

KIINTEISTÖVEROPROSENTTIEN MÄÄRÄÄMINEN VUODELLE 2021

KHALL § 262

Valmistelija: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen

Kiinteistöverolain (654/1992) 11 §:n (1266/2001) mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella.

Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Eduskunnan päätösten perusteella vuodelle 2021 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

- Yleinen kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Vakituisen asunnon kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,41-1,00 %
- Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti tulee määrätä välillä 0,93–2,00 %
- Voimalaitosten kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 0,93-3,10 %
- Yleishyödyllisen yhteisön veroprosentti voidaan määrätä välillä 0,00-2,00 %
- Rakentamattoman rakennuspaikan kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä välillä 2,00-6,00 %

Vuonna 2020 Askolan kiinteistöveroprosentit ovat olleet:

- vakituinen asuinrakennus 0,70 %
- muu asuinrakennus 1,50 %
- yleinen kiinteistövero 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 5,00 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %.

Talousarvioehdotuksen mukaan kunnan veroprosentit mukaan luettuna tulovero- ja kiinteistöveroprosentit pidetään vuonna 2021 samalla tasolla kuin vuonna 2020.

Tuoreimman Kuntaliiton lokakuun verotulokehikon mukaan Askolan kunnalle kertyy nykyisillä kiinteistöveroprosenteilla kiinteistöverotuloja 1,179 M€ vuodelta 2021.

Päätösehdotus (vt. kunnanjohtaja):

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että vuoden 2021 kiinteistövero-
prosentit ovat:

- vakituinen asuinrakennus 0,70 %
- muu asuinrakennus 1,50 %
- yleinen kiinteistövero 1,10 %
- rakentamaton rakennuspaikka 5,00 %
- voimalaitokset 3,10 %
- yleishyödyllinen yhteisö 0,00 %

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Täytäntöönpano: valtuusto

Lisätietoja: vt. kunnanjohtaja Teemu Kejonen, puh 040 7109 045 tai
etunimi.sukunimi@askola.fi