

**Rakennus- ja ympäristölautakunta Byggnads- och miljönämnden**  
**18.03.2021****AIKA/TID** 18:00 - 21:03**PAIKKA/PLATS** Teams kokous/ Teams mötet**Käsiteltyt asiat/ Ärendeförteckning**

| <b>§</b> | <b>Otsikko/ Rubrik</b>  | <b>Sivu</b> |
|----------|---|-------------|
| 13       | KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS/<br>MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET  | 5           |
| 14       | PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA/ VAL AV<br>PROTOKOLLJUSTERARE  | 6           |
| 15       | TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN/<br>GODKÄNNANDE AV ARBETSORDINGEN  | 7           |
| 16       | ASKOLAN RAKENNUS- JA<br>YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS JA<br>TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2020/ BYGGNADS- OCH<br>MILJÖVÅRDSNÄMNDENS, I ASKOLA,<br>VERKSAMHETSBERÄTTELSE OCH BOKSLUT FÖR ÅR<br>2020   | 8           |
| 17       | YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN 27 §:N MUKAINEN<br>LUPAHAKEMUS KOSKIEN PUHTAIDEN MAIDEN<br>VASTAANOTTOA, KIERRÄTYSTÄ,<br>VÄLIVARASTOINTIA JA LOPPUSIJOITUSTA<br>KIINTEISTÖLLÄ HIEKKAKUOPPA 616-406-1-211,<br>LAMMINSUONTIE, PUKKILA / TILLSTÅNDSANSÖKAN<br>ENLIGT MILJÖVÅRDSLAGE 27. §, GÄLLANDE<br>MOTTAGNING, ÅTERVINNING, MELLANLAGRING OCH<br>SLUTPLACERING AV REN JORD PÅ FASTIGHETEN<br>HIEKKAKUOPPA 616-406-1-211, LAMMINSUONTIE,<br>PUKKILA | 10          |
| 18       | SAAPUNEET KIRJELMÄT, ILMOITUKSET JA<br>PÄÄTÖKSET/ ANKOMNA SKRIVELSER,<br>MEDDELANDE OCH BESLUT  | 13          |
| 19       | RAKENNUSTYÖN KESKEYTTÄMINEN KIINTEISTÖLLÄ<br>504-405-22-184 / AVBRYTANDE AV BYGGNADSARBETE<br>PÅ FASTIGHETEN 504-405-22-178   | 14          |
| 20       | SIIVOUSMÄÄRÄYKSEN JA UHKASAKON<br>ASETTAMINEN KIINTEISTÖLLÄ ONNELA 611-406-33-2<br>PORNAINEN / UPPSÄTTANDE AV STÄDNINGSDRÖR<br>OCH HOT OM VITE FÖR FASTIGHETEN ONNELA   | 16          |

## 611-406-33-2 I BORGNÄS

|    |  |    |
|----|--|----|
| 21 | YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN 180 §:N MUKAISTEN MÄÄRÄYSTEN ANTAMINEN SEKÄ UHKASAKON ASETTAMINEN KIINTEISTÖLLÄ ONNELA 611-406-33-2 PORNAINEN / ENLIGT MILJÖSKYDDSLAGENS 180. § UPPSATTA BESTÄMMELSER SAMT HOT OM VITE FÖR FASTIGHETEN ONNELA 611-406-33-2 I BORGNÄS | 19 |
| 22 | PORNAINEN, SUUNNITTELUTARVERATKAISU KIINTEISTÖLLÄ 611-401-4-16 / BORGNÄS, PLANERINGSBEHOVSLÖSNING FÖR FASTIGHETEN 611-401-4-16   | 25 |
| 23 | OIKAISUVAATIMUS KIINTEISTÖ 018-406-2-39 / ASKOLA / RÄTTELSEYRKAN, FASTIGHET 018-406-2-39 / ASKOLA  | 29 |
| 24 | RAKENNUSTARKASTAJAN VIRAN PERUSTAMINEN JA TÄYTTÖLUPA / GRUNDANDE AV BYGGNADSINSPEKTÖRTJÄNST OCH TJÄNSTENS BESÄTTNINGSTILLSTÅND   | 32 |
| 25 | MUITA ASIOITA/ ANDRA ÄRENDET   | 35 |

**OSALLISTUJAT**

|                        |                   |                  |                   |                                       |
|------------------------|-------------------|------------------|-------------------|---------------------------------------|
| LÄSNÄ/<br>NÄRV         | NIMI/NAMN         | Klo Kl           | Tehtävä/ Uppg     |                                       |
|                        | Olander Tero      | 18.00 - 21.03    | puheenjohtaja     |                                       |
|                        | Pelander Matti    | 18.00 - 21.03    | varapj            |                                       |
|                        | Parviainen Kai    | 18.00 - 21.03    | jäsen             |                                       |
|                        | Sajomaa Lennu     | 18.00 - 21.03    | jäsen             |                                       |
|                        | Rantanen Jari     | 18.00 - 21.03    | jäsen             |                                       |
|                        | Perttola Niina    | 18.00 - 21.03    | jäsen             |                                       |
|                        | Salojoki Irina    | 18.00 - 21.03    | jäsen             |                                       |
|                        | Eloranta Olavi    | 18.00 - 21.03    | varajäsen         | (Sari Silta)                          |
| Suominen Tero          | 18.00 - 21.03     | khall pj/ Askola |                   |                                       |
| POISSA/<br>FRÅNVARANDE | Ahola Juha        |                  | jäsen             |                                       |
|                        | Silta Sari        |                  | jäsen             |                                       |
|                        | Ravi Tomi         |                  | jäsen             |                                       |
|                        | Vilén Mika        |                  | khall edustaja    |                                       |
|                        | Sjölund Henrik    |                  | khall edustaja    |                                       |
|                        | Lehtikuusi Tanja  |                  | khall edustaja    |                                       |
|                        | Lindeman Pia      |                  | pöytäkirjanpitäjä |                                       |
| MUU/<br>ÖVRIGA         | Maasilta Tommi    | 18.00 - 21.03    | esittelijä        |                                       |
|                        | Isokallio Minna   | 18.00 - 21.03    | asiantuntija      | ympäristönsuojel<br>usihteeri         |
|                        | Österman Pertti   | 18:11 - 21:03    | asiantuntija      | aluearkkitehti/rak<br>ennustarkastaja |
|                        | Anttilainen Maina | 18:00 - 21.03    | pöytäkirjanpitäjä |                                       |

---

|                |           |
|----------------|-----------|
| Asiat/ Ärenden | 13 - 25 § |
|----------------|-----------|

---

Allekirjoitukset  
Underskrift

Tero Olander  
puheenjohtaja  
ordförande

Maina Anttilainen  
sihteeri  
sekreterare

---

Pöytäkirjan tarkastus/ Protokolljustering

Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen mukaiseksi  
Protokollet har kontrollerats och konstateras följa mötets gång.

Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme  
Protokollets enskilda blad är försedda med våra initialer

---

Pöytäkirjan tarkastusmerkinnät

Askola 25.3.2021

Allekirjoitukset/ Underskrift

Irina Salojoki

Matti Pelander

---

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävänä yleisessä tietoverkossa/  
Protokollet har varit till allmänt datanätet påseende 25.3.2021.

---

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 13 18.03.2021

---

## KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS/ MÖTETS LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

### RYSY § 13

Kuntalain 103 §:n mukaisesti lautakunta on päätösvaltainen, kun jäsenistä on saapuvilla enemmän kuin puolet jäsenmäärästä.

Enligt Kommunallagens 103. § är nämnden beslutför då mer än hälften av nämndens medlemmar är närvarande.

Päätösehdotus /Beslutsförslag:

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi sekä todetaan läsnäolijat.

Mötet konstateras lagenligt sammankallat och beslutfört. Närvarande medlemmar konstateras.

Päätös/ Besluts:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 14 18.03.2021

---

## PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA/ VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

### RYSY § 14

Kunnan hallintosäännön 157 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan sen mukaan kuin toimitella päätää, joko heti tai seuraavassa kokouksessa. Taikka sen tarkastaa kaksi kullakin kerralla sitä varten valittua jäsentä.

Enligt 157 § i kommunens förvaltningsstadga skall protokollet justeras enligt verksamhetsorganets beslut, antingen omedelbart eller vid nästa möte. Alternativt justeras protokollet av två medlemmar som väljs för uppgiften.

Päätösehdotus/ Beslutsförslag:

Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Tomi Ravi ja Juha Ahola

Byggnads- och miljönämnden väljer två protokolljusterare. Som protokolljusterare fungerar Tomi Ravi och Juha Ahola.

Päätös/ Beslut:

Rakennus- ja ympäristölautakunta valitsi pöytäkirjan tarkastajiksi Irina Salojoen ja Matti Pelanderin.

