

RAKENNUSTYÖN KESKEYTTÄMINEN KIINTEISTÖLLÄ 611-406-2-72 / PORNAINEN

RYSY § 29

Valmistelija: Beredning: vt. toimialajohtaja Tommi Maasilta / tf. branschdirektör Tommi Maasilta

Omakotitalolle on myönnetty rakennuslupa 18.2.2021. Lupa on myönnetty osittain asemakaavassa osoitetun rakennusalueen yli asemakaavan VL-1 alueelle, koska lupahakemuksen asemapiirustukseksa rakennusalueen raja on virheellisesti. Rakennusalueen rajan ylittäminen edellyttää MRL 171 §:n mukaista poikkeamispäätöstä.

Rakennustarkastaja on tehnyt rakennustyön keskeyttämisspäätöksen 13.4.2021 (liitteenä).

Maankäyttö- ja rakennuslain 180.2 §:n mukaan rakennustyön keskeyttämisestä on viipymättä ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle. Rakennusvalvontaviranomainen päättää, pysytetäänkö työn keskeyttäminen voimassa. Päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava, jollei valitusviranomainen toisin määrää.

Man har 18.2.2021 beviljat byggnadslov för ett egnahemshus. Byggnadslovet har beviljats att delvis sträcka sig över, i detaljplanen anvisat, byggnadsområde in på VL-1 område i detaljplanen eftersom byggnadsområdets gränser är fel inritade i tillståndsansökans situationsplan. Överskridning av byggnadsområdets gränser förutsätter avvikelsebeslut enligt MBL 171. §.

Byggnadsinspektören har 13.4.2021 fattat beslut (bilaga) om avbrytande av byggnadsarbetet.

Enligt beslutet skall hämtning av baracker samt tilläggsbyggande avbrytas.

Enligt markanvändnings- och byggnadslagens 180.2 § skall avbrytande av byggnadsarbete omedelbart anmälas till kommunens byggnadsinspektionsmyndighet. Byggnadsinspektionsmyndigheten beslutar om arbetets avbrytande hålls gällande. Beslutet skall trots ändringsansökan åtlydas om inte besvärmyndighet annat bestämmer.

Päätösehdotus / Beslutsförslag (vt. toimialajohtaja / tf.branschdirektör):

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta pitää voimassa rakennustyön keskeyttämisen kiinteistöllä 611-406-2-72.

Byggnads- och miljövårdsnämnden i Askola håller avbrytandet av byggande på fastigheten 611-406-2-72 gällande.

Päätös:

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
Godkändes enligt beslutsförslag.

Täytäntöönpano: kiinteistön 611-406-2-72 omistaja.
avrättning: fastighetsägare 611-406-2-72.

Lisätietoja: vt.toimialajohtaja Tommi Maasilta, puh. 040-7639 420 tai
etunimi.sukunimi@askola.fi

Mer information: tf. branschdirektör Tommi Maasilta, tel. 040 7639420
eller förnamn.efternamn@askola.fi