

## INVESTOINTIMÄÄRÄRAHAN SIIRTO KIRKONKYLÄN KOULULLE

## TEKLTk § 77

Valmistelija: tekninen johtaja Esko Halmesmäki

Itä-Uudenmaan Vammaispalvelut Oy ( ETEVA) on vuokrannut tiloja Askolan koulukeskuksen tiloista määräaikaisella vuokrasopimuksella, joka päättyy vuoden 2021 aikana. Alustavien neuvottelujen mukaan Itä-Uudenmaan Vammaispalvelut Oy on esittänyt halukkuutensa jatkaa vuokrasopimusta uudella vuokrasopimusta kyseessä olevista tiloista.

Itä-Uudenmaan Vammaispalvelut Oy on esittänyt tilojen tarpeiden lisäyksestä kyseessä olevissa tiloissa. Tiloissa toimii pääasiassa iltapäivisin ja iltaisin kuvataidekoulu mille kuuluu myös varastotiloja.

Kuvataidekoululle on kartoitettu uusia tiloja ja yhtenä vaihtoehtona on tarkasteltu vanhan Kirkonkylän koulun tiloja ja siellä vanhoja kirjaston tiloja minne on myös oma sisäänkäynti. Tiloissa on suoritettu rakennetutkimukset mutta tarkastusraporttia ei ole vielä saatu. Alustavan selvityksen mukaan rakenteellisia ongelmia ei ole havaittu mutta kokonaisarvio tehdään kun lopullinen tutkimusraportti saadaan.

Kohteeseen on myös tutustuttu kuvataidekoulun edustajien kanssa ja kuvataidekoulun edustajat hyväksyvät tilat esitetyillä muutoksilla. Tiloissa tulee tehdä pintoihin liittyviä korjauksia ja mahdolliset atk- ja sähkö muutokset. Tilojen muutostöiden arvioitu kustannus on noin 30.000 euroa. Askolan koulukeskuksen vanhoihin tiloihin on varattuna tälle vuodelle 500. 000 euroa mistä on käytetty nyt noin 77.000 euroa.

Kuvataidekoulun tilat voidaan tehdä Kirkonkylän koululle vielä vuoden 2020 aikana kun lopulliset tutkimusraportit ovat valmistuneet ja tutkimustulokset eivät estä tilojen kunnostusta kuvataidekoulun käyttöön.

Kuvataidekoulun tilojen muutoksille on esitetty investointiohjelmassa investointivaroja 30.000 euroa vuodelle 2021 mutta voidaan poistaa, mikäli tilojen muutostyöt voidaan suorittaa jo vuoden 2020 aikana ja Askolan koulukeskuksen vanhojen tilojen määrärahoista.

Päätösehdotus (tekninen johtaja):

Tekninen lautakunta hyväksyy Askolan koulukeskuksen vanhoihin tiloihin kohdistettujen investointimäärärahojen käyttöä muutostöihin kuvataidekoulun tilojen muutoksille Askolan koulukeskuksesta vanhalle Kirkonkylän koululle.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: kirjanpito

Lisätietoja: tekninen johtaja Esko Halmesmäki, puh. 0400 775 527 tai etunimi.sukunimi@askola.fi