Byggnads- och miljönämnden väljde två protokolljusterare, Irina Salojoki och Matti Pelander.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 15 18.03.2021

---

## TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN/ GODKÄNNANDE AV ARBETSORDNINGEN

## RYSY § 15

Lisäesityslistalla ja sen oheismateriaalina seuraavat lisäselvitykset/En ytterligare presentation på listan är följande ytterligare förklaringar: :

Asia 8; Rakennustyön keskeyttäminen kiinteistöllä 504-405-22-184

Asia 9; Siivousmääräyksen ja uhkasakon asettaminen kiinteistöllä Onnela 611-406-33-2 Pornainen

Asia 10; Ympäristönsuojelulain 180 §:n mukaisten määräysten antaminen sekä uhkasakon asettaminen kiinteistölle Onnela 611-406-33-2 Pornainen

Asia 11; Pornainen, Suunnittelutarveratkaisu kiinteistöllä 611-401-4-16

Asia 12; Oikaisuvaatimus kiinteistö 018-406-2-39 / Askola

Asia 13; Rakennustarkastajan viran perustaminen ja täyttölupa

Ärende 8; Avbrytande av byggnadsarbete på fastigheten 504-405-22-184

Ärende 9; Uppsättande av städningsorder och hot om vite för fastigheten Onnela 611-406-33-2 i Borgnäs

Ärende 10; Enligt miljöskyddslagens 180. § uppsatta bestämmelser samt hot om vite för fastigheten Onnela 611-406-33-2 i Borgnäs

Ärende 11; Borgnäs, planeringsbehovslösning för fastigheten 611-401-4-16

Ärende 12; Rättelseyrkan, fastighet 018-406-2-39 / Askola

Ärende 13; Grundande av byggnadsinspektörtjänst och tjänstens besättningstillstånd

Päätösehdotus/ Beslutsförslat (toimialajohtaja/ branschdirektör):

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy esityslistan ja siihen lisäyksenä yllämainitut muut asiat lautakunnan kokouksen työjärjestykseksi.

Byggnads- och miljönämnden godkänner föredragningslistan och som bilaga till övriga frågor som nämns ovan som styrelsens möte.

Päätös/ Beslut:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 16

18.03.2021

---

**ASKOLAN RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN TOIMINTAKERTOMUS JA  
TILINPÄÄTÖS VUODELTA 2020/ BYGGNADS- OCH MILJÖVÅRDSNÄMNDENS, I ASKOLA,  
VERKSAMHETSBERÄTTELSE OCH BOKSLUT FÖR ÅR 2020**

RYSY § 16

Valmistelija: vt. toimialajohtaja/ tf. branschdirektör Tommi Maasilta

Kunnanhallitus on päättänyt 16.12.2020 kokouksessaan vuoden 2020 tilinpäätösaikataulun, jonka mukaan lautakuntakohtaiset tilinpäätösasiakirjat tulee käsitellä lautakunnissa viimeistään 19.3.2021.

Askolan kunnanvaltuusto hyväksyy rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluosastolle nettomääräisesti sitovan talousarvion. Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy käyttösuunnitelman, jossa osoitetaan määrärahat Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan yhteiseen rakennusvalvontaan ja ympäristönsuojeluun sekä määrittellään kuntien maksuosuudet.

Askolan kunnan tilinpäätöksessä rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase yhdistetään kunnan tilinpäätökseen kuten muidenkin kunnan talousalueiden tiedot.

Rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluosaston vuoden 2020 toimintakertomus- ja tilinpäätöstiedot sekä kuntien lopulliset maksuosuudet on esitetty liitteessä.

Kommunstyrelsen har vid sitt möte 16.12.2020 beslutat om tidtabellen för bokslutet 2020. Enligt den skall de nämndvisa bokslutsdokumenten vara behandlade i nämnderna senast 19.3.2021.

Kommunfullmäktige i Askola godkänner en budget som till nettobelopp binder byggnadsinspektions- och miljövårdsavdelningen. Byggnads- och miljövårdsnämnden i Askola godkänner driftsplanen där man anvisar anslag för den gemensamma byggnadsinspektionen och miljövården i Askola, Mörskom, Pukkila och Borgnäs kommuner samt definierar kommunernas betalningsandelar.

I bokslutet för Askola kommun sammanslås byggnadsinspektionens och miljövårdens resultaträkning, finansieringskalkyl och balansräkning med kommunens bokslut liksom uppgifter gällande kommunens övriga ekonomisektorer.

Byggnadsinspektions- och miljövårdsavdelningens verksamhetsberättelse och bokslutsinformation för år 2020 samt kommunernas slutliga betalningsandelar presenteras i bilaga.

Päätösehdotus/Beslutsförslag: (vt. toimialajohtaja/ tf. branschdirektör):

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta toteaa vuoden 2020



tilinpäätöstiedot tietoon saatetuksi ja hyväksyy toimintakertomuksen vuodelta 2020 liitteiden mukaisesti ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuustolle.

Byggnads- och miljönämnden konstaterar att bokslutet för år 2020 kommit till nämndens kännedom och godkänner verksamhetsberättelsen för år 2020 enligt bilagor och föreslår att den behandlas vidare av kommunstyrelse och fullmäktige.

Päätös/Beslut:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

LIITE / BILAGA 2

toimintakertomus/ verksamhetsberättelse

Täytäntöönpano/Förverkligande: Askolan kunnanhallitus/Kommunstyrelsen i Askola

Lisätietoja: vt. toimialajohtaja/ ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta, puh. 040-7639 420 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: tf. branschdirektör/ miljövårdssekreteraren Tommi Maasilta, tel. 040 7639420 eller förnamn.efternamn@askola.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 17 18.03.2021

---

YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN 27 §:N MUKAINEN LUPAHAKEMUS KOSKIEN PUHTAIDEN MAIDEN VASTAANOTTOA, KIERRÄTYSTÄ, VÄLIVARASTOINTIA JA LOPPUSIJOITUSTA KIINTEISTÖLLÄ HIEKKAKUOPPA 616-406-1-211, LAMMINSUONTIE, PUKKILA / TILLSTÅNDSANSÖKAN ENLIGT MILJÖVÅRDSLAGENS 27. §, GÄLLANDE MOTTAGNING, ÅTERVINNING, MELLANLAGRING OCH SLUTPLACERING AV REN JORD PÅ FASTIGHETEN HIEKKAKUOPPA 616-406-1-211, LAMMINSUONTIE, PUKKILA

RYSY § 17

Valmistelija / Beredare: ympäristönsuojelusihteeri / miljövårdssekreterare  
Minna Isokallio

Petri Pietilä on hakenut ympäristölupaa Levonsuon läjitysalueelle puhtaiden maiden vastaanottoon, kierrätykseen, välivarastointiin sekä loppusijoitukseen kiinteistöllä Hiekkakuoppa 616-406-1-211. Alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa, toiminta on jo loppunut. Viereisillä kiinteistöillä Lakehisto 616-406-2-195, Maisala 616-406-2-198 ja Metsätupa 616-406-2-151 on Petri Pietilällä maa-ainesten ottoalue, jolle Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt luvan 20.4.2017 § 24.

Ympäristölupa myönnetään ympäristönsuojelulain 48.2 §:n mukaan, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset eikä toiminnasta aiheudu asetetut lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioiden ympäristönsuojelulain 49 §:n mukaisia seurauksia.

Luonnos ympäristölupapäätökseksi sekä sijaintikartta ovat esityslistan liitteenä.

Petri Pietilä har ansökt om tillstånd för mottagning, återvinning, mellanlagring och slutplacering av ren jord för Levonsuo dumpningsområde på fastigheten Hiekkakuoppa 616-406-211. På området har man tidigare idkat marktäkt men verksamheten har upphört. På närbelägna fastigheterna Lakehisto 616-406-2-195, Maisala 616-406-2-198 och Metsätupa 616-406-2-151 har Petri Pietilä ett marktäktsområde, för vilket byggnads- och miljönämnden i Askola har beviljat tillstånd 20.4.2017 § 24.

Miljötilstånd beviljas enligt miljövårdslagens 48.2. § om verksamheten uppfyller de krav som miljövårds- och avfallslagen, och till följd av dem givna förordningar, ställer och på det villkor att verksamheten inte orsakar följder enligt miljövårdslagens 49. § med beaktande av uppsatta tillståndsvillkor och verksamhetens placeringsplats.

Förslag till miljötilståndsbeslut samt situationsplan som bilaga till föredragningslistan.

Päätösehdotus / Beslutsförslag (ympäristönsuojelusihteeri / vt.toimialajohtaja / miljövårdssekreteraren / tf.branschdirektör):

Rakennus- ja ympäristölautakunta on tutkinut ympäristönsuojelulain 48 §:n mukaisesti luvan myöntämisen edellytykset ja todennut, että toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset, kun toiminta järjestetään lupamääräysten mukaisesti.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Petri Pietilälle ympäristönsuojelulain 27 §:n mukaisen ympäristöluvan koskien puhtaiden maiden vastaanottoa, kierrätystä, välivarastointia ja loppusijoitusta kiinteistöllä Hiekkakuoppa 616-406-1-211, Lamminsuontie, Pukkila liitteen lupamääräysten mukaisesti.

Toiminta voidaan ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisesti muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, kun hakija on asettanut 3 000 €:n vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttamisen varalle.

Byggnads- och miljövårdsnämnden har enligt miljövärdslagens 48. § granskat förutsättningarna för tillståndets beviljande och konstaterat att verksamheten uppfyller de krav som miljövärdslagen, och till följd av dem givna förordningar, ställer då verksamheten anordnas enligt tillståndsvillkor.

Byggnads- och miljönämnden i Askola beslutar bevilja Petri Pietilä tillstånd enligt miljövärdslagens 27. § gällande mottagning, återvinning, mellanlagring och slutplacering av ren jord på fastigheten Hiekkakuoppa 616-406-1-211, Lamminsuontie, Pukkila enligt bilagens tillståndsbestämmelser.

