhallitus	§ 270	04.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 59	16.11.2020

---

## TALOUSARVION 2021 INVESTOINTIOSA JA INVESTOINTISUUNNITELMAVUODET 2022-2024

### KHALL § 260

Valmistelija: Vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Askolan kunnanhallitus on päättänyt talousarvio ja taloussuunnitelman laadintaohjeet ja aikataulun vuosille 2021-2023. Aikataulun mukaan investointiesitykset 2021-2024 toimialoilta tulee olla taloushallinnossa 18.9.2020 mennessä.

Tekninen lautakunta on käsitellyt teknisen toimen investointiesityksiä vuosille 2021- 2024 kokouksessaan 15.9.2020 ja 25.8.2020 sekä tarkentanut esitystä kokouksessaan 27.10.2020. Investointiosaa on valmisteltu johtoryhmässä sekä käyty läpi puheenjohtajiston palaverissa 26.10.2020.

Vuosina 2019 ja 2020 Askolassa on investoitu merkittävästi. Talousarvioiden mukaiset investointien yhteismäärät olivat vuonna 2019 3,83 M€ ja vuonna 2020 4,758 M€. Vuoden 2019 tilinpäätöksen mukaan toteutuneet nettoinvestoinnit olivat 3,644 M€.

Investointeja suunniteltaessa valmistelutavoitteena on ollut, että vuonna 2021 investointitasoa lasketaan merkittävästi. Tavoitelukuna valmistelussa on ollut, että vuoden 2021 investoinnit ovat tasoa noin 1,5-1,6 M€.

Ehdotus Askolan kunnan investoinneiksi on vuodelle 2021 teknisen toimen osalta 1,458 miljoonaa euroa. Tämän lisäksi investointiosa sisältää yhteensä 433 t€ muita investointeja eli ehdotus talousarvion 2021 investointiosaksi on yhteensä 1,89 M€.

Investoinnit ovat sitovia vuoden 2021 osalta. Suunnitelmavuosien investoinnit ovat vuonna 2022 2,156 M€ ja vuonna 2023 2,030 M€. Suunnitelmavuosien investoinnit tarkentuvat kunkin vuoden osalta talousarvioita valmistaessa.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy Askolan kunnan vuoden 2021 investoinnit talousarvioon 2021 sekä vuosien 2022-2024 investoinnit taloussuunnitelmaan.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti kunnanhallituksen puheenjohtajan Tero Suomisen esityksestä lähettää investoinnit uudelleen valmisteluun

Merkitään pöytäkirjaan, että controller Kari Jahnsson ja tekninen johtaja Esko Halmesmäki olivat kokouksessa asiantuntijana tämän pykälän

käsittelyn aikana klo 20.53-21.15.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh 040 7109 045 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

#### KHALL § 270

Valmistelija:

Kunnanhallitus käsitteli investointeja 2.11.2020. Investointiohjelmaa on uudelleen valmisteltu kokouksessa tulleiden huomioiden mukaisesti.

Ehdotus Askolan kunnan investoinneiksi on vuodelle 2021 teknisen toimen osalta 1,408 miljoonaa euroa. Tämä jakaantuu talonrakennukseen liittyviin investointeihin (645 000 euroa) sekä kiinteisiin rakenteisiin ja laitteisiin (763 000 euroa) Teknisen toimen investointien lisäksi investointiosia sisältää 100 000 € määrärahavarausten maa-alueiden hankintaan ja yhteensä 332 000 € muita investointeja eli ehdotus talousarvion 2021 investointiosaksi on yhteensä 1,84 M€.

Investoinnit ovat sitovia vuoden 2021 osalta. Suunnitelmavuosien investoinnit ovat vuonna 2022 2,156 M€ ja vuonna 2023 2,030 M€. Suunnitelmavuosien investoinnit tarkentuvat kunkin vuoden osalta talousarvioita valmistaessa.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että se hyväksyy Askolan kunnan vuoden 2021 investoinnit talousarvioon 2021 sekä vuosien 2022-2024 investoinnit taloussuunnitelmaan.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Esko Halmesmäki oli kokouksessa asiantuntijana tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.56-18.01. Tanja Lehtikuusi poistui kokouksesta klo 18.03 tämän pykälän käsittelyn jälkeen.

