

OIKAISUVAATIMUS KIINTEISTÖ 018-406-2-39 / ASKOLA / RÄTTELSEYRKAN, FASTIGHET 018-406-2-39 / ASKOLA

RYSY § 23

Valmistelija / Beredning: vt. toimialajohtaja/ tf. branschdirektör Tommi Maasilta

Kiinteistölle 018-406-2-39 on myönnetty rakennuslupa asuinpientalon rakentamiseen (lupatunnus 21-0030-R). Lupapäätöksestä on jätetty oikaisuvaatimus oikaisuvaatimusajan puitteissa (saap. 3.3.2021). Oikaisuvaatimuksen määräajan jälkeen (12.3.2021) on myös saapunut vaatimus, mikä voidaan tulkita oikaisuvaatimuksen täydennykseksi, koska allekirjoittajana on myös alkuperäisen oikaisuvaatimuksen jättäneet. Muita vaatimuksen allekirjoittajia ei voida kuitenkaan huomioida oikaisuvaatimuksen jättäjinä.

Muutos, joka päätökseen vaaditaan:

1. Tarkempi määrittely hulevesien johtamiselle sekä avo-ojan poistaminen tonttien rajalta, asemapiirros yleiseen viemäriverkkoon liittymissuunnasta ja alueen viemäriverkoston suunniteltu kantokyky huomioon ottaminen. (oikaisuvaatimuksen teksti)
2. Hulevesien johtaminen.
3. Viemäriverkoston liittymisen.

Liitteenä lupapäätös, oikaisuvaatimus, oikaisuvaatimuksen täydennys ja vastine oikaisuvaatimukseen.

På fastigheten 018-406-2-39 har man beviljat byggnadstillstånd för småhusbyggnad (byggnadstillståndssignum 21-0030-R). Man har inom utsatt tid inlämnat en rättelseyrkan gällande tillståndsbeslutet (inlämn. 3.3.2021).

Efter utsatt tid har man (12.3.2021) inlämnat en yrkan som kan tolkas som en komplettering till rättelseyrkan, eftersom den är undertecknat också av personer som inlämnat ursprunglig rättelseyrkan. Övriga undertecknare kan emellertid inte beaktas som inlämnare av rättelseyrkan.

Förändring som man kräver i beslutet:

1. Noggrannare definition av ytvattenavledning samt avlägsnande av öppet dike mellan tomtarna, situationsplan gällande anslutningsriktning till allmänt avloppsnät och beaktande av det för området planerade avloppsnätets kapacitet. (rättelseyrkans text)
2. Ytvattnets avledning.

3. Anslutning till avloppsnet.

Tillståndsbeslut, rättelseyrkan, rättelseyrkans komplettering och genmäle jämte rättelseyrkan som bilagor.

Päätösehdotus / Beslutsförslag (vt. toimialajohtaja / tf.branschdirektör):

Rakennus- ja ympäristölautakunta hylkää jätetyn oikaisuvaatimuksen

Perustelut:

Viimeisimmässä asemapiirroksessa on oja poistettu tonttien rajalta.

Hulevesien imeytys on esitetty asemapiirroksessa. Suunnitelman on tehnyt pätevä suunnittelija.

Tontilla olevan kaivon vesi on pilaantunut lähiaikoina ja sen käyttö talousvetenä ei ole lähiaikoina mahdollista. Kunnalliseen vesi- ja viemärijärjestelmään liittyminen on selvitysvaiheessa Askolan teknisen johtajan toimesta.

Byggnads- och miljönämnden avslår inlämnad rättelseyrkan

Motiveringar:

I den senaste situationsplanen har diket mellan tomterna avlägsnats. Uppsugningen av ytvatten har visats på situationsplanen. Planen är uppgjord av en kompetent planerare.

Vattnet i brunnen på tomten har förorenats på senare tider och vattnets användning som hushållsvatten är inte inom snar framtid möjlig. Anslutning till kommunalt vatten- och avloppsledningsnät är i utredningsskedet av tekniska direktören i Askola.

Päätös / Beslut:

Hytäksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
Godkändes enligt beslutsförslag.

Merkitään pöytäkirjaan, että Lennu Sajomaa poistui esteellisenä (intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 20.00-20.25.

I protokollet antecknas att Lennu Sajomaa lämnade mötesrummet (intressejäv) under ärendets behandlings- och beslutstid (klo 20.00-20.25).

Täytäntöönpano: kiinteistön 018-406-2-39 omistaja, oikaisuvaatimuksen

tekijä

Förverkligande: fastighetens 018-406-2-39 ägare, inlämnare av rättelseyrkan

Lisätietoja: vt. toimialajohtaja/ ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta,
puh. 040-7639 420 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: tf. branschdirektör/ miljövårdssekreteraren Tommi
Maasilta, tel. 040 7639420 eller förnamn.efternamn@askola.fi