Verksamheten kan enligt miljövärdslagens 199. § påbörjas trots inlämnat besvär under förutsättning att tillståndsvillkoren följs, efter att sökande har ställt en 3 000 €:s garanti för återställande av miljön i fall av att tillståndsbeslutet upphävs eller att tillståndsvillkoren förändras.

Päätös / Beslut:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

LIITE/ BILAGA 3

ympäristölupapäätös + kartat  
miljötilståndsbeslut + kartor

Täytäntöönpano / Förverkligande: hakija / sökande

Tiedoksi: Uudenmaan ELY-keskus, Päijät-Hämeen  
hyvinvointikuntayhtymä / ympäristöterveyskeskus  
Rajanaapurit, joille on lähetetty erikseen tieto hakemuksesta

Till kännedom: NTM-centralen i Nyland, Päijät-Hämeen  
hyvinvointikuntayhtymä / ympäristöterveyskeskus, gränsgrannar till vilka

information om ansökan har skickats separat

Lisätietoja: ympäristösuojelusihteri Minna Isokallio, 0400 500 244 tai  
etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: miljövårdssekreteraren Minna Isokallio, 0400 500 244  
eller förnamn.efternamn@askola.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 18 18.03.2021

---

SAAPUNEET KIRJELMÄT, ILMOITUKSET JA PÄÄTÖKSET/ ANKOMNA SKRIVELSER,  
MEDDELANDEN OCH BESLUT

RYSY § 18

Rakennus- ja ympäristönsuojelulautakunnalle on saapunut seuraavat kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset:

Till byggnads- och miljövårdsnämnden har anlänt följande skrivelser, meddelanden och beslut:

1. Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 18.2.2021: Lausunto koskien maakaapelin sijoittamista Mustijoen ali, Pornainen
2. Circulation Oy 1.3.2021: Hevonselän vanhan kaatopaikan sulkeminen - toiminnan vuosiraportti 2020
3. Circulation Oy 1.3.2021: Circulation Eco Portti -kierrätyslaitos (Betonimurskeen käyttö varastointialueen rakenteissa sekä betonimurskeen varastointi / Honkahuoppi) Toiminnan vuosiraportti 2020
4. Pirkanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 9.3.2021: Pilaantuneen maaperän puhdistuksen loppuraportti, Pornaistentie 426, Pornainen
5. Hämeen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus 9.3.2021: Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisesta tilapäistä melua koskevasta ilmoituksesta / Helsingin Moottorikerho ry. / Pornainen
6. Ramboll 10.3.2021: Myrskylän jätevedenpuhdistamo, käyttö- ja kuormitustarkkailun vuosiyhteenveto 2020
7. Ympäristönsuojelusihteerien viranhaltijapäätökset ajalta 5.2.-12.3.2021 - liitteenä

Päätösehdotus/ Beslutsförslag:

Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee saapuneet kirjelmät, ilmoitukset ja päätökset tietoonsa saatetuiksi.

Byggnads- och miljövårdsnämnden antecknar följande skrivelser, meddelanden och beslut till kännedom.

Päätös/ Beslut:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 19 18.03.2021

---

RAKENNUSTYÖN KESKEYTTÄMINEN KIINTEISTÖLLÄ 504-405-22-184 / AVBRYTANDE AV BYGGNADSARBETE PÅ FASTIGHETEN 504-405-22-178

RYSY § 19

Valmistelija / Beredning: vt. toimialajohtaja Tommi Maasilta / tf. branschdirektör Tommi Maasilta

Rakennusvalvonta on todennut, että kiinteistölle on tuotu luvattomia parakkeja.

Rakennustarkastaja on tehnyt rakennustyön keskeyttämissäätöksen 10.3.2021 (liitteenä).

Päätöksen mukaan parakkien tuominen ja lisärakentaminen on keskeytettävä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 180.2 §:n mukaan rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa. Päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Byggnadsinspektionen har konstaterat att man har hämtat olovliga baracker till fastigheten.

Byggnadsinspektören har 10.3.2021 fattat beslut (bilaga) om avbrytande av byggnadsarbetet.

Enligt beslutet skall hämtning av baracker samt tilläggsbyggande avbrytas.

Enligt markanvändnings- och byggnadslagens 180.2 § skall avbrytande av byggnadsarbete omedelbart anmälas till kommunens byggnadsinspektionsmyndighet. Byggnadsinspektionsmyndigheten beslutar om arbetets avbrytande hålls gällande. Beslutet skall trots ändringsansökan åtlydas om inte besvärmyndighet annat bestämmer.

Päätösehdotus / Beslutsförslag (vt. toimialajohtaja / tt.branschdirektör):

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta pitää voimassa rakennustyön keskeyttämisen kiinteistöllä 504-405-22-184.

Byggnads- och miljövårdsnämnden i Askola håller avbrytandet av byggande på fastigheten 504-405-22-184 gällande.

Päätös / Besluts:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano: kiinteistön 504-405-22-184 omistaja.  
avrättning: fastighetsägare 504-405-22-184

Lisätietoja: vt.toimialajohtaja/ ympäristönsuojelusihteeri Tommi Maasilta,  
puh. 040-7639 420 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: tf. branschdirektör/ miljövårdssekreteraren Tommi  
Maasilta, tel. 040 7639420 eller förnamn.efternamn@askola.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 20 18.03.2021

---

SIIVOUSMÄÄRÄYKSEN JA UHKASAKON ASETTAMINEN KIINTEISTÖLLÄ ONNELA 611-406-33-2 PORNAINEN / UPPSÄTTANDE AV STÄDNINGSORDER OCH HOT OM VITE FÖR FASTIGHETEN ONNELA 611-406-33-2 I BORGNÄS

RYSY § 20

Valmistelija / Beredning: vt. toimialajohtaja Tommi Maasilta / tf. branschdirektör Tommi Maasilta

Kiinteistölle on 1.9.2020 annettu kirjallinen kehoitus siistiä kiinteistön 611-406-33-2 1.12.2020 mennessä niin että se täyttää MRL 166 §: rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa ettei se rumenna ympäristöä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 3.12.2020 suorittanut katselmuksen kiinteistöllä ja todennut että kiinteistö ei täytä MRL 166 § ja rumentaa edelleen ympäristöä. Vt. toimialajohtaja on käynyt kiinteistöllä 3.3.2021. eikä tilanne ollut parantunut.

Kiinteistön omistajaa on kuultu 17.12.2020 lähetetyllä sähköpostilla (liitteenä).

Kiinteistönomistaja on toimittanut vastineen 7.1.2021 (liitteenä).

Fastigheten har 1.9.2020 givits en skriftlig uppmaning att städa upp fastigheten 611-406-33-2 senast 1.12.2020 så att den uppfyller MBL 166. §: byggnaden inklusive omgivning skall hållas i sådant skick att den inte förfular miljön.

Byggnads- och miljönämnden har 3.12.2020 förrättat syn på fastigheten och konstaterat att fastigheten inte uppfyller kraven enligt MBL 166. § och förfular fortsättningsvis miljön. Tf. branschdirektören har besökt fastigheten 3.3.2021. Situationen hade inte blivit bättre.

Man har hört fastighetens ägare via e-mail (bilaga) skickad 17.12.2020.

Fastighetens ägare har 7.1.2021 inlämnat ett genmäle (bilaga).

Päätösesitys / Beslutsförslag (vt. toimialajohtaja / tf.branschdirektör):

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta määrää kiinteistön 611-406-33-2 omistajalle seuraavat velvoitteet:

Päävelvoite 1: Pornaisten kunnan Laukkosken kylässä sijaitsevan kiinteistön Onnela 611-406-33-2 pihapiiri on siistittävä siten, että siltä poistetaan sekalaiset rakennusmateriaalit ja laitteet jotka rumentavat ympäristöä.

Kiinteistöltä on poistettava päätöksen tiedoksisäännistä 2 kuukauden kuluessa :



- Sekalaiset rakennusmateriaalit kuten puut, metallit, muovit ja betonit
- Koneet ja laitteet kuten kaivinkoneet, tärykone ja lämpöpumput/öljypannut

Määräyksen tehosteeksi asetetaan 5000 € suuruinen uhkasakko sekä juokseva 2000 € uhkasakko jokaista kolmen kuukauden ajanjaksoa kohden, mikäli päävelvoitteet ovat noudattamatta.

Kiinteistöllä tehdään tarkastus määräajan umpeuduttua. Ennen uhkasakon tuomitsemista asianosaiselle varataan tilaisuus tulla kuulluksi.

Perustelut:

Kiinteistönomistajan vastineessa ei tuotu esiin sellaisia seikkoja, että lautakunnan tulisi muuttaa kuulemisessa 17.12.2020 esitettyjä velvoitteita.

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 166 §  
Uhkasakkolaki (1113/1990) 6§, 22 §, 23 §, 24 §

Byggnads- och miljövårdsnämnden i Askola uppsätter för ägaren av fastigheten 611-406-33-2 följande förpliktelser:

Huvudförpliktelse 1: Gårdsplanen för fastigheten Onnela 611-406-33-2 i Laukkoski by av Borgnäs kommun skall städas så att diverse byggnadsmaterial och utrustningar som förfular miljön skall avlägsnas.

Inom två månader från beslutets delaktighet skall från fastigheten avlägsnas:

- Olika byggnadsmaterial, såsom trä, metaller, plaster och betong
- Maskiner och utrustning såsom grävmaskiner, vibrator och värmepumpar/oljepannor

För att effektivera bestämmelsen ställs ett vite på 5000 € och ett löpande vite på 2000 € för varje tre månaders period om man inte åtlyder huvudförpliktelserna.