#### LIITE 32

Investoinnit

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh 040 7109 045 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

#### KVALT § 59

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto hyväksyy Askolan kunnan vuoden 2021 investoinnit talousarvioon 2021 sekä vuosien 2022-2024 investoinnit

taloussuunnitelmaan.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

LIITE 30

investoinnit

Kunnanhallitus	§ 261	02.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 60	16.11.2020

---

## TULOVEROPROSENTIN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2021

## KHALL § 261

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Verotusmenettelystä annetun lain (1558/1995) 91 a §:n (520/2010) mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kuntalain 111 § mukaan viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on päätettävä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistö- veroprosenteista sekä muiden verojen perusteista.

Vuodelle 2020 Askolan kunnan tuloveroprosentti oli 21,50 %.

Talousarvioehdotuksen mukaan kunnan veroprosentit mukaan luettuna tulovero- ja kiinteistöveroprosentit pidetään vuonna 2021 samalla tasolla kuin vuonna 2020.

Kuntaliiton tuoreimman lokakuun verotulokehikon mukaan Askolan kunnalle kertyy nykyisellä tuloveroprosentilla 21,50 % kunnallisveroja 18,309 M€ vuodelta 2021.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2021 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 21,50 %.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh 040 7109 045 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

## KVALT § 60

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto vahvistaa vuoden 2021 tuloveroprosentiksi 21,50 %.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus	§ 262	02.11.2020
Kunnanvaltuusto	§ 61	16.11.2020

---

## KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2021

KHALL § 262

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Eduskunnan päätösten perusteella vuodelle 2021 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41–1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93–3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00–2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00–6,00 %

Vuonna 2020 Askolan kiinteistöveroprosentit ovat olleet:

- vakituinen asuinrakennus 0,70 %
- muu asuinrakennus 1,50 %
- yleinen kiinteistövero 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 5,00 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %.

Talousarvioehdotuksen mukaan kunnan veroprosentit mukaan luettuna tulovero- ja kiinteistöveroprosentit pidetään vuonna 2021 samalla tasolla kuin vuonna 2020.

Tuoreimman Kuntaliiton lokakuun verotulokehikon mukaan Askolan kunnalle kertyy nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla kiinteistöverotuloja 1,179 M€ vuodelta 2021.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2021 kiinteistöveroprocentit ovat:

- vakituinen asuinrakennus 0,70 %
- muu asuinrakennus 1,50 %
- yleinen kiinteistövero 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 5,00 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh 040 7109 045 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KVALT § 61

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto päättää, että vuoden 2021 kiinteistöveroprocentit ovat:

- vakituinen asuinrakennus 0,70 %
- muu asuinrakennus 1,50 %
- yleinen kiinteistövero 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 5,00 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

Kunnanhallitus	§ 127	28.05.2020
Kunnanhallitus	§ 142	08.06.2020
Kunnanvaltuusto	§ 28	15.06.2020
Kunnanhallitus	§ 245	14.10.2020
Kunnanvaltuusto	§ 62	16.11.2020

---

PUHEENJOHTAJAN NIMEÄMISPYYNTÖ ASKOLAN KUNNANVALTUUSTOLLE/  
POHJANPELLON SÄÄTIÖN PUHEENJOHTAJA

KHALL § 127

Valmistelija: hallintojohtaja Tuija Saloranta

Veikko Pohjanpellon säätiön hallitus on 14.5.2020 kokouksessaan § 5 päättänyt esittää puheenjohtajan nimeämispyyntö Askolan kunnanvaltuustolle. Säätiön hallituksen puheenjohtaja on ilmoittanut säätiölle eroavansa säätiön hallituksen puheenjohtajuudesta 5.7.2020 mukaan luettuna säätiön hallituksen jäsenyys.

