



Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan määrittäminen tulemaan voimaan ja voimassa olevan kaavan kumoutuminen

MHS 21.08.2017 § 112

Tiivistelmä

Maankäyttö- ja rakennuslain 201 § mukaan maakuntahallitus voi valitusajan kuluttua määrätä maakuntakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Valitusaika 4. vaihemaakuntakaavasta on kulunut ja siten maakuntahallitus voi lain mukaan määrätä maakuntakaavan tulemaan voimaan valituksista huolimatta. Maakuntakaava tulee voimaan, kun siitä on kuulutettu maakuntakaavan alueeseen kuuluvissa kunnissa niin kuin kunnalliset ilmoitukset niissä julkaistaan. Kuuluttaminen voidaan tehdä välittömästi kaavan voimaantuloa määrävälityksen antamisen jälkeen. Liiton toimisto ilmoittaa kuuluttamisvelvollisuudesta kunnille.

Asian yksityiskohtainen selostus

Uudenmaan maakuntavaltuusto hyväksyi 4. vaihemaakuntakaavan kokouksessaan 24.5.2017 § 7 sekä päätti hyväksyessään kumota voimassa olevista maakuntakaavoista merkinnät, jotka on esitetty kaava-asiakirjoissa erillisellä kartalla.

Maakuntahallitus päätti 19.6.2017 § 76, että maakuntavaltuuston päätökset 24.5.2017 ovat syntyneet säädetyssä järjestyksessä, maakuntavaltuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa, eivätkä päätökset ole lainvastaisia. Lisäksi maakuntahallitus päätti panna maakuntavaltuuston päätökset täytäntöön lukuun ottamatta 4. vaihemaakuntakaavan hyväksymistä, joka tuodaan käsiteltäväksi seuraavaan hallituksen kokoukseen 21.8.2017.

Maakuntavaltuuston päätöksestä on tehty 11 valitusta, joista muutoksenhakuviranomaisena toimiva Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt maakuntahallitukselta lausuntoa. Edellisessä 111 §:ssä käsiteltävässä lausunnossa maakuntahallitukselle esitetään, että se pyytää hallinto-oikeutta hylkäämään valitukset perusteettomina, koska valituksissa ei ole esitetty laillisuusperusteita, joiden perusteella maakuntavaltuuston päätös 24.5.2017 4. vaihemaakuntakaavasta tulisi kumota tai muuttaa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 201 § mukaan maakuntahallitus voi valitusajan kuluttua määrätä maakuntakaavan tulemaan voimaan ennen kuin se on saanut lainvoiman. Valitusaika 4. vaihemaakuntakaavasta on kulunut ja siten maakuntahallitus voi lain mukaan määrätä maakuntakaavan tulemaan voimaan valituksista huolimatta. Muutoksenhakuviranomainen voi kieltää päätöksen täytäntöönpanon.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 93 §:n mukaan maakuntakaava tulee voimaan, kun siitä on kuulutettu maakuntakaavan alueeseen kuuluvissa

kunnissa niin kuin kunnalliset ilmoitukset niissä julkaistaan. Jos maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla on määrätty kaava tulemaan voimaan ennen kuin päätös on saanut lainvoiman, kuuluttaminen voidaan tehdä välittömästi määräyksen antamisen jälkeen. Maakuntahallituksen maakuntakaavan voimaansaatton määräyksen jälkeen liiton toimisto ilmoittaa kunnille, että niiden tulee tehdä asetuksen edellyttämät kuulutukset kaavan voimaansaattamiseksi. Maakuntahallituksen päätös lähetetään välittömästi tiedoksi muutoksenhakuviranomaiselle. Lisäksi voimaantullut maakuntakaava tulee saattaa tiedoksi niille ministeriöille, joita asia koskee sekä muille asetuksen 95 §:ssä mainituille viranomaisille.

Selvyyden vuoksi maakuntahallituksen on syytä todeta, että maakuntavaltuusto on hyväksymispäätöksen yhteydessä päättänyt kumota voimassa olevista maakuntakaavoista merkinnät, jotka on esitetty kaava-asiakirjoissa erillisellä kartalla.

Maakuntajohtajan ehdotus:

Maakuntahallitus päättää yllä selostusosassa mainituin perusteluin

- määrätä Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan tulemaan voimaan maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla ja
- todeta, että 4. vaihemaakuntakaavan tullessa voimaan, maakuntavaltuuston päätöksen 24.5.2017 7 § mukaisesti voimassa olevista maakuntakaavoista kumoutuvat merkinnät, jotka on esitetty kaava-asiakirjoissa erillisellä kartalla.

Vastuujohtaja:

Merja Vikman-Kanerva 040 638 6669

Valmistelija:

Tero Suursalmi 050 569 3391

Päätös:

Maakuntahallitus päätti yllä selostusosassa mainituin perusteluin

- **määrätä Uudenmaan 4. vaihemaakuntakaavan tulemaan voimaan maankäyttö- ja rakennuslain 201 §:n nojalla ja**
- **todeta, että 4. vaihemaakuntakaavan tullessa voimaan, maakuntavaltuuston päätöksen 24.5.2017 7 § mukaisesti voimassa olevista maakuntakaavoista kumoutuvat merkinnät, jotka on esitetty kaava-asiakirjoissa erillisellä kartalla.**

Täytäntöönpano:

Päätösote: Uudenmaan kunnat (MKRA 93:1 §), Helsingin hallinto-oikeus

Muutoksenhakukielto (Kuntalaki 410/2015 136 §)

Otteen oikeaksi todistaa:

Helsingissä 30.8.2017



Paula Autioniemi
Sihteeri

Helsingin hallinto-oikeus:

Lähetetty sähköpostilla 30.8.2017

Pöytäkirja asetetaan nähtäville yleiseen tietoverkkoon 31.8.2017



Ilmoitus muutoksenhakukiellosta

Kiellon peruste

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta (Kuntalaki 410/2015 136 §), koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.