Granskning utförs på fastigheten efter att tidsfristen har förlupit. Före hotet om vite förverkligas reserveras vederbörande möjligheten att bli hörd.

Motiveringar:

I fastighetsägarens genmäle förde man inte fram sådana faktorer att nämnden borde förändra 17.12.2020 ställda förpliktelser.

Markanvändnings- och byggnadslagen (132/1999) 166 §  
Lagen om vite (1113/1990) 6 §, 22§, 23 §, 24 §

Påttös / Beslut:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Godkändes enligt beslutsförslag.

Toimeenpano: Kiinteistön 611-406-33-2 omistaja todisteellisesti  
Förverkligande: Fastighetens 611-406-33-2 ägare bevisligen

Lisätietoja: vt. toimialajohtaja/ ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta,  
puh. 040-7639 420 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: tf. branschdirektör/ miljövårdssekreteraren Tommi  
Maasilta, tel. 040 7639420 eller förnamn.efternamn@askola.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 21 18.03.2021

---

YMPÄRISTÖNSUOJELULAIN 180 §:N MUKAISTEN MÄÄRÄYSTEN ANTAMINEN SEKÄ UHKASAKON ASETTAMINEN KIINTEISTÖLLÄ ONNELA 611-406-33-2 PORNAINEN / ENLIGT MILJÖSKYDDSLAGENS 180. § UPPSATTA BESTÄMMELSER SAMT HOT OM VITE FÖR FASTIGHETEN ONNELA 611-406-33-2 I BORGNÄS

RYSY § 21

Valmistelija / Beredare: ympäristönsuojelusihteeri Minna Isokallio / miljövårdssekreterare Minna Isokallio

Kiinteistöllä 611-406-33-2 tapahtuvasta toiminnasta on tehty ympäristönsuojelulain 186 §:n mukainen kirjallinen vireillepano. Vireillepano koskee kiinteistöllä tapahtuvasta toiminnasta aiheutuvaa meluhaittaa, tärinää, hajuhaittaa sekä valohaittaa.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 7 §:ssä todetaan, että toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Jos pilaantumista ei voida kokonaan ehkäistä, se on rajoitettava mahdollisimman vähäiseksi.

Toiminnan, jota kiinteistöllä 611-406-33-2 harjoitetaan, voidaan katsoa aiheutuvan ympäristön pilaantumista sekä kohtuutonta haittaa naapureille melun, tärinän, hajun sekä valon muodossa. Lisäksi toiminnan on todettu aiheuttaneen maaperän pilaantumista kiinteistöllä. (PS-Palosaneeraus Oy 25.11.2020)

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi ympäristönsuojelulain 180 §:n mukaan antaa ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaa toimintaa koskevan yksittäisen määräyksen, joka on tarpeen pilaantumisen ehkäisemiseksi. Määräys voi koskea toimea tai rajoitusta, toiminnan tarkkailua tai tiedottamista taikka valvontaa varten tarpeellisten tietojen antamista.

Kiinteistön omistajaa on kuultu 3.3.2021 todisteellisesti luovutetulla kirjeellä (liitteenä). Kiinteistön omistaja ei ole antanut vastinetta asiasta.

Gällande verksamheten på fastigheten 611-406-33-2 har man enligt miljöskyddslagens 186. § gjort en skriftlig anhängiggörelse. Anhängiggörelsen gäller verksamhet på fastigheten som orsakar buller, vibrationer samt lukt- och ljusproblem.

I miljöskyddslagens (527/2014) 7. § konstateras att verksamhetsidkaren skall ordna sin verksamhet så att miljöns förorening kan förebyggas. Om förorening inte helt kan förebyggas skall den begränsas så bra som möjligt.

Verksamheten som idkas på fastigheten 611-406-33-2 kan anses orsaka miljöns förorening samt oskäligt men för grannar i form av buller, vibrationer samt lukt- och ljusproblem. Dessutom har konstaterats att verksamheten har orsakat förorening av jordmånen på fastigheten. (PS-Palosaneeraus Oy 25.11.2020)

Enligt miljöskyddslagens 180. § kan kommunens miljövårdsmyndighet ge en separat bestämmelse för att förebygga förorening, gällande verksamhet som orsakar fara för miljöns förorening. Bestämmelsen kan gälla information om verksamhet eller begränsning, verksamhetens observation eller information eller information som är behövlig för övervakning.

Man har hört fastighetens ägare 3.3.2021 via brev (bilaga) som bevisligen har överlämnats. Fastighetens ägare har inte inlämnat genmäle i ärendet.

Päättöehdotus / Beslutsförslag (ympäristönsuojelusihteri / vt.toimialajohtaja / miljövärdsskreteraren / tf.branschdirektör):

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta määrää kiinteistön 611-406-33-2 omistajalle seuraava velvoitteet:

Päävelvoite 1:

Koneita ja ajoneuvoja ei saa korjata ta huoltaa Pornaisten kunnan Laukkosken kylässä sijaitsevalla kiinteistöllä Onnela 611-406-33-2 ilman, että ko. kiinteistöllä on tähän soveltuvat tilat. Kyseessä olevalla kiinteistöllä ei saa myöskään säilyttää koneita tai ajoneuvoja (lukuun ottamatta pienkoneita ja henkilöautoja) ilman, että kiinteistölle on rakennettu tähän soveltuvat tilat.

Päävelvoitteen 1 noudattamiseksi rakennus- ja ympäristölautakunta asettaa ympäristönsuojelulain 184 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen kiinteän uhkasakon 2 000 € sekä juoksevan 1 000 € uhkasakon jokaista puolen vuoden ajanjaksoa kohden, mikäli päävelvoite on noudattamatta.

Päävelvoite 2:

Kiinteistöllä Onnela 611-406-33-2 ei saa suorittaa meluavia toimintoja, kuten sirkkelin, kulmahiomakoneen tai moottorisahan käyttämistä maanantaista perjantaihin klo 18.00-07.00 välisenä aikana, sekä lauantaisin, sunnuntaisin sekä arkipyhinä klo 18.00-9.00 välisenä aikana. Nämä aikarajat eivät koske toimintaa, jolle on myönnetty rakennuslupa.

Päävelvoitteen 2 noudattamiseksi rakennus- ja ympäristölautakunta asettaa ympäristönsuojelulain 184 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen kiinteän uhkasakon 2 000 € sekä juoksevan 1 000 € uhkasakon jokaista puolen vuoden ajanjaksoa kohden, mikäli päävelvoite on noudattamatta.

Päävelvoite 3:

Kiinteistöllä Onnela 611-406-33-2 ovat valot, mukaan lukien ajoneuvojen valot, tulee suunnata siten, että ne eivät aiheuta haittaa naapurikiinteistöille. Määräys ei kuitenkaan koske ajovaloja, kun ajoneuvolla ajetaan.

Päävelvoitteen 3 noudattamiseksi rakennus- ja ympäristölautakunta asettaa ympäristönsuojelulain 184 §:n ja uhkasakkolain 6 §:n mukaisen kiinteän uhkasakon 2 000 € sekä juoksevan 1 000 € uhkasakon jokaista puolen

vuoden ajanjaksoa kohden, mikäli päävelvoite on noudattamatta.

Tätä hallintopakkomääräystä on noudatettava päätöksen saatua lainvoiman.

### Perustelut

#### Päävelvoite 1:

Koneiden ja laitteiden säilyttäminen ja korjaaminen voi aiheuttaa riskin maaperän pilaantumiselle. Jo nyt on kiinteistöllä havaittu maaperässä ylittävän alemmat ohjearvot öljyhiilivetyjen keskittisille ja haihtuville öljyhiilivedyille sekä kynmysarvot raskaille öljyjakeille. Koneiden ja laitteiden säilyttäminen ja korjaaminen vain tähän soveltuviin tiloissa ehkäisee maaperän pilaantumisen riskiä.

#### Päävelvoite 2:

Rajaamalla meluavien töiden tekemistä arkena 7.00-18.00 ja lauantaisin, sunnuntaisin sekä arkipyhinä 9.00-18.00 väliselle ajalle, halutaan taata naapureille rauha. Vaikka alue ei ole asemakaava-alue, niin Pornaisten eteläisten osayleiskaavassa alue on merkitty kyläalueeksi, ja rakentaminen alueella on varsin tiivistä.

Rajoituksella ei kuitenkaan haluta rajoittaa rakentamista, jolle on hyväksytty rakennuslupa.

#### Päävelvoite 3:

Alue on tiiviisti rakennettua, ja kirkkaat valonheittimet ym. ulkovalot aiheuttavat väärin suunnattuna valohaittaa naapurikiinteistöille. Tämä ei koske ajoturvallisuuden liittyvien valojen käyttöä.

Ennen uhkasakon tuomitsemista asianosaiselle varataan tilaisuus tulla kuulluksi.

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 7 §, 16 §, 180 §, 184 §, 185 §, 186 §  
Uhkasakkolaki (1113/1990) 6 §, 22 §, 23 §, 24 §

Byggnads- och miljövardsnämnden i Askola uppsätter för ägaren av fastigheten 611-406-33-2 följande förpliktelser:

#### Huvudförpliktelse 1:

På fastigheten Onnela 611-406-33-2 i Laukkoski by av Borgnäs kommun får maskiner eller fordon inte repareras eller underhållas utan att det på ifrågavarande fastighet finns ändamålsenliga utrymmen. På ifrågavarande fastighet får inte heller förvaras maskiner eller fordon (med undantag av småmaskiner och bilar) utan att man för ändamålet har byggt lämpliga utrymmen.