Säätiön sääntöjen § 7 mukaan Askolan kunnanvaltuusto nimittää hallitukseen puheenjohtajan.

Päätösehdotus (hallintojohtaja):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se nimeää Pohjanpellon säätiön hallituksen puheenjohtajan 6.7.2020 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Tero Suominen, Juho-Matti Nirvi ja Jouni Martikainen poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.47-18.52. Puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi Anna-Mari Eloranta.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KHALL § 142

Valmistelija: hallintojohtaja

Pöytäkirjantarkastajana toiminut Anna-Mari Eloranta toimi tämän pykälän ajan kokouksen puheenjohtajana, joten hän ei voi tarkastaa pöytäkirjantarkastajana tätä pykälää. Koska kokouksessa ei valittu uutta pöytäkirjantarkastajaa eikä pykälää tarkastettu heti kokouksessa, on kunnanhallituksen tämä tarkastettava.

Päätösehdotus (hallintojohtaja):

Kunnanhallitus tarkastaa kunnanhallituksen 28.5.2020 pöytäkirjan pykälän 127.



Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Tero Suominen, Juho-Matti Nirvi, Kaija-Leena Tuomisto ja Jouni Martikainen poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 17.06-17.10. Puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi Anna-Mari Eloranta.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: hallintojohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

#### KVALT § 28

Päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se nimeää Pohjanpellon säätiön hallituksen puheenjohtajan 6.7.2020 alkaen.

Päätös:

Kunnanvaltuusto nimesi hallintojohtaja Tuija Salorannan Pohjanpellon säätiön hallituksen puheenjohtajaksi 6.7.2020 alkaen.

Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistettiin välittömästi kokouksessa.

Merkitään pöytäkirjaan, että Tero Suominen, Juho-Matti Nirvi, Kaija-Leena Tuomisto, Pirkko Hynninen ja Jouni Martikainen poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.40-19.45.

#### KHALL § 245

Kunnanjohtajaksi valittu Teemu Kejonen on aloittanut Askolan kunnassa virkaa tekevänä kunnanjohtajana 30.9.2020. Hallintojohtaja Tuija Saloranta on toiminut vt. kunnanjohtajana 29.9.2020 asti.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se nimeää Pohjanpellon säätiön hallituksen puheenjohtajan 17.11.2020 alkaen.

Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Merkitään pöytäkirjaan, että Tero Suominen, Juho-Matti Nirvi, Kaija-Leena Tuomisto ja Tuija Saloranta poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.25-19.30. Puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi Anna-Mari Eloranta.

Täytäntöönpano: valtuusto

KVALT § 62

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto nimeää Pohjanpellon säätiön hallituksen puheenjohtajan 17.11.2020 alkaen.

Päätös:

Kunnanvaltuusto nimesi vt. kunnanjohtaja Teemu Kejosen Pohjanpellon säätiön hallituksen puheenjohtajaksi 17.11.2020 alkaen.

Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkistettiin välittömästi kokouksessa.

Merkitaan pöytäkirjaan, että Tero Suominen, Juho-Matti Nirvi, Kaija-Leena Tuomisto, Pirkko Hynninen ja Tuija Saloranta poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 19.26-19.30. Pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän ajan toimi vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen.

Kunnanhallitus	§ 228	23.09.2020
Kunnanvaltuusto	§ 63	16.11.2020

---

VALTUUSTOALOITE: ASKOLAN KUNNAN NUORISOVALTUUSTON  
VALTUUSTOALOITEOIKEUS

KHALL § 228

Valmistelija: vt kunnanjohtaja Tuija Saloranta

Juho-Matti Nirvi jätti valtuuston kokouksessa 27.8.2020 Keskustan valtuustoryhmän valtuustoaloitteen "Askolan kunnan nuorisovaltuuston valtuustoaloiteoikeus".

Aloitteessa todetaan, että Kuntalain 26 § määrittää nuorisovaltuuston vaikutusmahdollisuuksista seuraavaa:

Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.

