

# ASKOLAN KUNTA KAAVOITUSOHJELMA 2021 - 2025

KUNNANHALLITUS 3.3.2020

LAATINUT ALUEARKKITEHTI PERTTI ÖSTERMAN

<b>YLEISKAAVAT</b>	<b>TAVOITTEET</b>	<b>LAATIMIS- VUODET</b>
<b>Huuvari - Särkijärven osayleiskaava (kyläkaava KARTTA, 1.)</b>	Kyläkeskuksen vahvistaminen.	<b>2022 -</b>
<b>Juornaankylänä kyläkaava (7.)</b>	Kyläkeskuksen vahvistaminen.	<b>2023 -</b>
<b>Hänninmäen – Peterinkulman kyläkaava (8.)</b>	Alueelle voi tulla rakentamisen paineita.	<b>2024 -</b>
<b>Onkimaan, Korttian ja Tiilään kyläkaavat (9., 10. ja 11.)</b>	Kyläkeskusten vahvistaminen, jos painetta rakentamiseen esiintyy.	<b>2025 -</b>

<b>ASEMAKAAVAT</b>	<b>TAVOITTEET</b>	<b>LAATIMIS- VUODET</b>
<b>Sorvasuontien asemakaava (4.)</b>	Laitettu vireille 3.11.2015. Kaavanlaatijaksi on hyväksytty Johan Pfeifer 29.8.2018, joka on tehnyt oas:in. Edellyttää maankäyttö-sopimusta. Neuvottelut ovat keskeytyneet.	<b>2021-</b>
<b>Monnikylän Kosken alueen asemakaava (3.)</b>	Kunnanvaltuusto hyväksyi kaavan 18.10.2018. Kaavasta valitettiin ja se on Helsingin hallinto-oikeudessa käsittelyssä. Valittaja on hakenut valituslupaa korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Päätöstä odotetaan.	<b>2019 - 2021</b>
<b>Careerian alueen (ent. Amisto) asemakaavan muutos (2.)</b>	Alueen kaavaluonnos on hyväksytty 6/2019. Prosessia jatketaan. Edellyttää maankäyttösopimusta.	<b>2020 - 2021</b>
<b>Punahiekan ja teollisuus-alue II:n välinen asemakaava (5.)</b>	Kaavarunko on tehty alueelle. Asemakaavoitus tulisi laittaa vireille.	<b>2021 - 2022</b>
<b>Monnikylän uuden kaava-alueen asemakaavoittaminen (6.)</b>	Monnikylän kaupallisen keskuksen läheisyydestä kunnalle vuonna 2019 hankitun alueen asemakaavoittaminen.	<b>2021 - 2022</b>
<b>Pienet asemakaava-muutokset Monnikylässä. (14.)</b>	Matinkujan päässä olevan puiston muuttaminen rivitalotontiksi. Koulutien ja Kerätien välisen alueen selkeytys.	<b>2021 - 2022</b>
<b>Lakeakallion länsiosan vesi- ja viemäriinjojen vuoksi alueen tutkiminen(4.)</b>	Alueen tutkiminen asemakaavoitusta varten, jos kysyntää on.	<b>2022 - 2023</b>
<b>Vakkolan Saarnikorven asemakaavarunko (4.)</b>	Alueen asemakaavoituksen yleissuunnitelma, jos kysyntää ilmenee.	<b>2023 - 2024</b>
<b>Kirkonkylän (12.) ja Monnikylän (13) asemakaavojen uudistaminen.</b>	Jatketaan vanhojen asemakaavojen ajan tasalle saattamista.	<b>2021 -</b>

<b>Monninkylän teollisuusalueen asemakaavan laajentaminen (15.)</b>	Kunnalla on n. 29 ha maata teollisuusalue II:n takana. Alueelle pitäisi tehdä kaavarunko ja asemakaava. Tällöin se voidaan louhia oikeaan korkoon.	<b>2022 -</b>

KARTALLA tarkoitetaan tämän kaavoitusohjelman liitteenä olevaa karttaa ja numeroilla kyseistä kaavaa. Oas on osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

<b>MUUT MAANKÄYTTÖÖN LIITTYVÄT ASIAT</b>	<b>TAVOITTEET</b>	<b>LAATIMISVUODET</b>
<b>Rakennusjärjestyksen uusiminen</b>	Rakennusjärjestys tulisi uusia välittömästi. Uusi MRL (Maankäyttö- ja rakennuslaki) tulee todennäköisesti voimaan lähiaikoina.	<b>2021 - 2023</b>