För att åtlösa huvudförpliktelse 1 uppsätter byggnads- och miljönämnden, enligt miljöskyddslagens 184. § och lagen om hot om vite 6. § ett fast hot om vite på 2 000 € samt ett löpande hot om vite på 1 000 € för varje

halvårsperiod ifall huvudförpliktelsen inte åtlyds.

#### Huvudförpliktelse 2:

På fastigheten Onnela 611-406-33-2 får inte idkas bullerframkallande verksamhet, såsom användning av cirkelsåg, vinkelslipmaskin eller motorsåg under tiden måndag till fredag klo 18.00-07.00, samt på lördagar, söndagar och vardagshelgdagar klo 18.00-9.00. Tidsbegränsningarna gäller inte verksamhet för vilken byggnadslov har beviljats.

För att åtlyda huvudförpliktelse 2 uppsätter byggnads- och miljönämnden, enligt miljöskyddslagens 184. § och lagen om hot om vite 6. § ett fast hot om vite på 2 000 € samt ett löpande hot om vite på 1 000 € för varje halvårsperiod ifall huvudförpliktelsen inte åtlyds.

#### Huvudförpliktelse 3:

På fastigheten Onnela 611-406-33-2 skall befintlig belysning, inklusive fordonens belysning riktas så att de inte orsakar men för grannfastigheterna. Bestämmelsen gäller emellertid inte körlys vid körning av fordon.

För att åtlyda huvudförpliktelse 3 uppsätter byggnads- och miljönämnden, enligt miljöskyddslagens 184. § och lagen om hot om vite 6. § ett fast hot om vite på 2 000 € samt ett löpande hot om vite på 1 000 € för varje halvårsperiod ifall huvudförpliktelsen inte åtlyds.

Denna administrativa tvångsbestämmelse skall följas efter att beslutet vunnit laga kraft.

#### Motiveringar

##### Huvudförpliktelse 1:

Förvaring och reparationer av maskiner och utrustning kan orsaka risk för jordmånens förorening. Redan nu har man i fastighetens jordmån observerat att lägre normvärden för mellandestillat av oljekolväten och avdunstande oljekolväten samt tröskelvärden för tunga oljefragment har överskridits. Förvaring och reparationer av maskiner och utrustningar i för ändamålet lämpliga utrymmen förhindrar risken för jordmånens förorening.

##### Huvudförpliktelse 2:

Genom att begränsa bullerframkallande arbetstider till 7.00-18.00 på vardagar och 9.00-18.00 på lördagar, söndagar och vardagshelger vill man garantera lugn och ro för grannar. Trots att området inte ingår i detaljplanen har man i den södra delgeneralplanen för Borgnäs märkt området som byområde och byggnationen på området är tämligen tät.

Med begränsningen vill man emellertid inte begränsa byggande för vilket har beviljats byggnadslov.

##### Huvudförpliktelse 3:

Området är tätbebyggt och klara strålkastare m.fl. uteljus orsakar vid feljustering menligt ljus för grannfastigheterna. Detta gäller inte ur körsäkerhetssynpunkt använda ljus.

Före hotet om vite förverkligas reserveras vederbörande möjligheten att bli

hörd.

Miljöskyddslagen (527/2014) 7 §, 16 §, 180 §, 184 §, 185 §, 186 §  
Lagen om vite (1113/1990) 6 §, 22§, 23 §, 24 §

Päätös / Beslut:

Keskustelun kuluessa Tero Olander teki seuraavan muutosesityksen:

"Päävelvoite 2: Muilta osin kuten päätösehdotus, paitsi kellonaika arkisin maanantaista perjantaihin oli klo 18.00-07.00 välisenä aikana, muutetaan 20.00-07.00."

Matti Pelander kannatti Tero Olanderin tekemää muutosesitystä.

Koska oli tehty esittelijä päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, suoritettiin äänestys.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi äänestystä siten, että ne, jotka kannattavat esittelijän päätösehdotusta äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Tero Olanderin muutosehdotusta äänestävät "EI".

Esittelijän esitystä kannatti 3 (Lennu Sajomaa, Olavi Eloranta ja Jari Rantanen) ja Tero Olanderin esitystä 5 (Tero Olander, Irina Salojoki, Niina Perttola, Matti Pelander ja Kai Parviainen).

Näin ollen puheenjohtaja totesi, että Tero Olanderin muutosesitys päävelvoitteen 2 osalta tuli lautakunnan päätökseksi. Muilta osin lautakunta päätti esittelijän päätösehdotuksen mukaisesti. Esittelijä ilmoitti jättävänsä eriyvän mielipiteen päätöksestä.

Under diskussionen gjorde Tero Olander följande förändringsförslag:  
"Huvudförpliktelse 2: För övrigt såsom beslutsförslaget förutom tiden för vardagar, måndag till fredag 18.00-07.00, ändras till 20.00-07.00."

Matti Pelander understödde Tero Olanders förändringsförslag.  
Eftersom man till föredragandes beslutsförslag hade gjort ett understött motförslag röstade man i ärendet.

Ordförande föreslog ett röstningsförfarande där de som understöder föredragandes förslag röstar "JA" och de som understöder Tero Olanders förslag röstar "NEJ".

3 medlemmar (Lennu Sajomaa, Olavi Eloranta och Jari Rantanen) understödde föredragandes förslag och 5 medlemmar (Tero Olander, Irina Salojoki, Niina Perttola, Matti Pelander och Kai Parviainen) understödde Tero Olanders förslag.

Därmed konstaterade ordförande att Tero Olanders förändringsförslag för

den huvudförpliktelse 2 godkändes som byggnads- och miljönämndens beslut. I andra avseenden godgände byggnads- och miljönämnden enligt beslutsförslag.

Föredragande meddelade att han lämnar in avvikande åsikt gällande beslutet.

Täytäntöönpano: Kiinteistön 611-406-33-2 omistaja todisteellisesti  
Förverkligande: Fastighetens 611-406-33-2 ägare bevisligen

Lisätietoja: ympäristönsuojelusihteri Minna Isokallio, puh. 0400 -500 244  
tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: miljövårdssekreteraren Minna Isokallio, 0400 500 244  
eller förnamn.efternamn@askola.fi



Rakennus- ja ympäristölautakunta

§ 22

18.03.2021

---

PORNAINEN, SUUNNITTELUTARVERATKAISU KIINTEISTÖLLÄ 611-401-4-16 / BORGNÄS,  
PLANERINGSBEHOVSLÖSNING FÖR FASTIGHETEN 611-401-4-16

RYSY § 22

Valmistelija / Beredare: aluearkkitehti Pertti Österman / distriktsarkitekt  
Pertti Österman

#### HAKEMUS

##### Rakennuspaikka

Kyseinen kiinteistö, 611-401-4-16 FRANSSILA, sijaitsee Pornaisten pohjoisosassa Halkian kylässä, osoitteessa Pitkämäentie 18. Kiinteistö on 93,0930 hehtaarin suuruinen tila, josta lohkotaan 0,5 hehtaarin suuruinen rakennuspaikka.

##### Rakentamistoimenpide

Kiinteistön omistajat hakevat suunnittelutarveratkaisua yksikerroksisen, puuverhoillun omakotitalon, saunarakennuksen, autokatoksen ja maalämpökaivon rakentamiseen.

##### Naapureiden kuuleminen

Naapurit on kuultu eikä heillä ole huomautettavaa.

##### Maankäyttö ja kaavatilanne

Maakuntakaavassa rakennuspaikka on valkoisella alueella, jolla ei ole mitään erityisiä aluevarauksia. Rakennuspaikka on maakuntakaavassa kuitenkin pv-alueella eli pohjavesialueella.

Oikeusvaikutteisessa Pornaisten pohjoisten kylien osayleiskaavassa rakennuspaikka sijoittuu AT-alueelle, joka tarkoittaa kyläaluetta. Uuden rakennuspaikan koon tulee olla vähintään 5000 m<sup>2</sup> ja jos rakennukset on kytketty alueelliseen vesi- ja viemärijärjestelmään, tontin minimikoko on 3000 m<sup>2</sup>.

##### Rakennuspaikka on osayleiskaavassa ”TÄRKEÄ TAI

POHJAVEDENHANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE”.

Alueella tapahtuvaa rakentamista ja muuta maankäyttöä saattavat rajoittaa vesilain 3 luvun 2 § (Vesitaloushankkeen yleinen luvanvaraisuus) ja ympäristönsuojelulain 17 § (pohjaveden pilaamiskielto).

Alueella on kemikaalien ja pohjavesien kannalta haitallisten jätteiden varastointi kielletty. Öljysäiliöt on sijoitettava rakennusten sisätiloihin tai suoja-altaaseen, jonka tilavuus vastaa vähintään varastoivan öljyn enimmäismäärää. Jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty. Rakentaminen, ojitukset ja maankaivu on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen. Kiinteistöllä on emätilamitoituksen mukaisia rakennuspaikkoja jäljellä, joista yksi käytetään ko. AT-alueella. Emätilamitoitus tehdään osayleiskaavan teon yhteydessä maanomistajien tasapuolisen kohtelun vuoksi.