Aloitteen mukaan suoran aloiteoikeuden myöntäminen nuorisovaltuustolle tukee vahvasti kuntalain sekä kuntastrategiamme henkeä ja nuorten vaikutusmahdollisuuksia Askolassa tulee edistää.

Keskustan valtuustoryhmä esittää, että Askolan nuorisovaltuustolle myönnetään suora aloiteoikeus kunnanvaltuustoon.

Aloite kokonaisuudessaan on esityslistan oheismateriaalina.

Päätösehdotus (vt kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää nuorisovaltuustolle suoran aloiteoikeuden kunnanvaltuustoon.

Mikäli aloiteoikeus myönnetään on hallintosäännön 129 §:ään lisättävä maininta tästä.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt kunnanjohtaja Tuija Saloranta, puh. 040 719 5069 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

KVALT § 63

Päätösehdotus:

Kunnanvaltuusto myöntää nuorisovaltuustolle suoran aloiteoikeuden

kunnanvaltuustoon.

Mikäli aloiteoikeus myönnetään on hallintosäännön 129 §:ään lisättävä maininta tästä.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan.

## VALTUUTETTUIJEN ALOITTEET

## KVALT § 64

1. Ari Forsberg jätti Kokoomuksen ryhmän aloitteet: Askolan kotipihakilpailu, aloite liitteenä 31 ja Kunnanhallituksen kokouksien päätöksien välitön julkistus, informoiminen, liitteenä 32.

## ILMOITUSASIAT JA MUUT MAHDOLLISET ASIAT

## KVALT § 65

1. Vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen: kiitokset luottamuksesta ja yrittäjäkahvit 26.11.2020 klo 18 alkaen.
2. Mikko Maukonen: kuusijuhla 29.11.2020 livelähetyksenä.
3. Tero Suominen: ilotulistilaisuus 31.12.2020 Areenalla.

**MUUTOKSENHAKUOHJAUS/ Kunnanvaltuusto 16.11.2020****MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Seuraavista päätöksistä ei saa Kuntalain 136 §:n nojalla tehdä kunnallisvalitusta (päätökset koskevat valmistelua tai täytäntöönpanoa), pykälät

**§ 47-53, 64-65**

Seuraaviin päätöksiin ei voi hakea muutosta valittamalla

Hallintolainkäyttölain 5 §:n nojalla, **pykälät**

muun lainsäädännön nojalla, pykälät (lainkohta)

**VALITUSOSOITUS**

Seuraavista päätöksistä voi tehdä kirjallisen valituksen. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Kunnallisvalituksen voi tehdä asianosainen ja kunnan jäsen. Hallintovalituksen voi tehdä vain asianosainen.

**KUNNALLISVALITUS, pykälät**

§ 54-63

**HALLINTOVALITUS, pykälät**

§

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosaisen katsotaan saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 20.11.2020 alkaen.**

**Valituksessa on ilmoitettava**

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite (jos valituksen laatija on valittajan edustaja, asiamies tai joku muu henkilö, tämän nimi, kotikunta, postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite)
  - päätös, johon haetaan muutosta
  - miltä osin päätöksestä valitetaan, muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi ja muutosvaatimuksen perusteet.
- Valitus on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä

**Valitukseen on liitettävä**

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa, jollei niitä ole aiemmin toimitettu viranomaiselle

**Viranomaisen, jolle valitus toimitetaan**

Helsingin hallinto-oikeus, Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki

faksi 029 564 2079 sähköpostiosoite: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

**Oikeudenkäyntimaksu**

Tuomioistuinmaksulain nojalla muutoksenhakijalta voidaan periä oikeudenkäyntimaksu. Maksun määrä on tarkistettavissa osoitteessa: [www.oikeus.fi/tuomioistuimet/hovioikeudet](http://www.oikeus.fi/tuomioistuimet/hovioikeudet). Maksua ei kuitenkaan peritä eräissä em. laissa erikseen määritellyissä asioissa.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Askolan kunnanvirastosta.  
Askolantie 30, 07500 Askola ; p. 019 529100 ; askola@askola.fi