PORNAISTEN KUNNANHALLITUKSEN LAUSUNTO 18.1.2021 § 9  
Pornaisten kunnanhallitus puoltaa myönteistä suunnittelutarveratkaisua.

Liitteenä päätösesitysluonnos ja karttaliite jossa myös kuvia rakennuspaikalta.

ANSÖKAN

Byggplats

Ifrågavarande fastighet 611-401-4-16 FRANSSILA, befinner sig i norra delen av Borgnäs i Halkia by under adressen Pitkämäentie 18. Fastigheten utgörs av en 93,0930 hektars lägenhet, varifrån man klyver en 0,5 hektars byggplats.

Byggnadsåtgärd

Fastighetens ägare ansöker om planeringsbehovslösning för att bygga ett egnahemshus i en våning med träfasad, en bastubyggnad, ett bilskjul och en brunn för jordvärmeavledning.

Hörande av grannar

Grannarna är hörda och de hade ingenting att anmärka.

Markanvändnings- och planesituation

I landskapsplanen är byggnadsplatsen på vitt område, d.v.s. inga speciella områdesreserveringar föreligger. I landskapsplanen är byggnadsplatsen emellertid på gv-, d.v.s. grundvattenområde.

På delgeneralplanen, för de södra byarna i Borgnäs, som har vunnit laga kraft, befinner sig byggplatsen på AT-område som betyder byaområde. Den nya byggplatsen bör omfatta minst 5 000 m<sup>2</sup> och om byggnaderna är anslutna till regionalt vatten- och avloppssystem är tomtens minimistorlek 3000 m<sup>2</sup>.

I delgeneralplanen är byggplatsen på "VIKTIGT ELLER FÖR GRUNDVATTENTÄKT LÄMPLIGT GRUNDVATTENOMRÅDE".

Vattenlagens 3. kapitel, 2. § (allmän tillståndsplikt för vattenhushållningsprojekt) och miljöskyddslagens 17. § (Förbud mot förorening av grundvatten) kan begränsa byggande och övrig markanvändning på området.

På området är det förbjudet att förvara kemikalier och för grundvattenområdet skadliga avfall. Oljebehållarna skall placeras inomhus eller i skyddsbassänger vars volym motsvarar minst oljans maximala lagringsmängd. Uppsugning av avfallsvatten i jordmånen är förbjuden. Byggande, dränering och jordschaktning skall göras så att grundvattenkvaliteten inte förändras och att de inte inverkar på grundvattennivån.

På fastigheten finns byggplatser kvar enligt moderfastighetsdimensioneringen varav ett används på ifrågavarande AT-område. Moderfastighetsdimensioneringen görs i samband med uppgörande av delgeneralplan för att behandla jordägarna jämlikt.

## UTLÅTANDE AV KOMMUNSTYRELSEN I BORGNÄS 18.1.2021, § 9

Kommunstyrelsen i Borgnäs förordar beviljande av planeringsbehovslösning.  
Beslutsförslagsutkast och kartbilaga, med bilder från byggplatsen, som bilaga.

Päätösehdotus / Beslutsförslag (vt. toimialajohtaja / tf.branshdirektör):

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta myöntää haetun suunnittelutarveratkaisun seuraavin ehdoin:

Maalämpökaivon rakentamiseen on haettava lupa aluehallintoviranomaiselta.

Hakijan tai tämän edustajan tulee neuvotella luonnosvaiheesta alkaen rakennusvalvonnan ja aluearkkitehdin kanssa, jotta lopputulos saadaan maaseutumaiseen mahdollisimman hyvin sopivaksi.

Kiinteistöt tulee liittää keskitettyyn vesi- ja viemäriverkostoon.

Sovelletut oikeusohjeet: MRL § 137

Byggnads- och miljönämnden i Askola beviljar ansökt planeringsbehovslösning på följande villkor:

Tillstånd att bygga jordvärmebrunn skall ansökas hos distriktsförvaltningsmyndighet.

Inlämnare av ansökan eller hennes/hans representant underhandlar redan från skisseringsskedet med byggnadsövervakningen och distriktsarkitekten för att uppnå bästa möjliga resultat med avseende på landskapet. Fastigheterna bör ansluts till centraliserat vatten- och avloppsnät.

Tillämpade rättsanvisningar: MBL 137 §

Päätös / Beslut:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano / Förverkligande: Hakija / Sökande

Tiedoksi: Uudenmaan ELY-keskus, Pornaisten kunnanhallitus  
Till kännedom: NTM-centralen, kommunstyrelsen i Borgnäs

Lisätietoja: aluearkkitehti Pertti Österman, 040 5489 936,

etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: distriktsarkitekt Pertti Österman, 040 5489 936 eller  
förnamn.efternamn@askola.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 23 18.03.2021

---

OIKAISUVAATIMUS KIINTEISTÖ 018-406-2-39 / ASKOLA / RÄTTELSEYRKAN, FASTIGHET 018-406-2-39 / ASKOLA

RYSY § 23

Valmistelija / Beredning: vt. toimialajohtaja/ tf. branschdirektör Tommi Maasilta

Kiinteistölle 018-406-2-39 on myönnetty rakennuslupa asuinpientalon rakentamiseen (lupatunnus 21-0030-R). Lupapäätöksestä on jätetty oikaisuvaatimus oikaisuvaatimusajan puitteissa (saap. 3.3.2021). Oikaisuvaatimuksen määräajan jälkeen (12.3.2021) on myös saapunut vaatimus, mikä voidaan tulkita oikaisuvaatimuksen täydennykseksi, koska allekirjoittajana on myös alkuperäisen oikaisuvaatimuksen jättäneet. Muita vaatimuksen allekirjoittajia ei voida kuitenkaan huomioida oikaisuvaatimuksen jättäjinä.

Muutos, joka päätökseen vaaditaan:

1. Tarkempi määrittely hulevesien johtamiselle sekä avo-ojan poistaminen tonttien rajalta, asemapiirros yleiseen viemäriverkkoon liittymissuunnasta ja alueen viemäriverkoston suunniteltu kantokyky huomioon ottaminen. (oikaisuvaatimuksen teksti)

2. Hulevesien johtaminen.

3. Viemäriverkoston liittyminen.

Liitteenä lupapäätös, oikaisuvaatimus, oikaisuvaatimuksen täydennys ja vastine oikaisuvaatimukseen.

På fastigheten 018-406-2-39 har man beviljat byggnadstillstånd för småhusbyggnad (byggnadstillståndssignum 21-0030-R). Man har inom utsatt tid inlämnat en rättelseyrkan gällande tillståndsbeslutet (inlämn. 3.3.2021).

Efter utsatt tid har man (12.3.2021) inlämnat en yrkan som kan tolkas som en komplettering till rättelseyrkan, eftersom den är undertecknat också av personer som inlämnat ursprunglig rättelseyrkan. Övriga undertecknare kan emellertid inte beaktas som inlämnare av rättelseyrkan.

Förändring som man kräver i beslutet:

1. Noggrannare definition av ytvattenavledning samt avlägsnande av öppet dike mellan tomterna, situationsplan gällande anslutningsriktning till allmänt avloppsnät och beaktande av det för området planerade avloppsnätets kapacitet. (rättelseyrkans text)

2. Ytvattnets avledning.

3. Anslutning till avloppsnät.

Tillståndsbeslut, rättelseyrkan, rättelseyrkans komplettering och genmäle jämte rättelseyrkan som bilagor.

Päätösehdotus / Beslutsförslag (vt. toimialajohtaja / tf.branshdirektör):

Rakennus- ja ympäristölautakunta hylkää jätetyn oikaisuvaatimuksen

Perustelut:

Viimeisimmässä asemapiirroksessa on oja poistettu tonttien rajalta.

Hulevesien imeytys on esitetty asemapiirroksessa. Suunnitelman on tehnyt pätevä suunnittelija.

Tontilla olevan kaivon vesi on pilaantunut lähiaikoina ja sen käyttö talousvetenä ei ole lähiaikoina mahdollista. Kunnalliseen vesi- ja viemärijärjestelmään liittyminen on selvitysvaiheessa Askolan teknisen johtajan toimesta.

Byggnads- och miljönämnden avslår inlämnad rättelseyrkan

Motiveringar:

I den senaste situationsplanen har diket mellan tomterna avlägsnats. Uppsugningen av ytvatten har visats på situationsplanen. Planen är uppgjord av en kompetent planerare.

Vattnet i brunnen på tomten har förorenats på senare tider och vattnets användning som hushållsvatten är inte inom snar framtid möjlig. Anslutning till kommunalt vatten- och avloppsledningsnät är i utredningsskedet av tekniska direktören i Askola.

Päätös / Beslut:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Merkitään pöytäkirjaan, että Lennu Sajomaa poistui esteellisenä (intressijäävi) asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 20.00-20.25.

I protokollet antecknas att Lennu Sajomaa lämnade mötesrummet (intressejäv) under ärendets behandlings- och beslutstid (klo 20.00-20.25).

Täytäntöönpano: kiinteistön 018-406-2-39 omistaja, oikaisuvaatimuksen tekijä

Förverkligande: fastighetens 018-406-2-39 ägare, inlämnare av rättelseyrkan

Lisätietoja: vt. toimialajohtaja/ ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta, puh. 040-7639 420 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: tf. branschdirektör/ miljövårdssekreteraren Tommi  
Maasilta, tel. 040 7639420 eller [fornamn.efternamn@askola.fi](mailto:fornamn.efternamn@askola.fi)

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 24 18.03.2021

---

## RAKENNUSTARKASTAJAN VIRAN PERUSTAMINEN JA TÄYTTÖLUPA / GRUNDANDE AV BYGGNADSINSPEKTÖRTJÄNST OCH TJÄNSTENS BESÄTTNINGSTILLSTÅND

### RYSY § 24

Valmistelija Beredning: vt. toimialajohtaja Tommi Maasilta / tf. branschdirektör Tommi Maasilta

Rakennus- ja ympäristöyksikön toimialajohtajan palvelussuhde päättyi 3.1.2021. Rakennus- ja ympäristölautakunta on päättänyt kokouksessaan 30.12.2019 § 148, että toimialanjohtajan sijaisena hallintosäännön 17 §:n tarkoittamalla tavalla toimii ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta.

Uuden toimialajohtajan virka on ollut haettavana jo kolme kertaa, mutta rekrytoinnit eivät ole onnistuneet. Askolan vt. kunnanjohtaja Tuija Saloranta on keskustellut Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kunnanjohtajien kanssa ja ovat päätyneet esittää ratkaisua, jossa ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta jatkaisi määräaikaisena toimialajohtajana 31.12.2021 saakka ja rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluosastolle palkattaisiin toinen vakituinen rakennustarkastaja. Tämän vuoden aikana selvitetään organisaation muutostarpeita ja mahdollisia yhteistyökuvioita palveluiden tuottamisesta eri yhteistyötahojen kanssa.

Rakennustarkastajan palkkaamisesitykseen päädyttiin, koska rakennustarkastus on tällä hetkellä lähes pelkästään yhden henkilön varassa. Kunnissa on selvästi asuintonttien varaukset ja myynnit lisääntyneet, joten rakennusvalvonnan on pystyttävä vastaamaan rakennuslupien käsittelyyn ja tarkastuksiin riipeästi.

Rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluosastolla on olemassa kaksi rakennustarkastajan virkaa ja niistä toisessa on vakituinen viranhaltija ja toisesta virasta on käytössä 40 %, sillä aluearkkitehdin tehtäviin on tämän vuoden ajaksi lisätty rakennusvalvonnan osa-aikainen virkatehtävä, jotta pystytään puuttumaan kiinteistöjen luvattomuuksiin ja epäsiisteyteen. Jos nyt palkataan uusi kokoaikainen rakennustarkastaja, niin aluearkkitehdin hoitamaa määräaikaista 40 %:n rakennustarkastajan virkaa varten perustetaan määräaikainen osa-aikainen virka ja hänet siirretään siihen. Näin rakennustarkastajan vakanssi 6005 on käytettävissä uuden rakennustarkastajan palkkaamiseen.

Askolan kunnan hallintosäännön mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta päättää rakennustarkastajien ja ympäristönsuojelusihterien valinnasta. Askolan kunnassa on voimassa täyttölupamenettely eli rakennus- ja ympäristölautakunnan on haettava täyttölupaa vakanssin 6005 täyttämiseen toistaiseksi. Lisäksi on esitettävä kunnanhallitukselle, että se perustaa määräaikaisen, osa-aikaisen (40 % täydestä työajasta) olevan rakennustarkastajan viran 1.4.-31.12.2021 väliseksi ajaksi.

Branschdirektörens, för byggnads- och miljönsheten, tjänsteförhållande avslutades 3.1.2021. Byggnads- och miljönämnden har vid sitt möte



30.12.2019 § 148 beslutat att Tommi Maasilta fungerar som branschdirektörens ersättare på ett sätt som avses i förvaltningsstadgans 17. §.

Branschdirektörens tjänst har varit lediganslagen redan tre gånger men rekryteringarna har inte lyckats. Tf. kommundirektören i Askola Tuija Saloranta har diskuterat med kommundirektörerna i Borgnäs, Mörskom och Pukkila och de har beslutat föreslå en lösning där miljövårdssekreterare Tommi Maasilta skulle fortsätta som en tf. branschdirektör till 31.12.2021 och en annan ordinarie byggnadsinspektör skulle avlönas för byggnadsinspektions- och miljövårdsavdelningen. Under det här året utreds organisationens förändringsbehov och möjliga samarbetsformer för tjänsternas produktion med olika samarbetskumpaner.

Man kom fram till byggnadsinspektörens avlönande på grund av att ansvaret för byggnadsinspektionen har för närvarande legat på en person. I kommunerna har bostadstomternas reserveringar och försäljningar ökat tydligt varmed byggnadsinspektionen bör snabbt kunna svara på byggnadslovens behandling och övervakning.

Byggnadsinspektions- och miljövårdsavdelningen har två byggnadsinspektörtjänster till förfogande varav den ena innehas av en ordinarie tjänsteinnehavare och den andra innehas till 40 % eftersom man till distriktsarkitektens uppgifter under detta år har tillfogat en deltids tjänsteuppgift inom byggnadsinspektionen för att kunna hantera fastigheternas olovligheter och städningsproblem. Om man nu avlönar en ny byggnadsinspektör på heltid grundas en deltidstjänst på bestämd tid, för den tjänst på viss tid som distriktsarkitekten har skött till 40 % och distriktsarkitekten flyttas till den tjänsten. Därmed finns en vakans 6005 tillgänglig för att avlöna en ny byggnadsinspektör.

Enligt förvaltningsstadgan i Askola kommun besluter byggnads- och miljönämnden om valet av byggnadsinspektörer och miljövårdssekreterare. I Askola kommun gäller besättningstillståndsförfarande, d.v.s. byggnads- och miljövårdsnämnden måste ansöka om besättningstillstånd för att besätta vakansen 6005 tillsvidare.

Dessutom skall nämnden föreslå för kommunstyrelsen att den grundar en deltidstjänst (40 % av hel arbetstid) på viss tid för en byggnadsinspektör för tiden 1.4.-31.12.2021.

Päätösehdotus / Beslutsförslag (vt. toimialajohtaja / tf.branschdirektör):

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää henkilöstöjaostolta täyttölupaa vakituisen rakennustarkastajan palkkaamiseen. Lisäksi lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se perustaa määräaikaisen osa-aikaisen (40 % täydestä työajasta) viran 1.4.-31.12.2021 väliseksi ajaksi.

Byggnads- och miljönämnden i Askola ber personalsektionen om

besättningstillstånd för att avlöna en ordinarie byggnadsinspektör.  
Dessutom skall nämnden föreslå för kommunstyrelsen att den grundar en deltidstjänst (40 % av hel arbetstid) på viss tid för en byggnadsinspektör för tiden 1.4.-31.12.2021.

Påttös / Beslut:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.  
Godkändes enligt beslutsförslag.

Pöytäkirja tämän päätöksen osalta tarkastettiin kokouksessa.  
Protokollet gällande detta beslut granskades på mötet.

Täytäntöönpano: kunnanhallitus, henkilöstöjaosto  
Förverkligande: kommunstyrelse, personalsektion

Lisätietoja: vt. toimialajohtaja/ ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta,  
puh. 040-7639 420 tai etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: tf. branschdirektör/ miljövårdssekreteraren Tommi  
Maasilta, tel. 040 7639420 eller förnamn.efternamn@askola.fi

Rakennus- ja ympäristölautakunta § 25 18.03.2021

---

## MUITA ASIOITA/ ANDRA ÄRENDET

## RYSY § 25

1. Tommi Maasilta: rakennuslupahakemus, puhelinoperaattorin vaihtuminen Askolassa ja ajankohtaisia asioita
2. Minna Isokallio: Jätevesijärjestelmien kartoitus Isojärven ja Kilpijärven ranta-alueilla
3. Lisäksi lautakunta keskusteli:
  - Monninkylän alueen tonttisulut
  - valmistelussa olevien asioiden tiedottaminen
  - kiinteistöveroprojektin tilannekatsaus
1. Tommi Maasilta: byggnadslovansökan, telefonoperatorbyte i Askola och aktuella ärenden
2. Minna Isokallio: Kartering av avfallsvattensystem på Isojärvi och Kilpijärvi strandområden
3. Dessutom diskuterade nämnden om:
  - Monnbyområdets tomtavstängningar
  - information om ärenden i beredning
  - lägesöversikt gällande fastighetskatteprojektet

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET JA VALITUSOSOITUS**

Toimielin: Rakennus- ja ympäristölautakunta  
Kokouspvm: 18.3.2021

Pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa 25.3.2021

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Kieltojen perusteet

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n (410/2015) mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Pykälät: 13, 14, 15, 16, 18, 24, 25

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 mom (410/2015) mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät:

Hallintolainkäyttölaki 5 §:n 2 mom. ja 13 § / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät ja valituskieltojen perusteet:

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Oikaisuvaatimusviranomaisen ja –aika

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:

Pykälät:

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta

Osoite: Askolantie 30, 07500 Askola tai askola@askola.fi

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) tai kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätöstä koskeva pöytäkirjanote on lähetetty hänelle kirjeellä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta muutoksenhakuajaksi. Jos muutoksenhakuajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua haetaan ja millä perustein. Oikaisuvaatimus on sen tekijän allekirjoitettava.

Jos viranhaltijalla, työntekijällä tai viranhaltija- tai työntekijäyhdistyksellä on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa, viranhaltija tai työntekijä ei voi saattaa sitä oikaisuvaatimuksena käsiteltäväksi.

## VALITUSOSOITUS

### Valitusviranomainen ja valitusaika

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

#### Valitusviranomainen: Helsingin hallinto-oikeus,

Osoite: Radanrakentajantie 5, 00520 Helsinki ja sähköposti: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)

Puh: 029 56 42000

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Kunnallisvalitus, pykälät:

Valitusaika: 30 pv

Hallintovalitus, pykälät: 19, 22, 23

Valitusaika: 30 pv

Hallintovalitus, pykälä 20

Muutosta hallintopakkopäätökseen haetaan valittamalla Helsingin hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

**Muu valitusviranomainen:** Pykälät: 17

Valitusaika: 30 pv

#### Vaasan hallinto-oikeus

PL 201, 65101 Vaasa

Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä antopäivästä 26.3.2021 ja valitus on jätettävä viimeistään 3.5.2021.

Hallintovalitus, pykälä 21

Muutosta hallintopakkopäätökseen haetaan valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Valitusasiakirja

Valitusasiakirjassa on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valitusasiakirja on valittajan tai valitusasiakirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ai-noastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkun-ta ja postiosoite. Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

#### Valitusasiakirjojen toimittaminen

---

Pöytäkirjan tarkastusmerkinnät

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat on toimitettava (jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle); nimi ja osoite:

Pykälät:

#### **Lisätietoja**

Tuomioistuinnmaksulain (11.12.2015/1455) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudessa kulloinkin voimassa oleva oikeudenkäyntimaksu.

#### **Muutoksenhaku**

Valitus tielautakunnan päätöksestä on tehtävä kirjallisena maa- ja metsätalouden oikeudelle ja valitukseen on liitettävä ote tai virallinen jäljennös rakennus- ja ympäristölautakunnan pöytäkirjasta.

Muutoksenhakuasiakirjat on jätettävä viimeistään kolmantenakymmenentenä päivänä tielautakunnan päätöksen antamisesta. Muutoksenhakuasiakirjat voi toimittaa maa- ja metsätalouden oikeuteen henkilökohtaisesti, asiamiehen välityksellä, postitse, lähetin välityksellä tai sähköpostitse. Muutoksenhakuasiakirjat lähetetään lähettäjän omalla vastuulla. Valituksen käsittelystä maa- ja metsätalouden oikeudessa peritään 500 euron oikeudenkäyntikulut.

Maa- ja metsätalouden yhteystiedot:

Maa- ja metsätalouden oikeus, Vantaan käräjäoikeus

Käyntiosoite Kielotie 21, Vantaa

Postiosoite: PL 194, 01301 Vantaa

Sähköposti: vantaa.ko@oikeus.fi

**ANVISNINGAR FÖR RÄTTELSEYRKANDE SAMT BESVÄRSANVISNING**

Organ: Byggnads- och miljönämnden  
Mötesdatum: 18.3.2021

Protokollet till allmänt påseende 25.3.2021

**FÖRBUD ATT SÖKA ÄNDRING**

Förbudens grunder

Till följande beslut får enligt kommunallagens 136 § inte en rättelseyrkan framställas inte heller ett kommunalbesvär, eftersom beslutet gäller enbart beredning eller verkställande.

Paragrafer: 13, 14, 15, 16, 18, 24, 25

Eftersom man enligt 1. mom. § 134 i kommunallagen för beslut kan framställa ett skriftlig rättelseyrkan, kan man inte genom besvär söka om förändring i följande beslut.

Paragrafer:

Enligt förvaltningsprocesslagens 2. mom. 5. § och 13. § / övrig lagstiftning kan förändring i följande beslut inte sökas genom besvär.

Paragrafer och besvärsförbudens grunder:

**ANVISNINGAR FÖR RÄTTELSEYRKANDE**

Rättelseyrkandemyndighet och -tid

Den som är missnöjd med följande beslut kan göra ett skriftligt rättelseyrkande:

Paragrafer:

Myndighet till vilken rättelseyrkan inlämnas:  
Byggnads- och miljövårdsnämnden i Askola  
Adress: Askolantie 28, 07500 Askola eller askola@askola.fi

Rättelseyrkan kan göra den som beslutet riktar sig till eller vars rätt, skyldighet eller förmån beslutet direkt inverkar på (sakägare) eller kommunmedlem.

Rättelseyrkan skall göras 14 dagar efter beslutets delfående. Medlem i kommunen anses ha fått del av beslutet då protokollet finns till allmänt påseende. Sakägaren anses ha fått del av beslutet, om inte annat påvisas, sju dagar efter att protokollsutdraget gällande beslutet har blivit sänt per post. Vid användning av elektronisk tillkännagivning anses sakägare ha fått del av beslutet den tredje dagen efter att meddelandet har blivit sänt.

Delfåendedagen räknas inte med i tiden för rättelseyrkan. Om den sista dagen för rättelseyrkan infaller på en helgdag, självständighetsdagen, jul- eller midsommarafton får begäran om om-prövning lämnas in näst följande vardag.

Vid rättelseyrkan skall det beslut meddelas till vilket yrkan riktar sig till samt hurudan rättelse man söker och på vilka grunder. Rättelseyrkan skall undertecknas av sökande. Om tjänsteinnehavare, arbetstagare eller tjänsteinnehavar- eller arbetstagarförening har rätt att

anhängiggöra ärendet i arbetsdomstol, kan tjänsteinnehavare eller arbetstagare inte lämna in rättelseyrkande för behandling.

### BESVÄRSANVISNING

Besvärsmyndighet och besvärstid

Till följande beslut kan sökas förändring genom skriftligt besvär. Till beslut gällande rättelseyrkan får ansöka om förändring genom kommunalbesvär endast den som har gjort rättelseyrkan. Om beslutet tack vare rättelseyrkan har förändrats får också övriga medlemmar i ifrågavarande kommun ansöka om förändring genom ett kommunalbesvär.

Besvärsmyndighet: Helsingfors förvaltningsdomstol,  
Adress: Banbyggarvägen 5, 00520 Helsingfors och e-post: [helsinki.hao@oikeus.fi](mailto:helsinki.hao@oikeus.fi)  
Tel: 029 56 42000  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet#/sv>

Kommunalbesvär, paragrafer: Besvärstid: 30 dgr

Förvaltningsbesvär, paragrafer: 19, 22, 23 Besvärstid: 30 dgr

Förvaltningsbesvär, paragraf 20

Förändring i förvaltningstvångsbeslut kan sökas genom besvär till förvaltningsdomstolen i Helsingfors inom 30 dagar från beslutets tillkännagivande.

Övrig besvärsmyndighet: Paragrafer: 17 Besvärstid: 30 dgr  
Förvaltningsdomstolen i Vasa  
PB 201, 65101 Vasa

Besvärdstiden är 30 dagar från tillkännagivningen. Tillkännagivningen anses vara förverkligad under den sjunde dagen från givningsdagen 26.3.2021 och besväret skall vara inlämnat senast 3.5.2021.

Förvaltningsbesvär, paragraf 21

Förändring i förvaltningstvångsbeslut kan sökas genom besvär till förvaltningsdomstolen i Vasa inom 30 dagar från beslutets tillkännagivande.

Besvärsdokument

I besvärsdokumentet skall ingå:

- besvärsinlämnarens namn, yrke, hemkommun och postadress
- beslut, för vilket man söker ändring
- till vilka delar av beslutet man söker ändring och förändring man yrkar på
- grunder för förändringskrav

Besvärsdokumentet skall egenhändigt undertecknas av den som besvärar sig eller person som uppgjort besvärsdokumentet. Om endast uppgöraren av dokumentet har undertecknat besvärsdokumentet skall också uppgörarens yrke, hemkommun och postadress nämnas. Till besvärsdokumentet skall bifogas beslut som besväret gäller i original eller på tjänstens vägnar bevittnad kopia samt intyg från den dag fr.o.m. vilken besvärstiden påbörjas.

Inlämnande av besvärsdokument

Besvärsdokumentet skall inlämnas till besvärsmyndighet före besvärstidens utgång.

Besvärsdokumentet kan på eget ansvar inlämnas via posten eller kurir. Beslutsdokumentet skall lämnas för postens transport i så god tid att de hinner fram inom utsatt besvärstid före ämbetsverkets



stängningstid. Besvärsköndumenten skall inlämnas (om inlämningen sker till annan än besvärsmyndighet): namn och adress:

Paragrafer:

Tilläggsuppgifter

Enligt lagen om domstolsavgifter (11.12.2015/1455) debiteras för tillfället gällande rättegångsavgift av den som yrkar på förändring.

### **Ändringssökande**

Besvär över vägnämndens beslut skall anföras skriftligt hos jorddomstolen och till besvären skall fogas ett utdrag eller en officiell avskrift av byggnads- och miljönämndens protokoll.

Besvärshandlingarna skall inlämnas senast den trettionde dagen efter vägnämndens har avgett sitt beslut. Besvärshandlingarna kan lämnas in personligen eller genom ombud eller sändas med posten, genom bud eller e-post till jorddomstolen. Besvärshandlingarna skickas på avsändarens eget ansvar. För behandling av besvär vid jorddomstol uppbärs en rättegångsavgift på 500 €.

Jorddomstolens kontaktuppgifter:

Jorddomstolen, Vanda tingsrätt,

Besöksadress: Konvaljvägen 21

Postadress: PB 194, 01301 Vanda

E-post: vantaa.ko@oikeus.fi