



Askolan kunta
Ympäristönsuojelusihteerin viranhaltijapäätös 29.6.2020 § 4

Askolantie 28
07500 Askola

ASIA **PETRI TROGEN, MAA-AINESTEN OTTOLUPAHAKEMUS / PUKKILAN
NAARKOSKEN KYLÄ TILAT HAAPAMÄKI, HAAPAKORPI JA HAAPAKORPI
(616-403-6-52, -6-67 JA -2-7)**

Päätös maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaisesta ottolupahakemuksesta.

Lupapäätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella 30.6.2020 – 6.8.2020.

LUVAN HAKIJA

Petri Trogen
Uusitie 1
07560 PUKKILA

yhteyshenkilö Petri Trogen
0400 852307
petri.trogen2@gmail.com

TOIMINTA-ALUE

616-403-6-52, -6-67 ja -2-7

Haapamäki, Haapakorpi ja Haapakorpi

KUULLUT NAAPURITILAT

Hakemuksesta on kuultu 14 naapurikiinteistöä tai arvioidulla vaikutusalueella olevan kiinteistöä.

ASIAN VIREILLETULO

Asia on tullut vireille 3.2.2019 sähköisesti saapuneella ympäristölupahakemuksella. Ympäristölupahakemuksessa oli mukana kallion louhintaa (ympäristönsuojelulain 47 a §:n mukainen yhteiskäsittely), mutta alueelle ei voida myöntää ympäristölupaa kallion louhintaan VnA 800/2010 nojalla (Muraus-asetus) etäisyyden lähimpään asutukseen ollessa alle 300 m, joten hakemus käsitellään hakijan pyynnöstä ilman kallion louhintaa ja murskausta pelkkänä maa-ainesten ottolupahakemuksena.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen (MAL 7 §),

Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta (Sopimus Askolan, Myrskylän, Pornaisten ja Pukkilan kuntien yhteisestä rakennusvalvonnasta ja ympäristönsuojelusta § 2)

Ympäristönsuojelusihteerin (Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta 30.3.2020 § 23).

HAKEMUKSEN LIITTEET

Hiekan-, soran- ja kallionottosuunnitelma sekä maisemointisuunnitelma. Etelä-Suomen Salaojakeskus 8.9.2017.
Yleiskuvaus toiminnasta (3.2.2019)
Päästöt ilmaan (3.2.2019)
Melu (3.2.2019)
Pohjaveden tarkkailutuloksia 11 kpl
Pohjaveden korkeusmittaukset Haapakorpi, Haapamäki ja Santamäki 2018(15.1.2019)
Pohjaveden korkeusmittaukset Haapakorpi ja Haapamäki 2017 (1.2.2018)
Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma 18.8.2017
Leikkauskuvat 5 kpl
Nykytilannekartat 5 kpl
Lopputilannekartat 4 kpl
Ottoalue ja koordinaattiluettelo 24.8.2017

TOIMINTAA KOSKEVAT MUUT LUVAT JA SOPIMUKSET SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Hakemuksen kohteena olevalla alueella on ollut aikaisempia maa-aineslain mukaisia lupia. Haapakorpi 6:67 Pukkilan kunnanhallitus 10.10.2005 § 154, voimassa 30.11.2015 asti. Haapakorpi 2:7 Pukkilan kunnanhallitus 10.10.2005 § 163, voimassa 30.11.2015 asti. Haapamäki 6:52 Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta 9.10.2009 § 130 voimassa 9.11.2018 asti.

Uudenmaan vahvistettujen maakuntakaavojen yhdistelmässä alueella on merkintä pv (pohjavesialue). Merkintä on sama valmistelussa olevassa Itä-Uudenmaan vaihemaakuntakaavassa.

Alueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa tai asemakaavaa, eikä aluetta koskevia maankäyttömuutoksia ole vireillä.

YLEISKUVAUS TOIMINNASTA

Suunnitelma koskee hiekan-, soran- ja kallionottoa sekä maisemanhoitoa Maanrakennus A. K. Trogenin omistamilla Haapamäki-nimisellä tilalla RN:o 616-403-6-52, Haapakorpi RN:o 616-403-6-67 ja Haapakorpi RN:o 616-403-2-7. Kohteet sijaitsevat Pukkilan kunnassa Naarkosken kylässä.

Tilan Haapamäki 6:52 pinta-ala on 2,09 ha, Haapakorpi 6:67 3,06 ha ja Haapakorpi 2:7 0,96 ha, kokonaisuudessaan ottamisalueen pinta-ala on 6,11 ha.

Lohkojen 1 ja 2 osalta alue rajoittuu pohjoispuolelta Heinäsuo RN:o 616-403-7-10 tilaan ja Anttila RN:o 616-403-7-5 oleviin tiloihin, länsipuolelta Osa-Mikkola RN:o. 616-403-6-82 olevaan tilaan, etelässä/kaakossa Repola RN:o 616-403-2-10 olevaan tilaan ja koillispuolella tiloihin Haapaniitty RN:o 616-403-6-53, Heinrinne RN:o 616-403-6-61 ja Heikkilä RN:o 616-403-6-63 sekä Vahteristontiehen.

Lohkon 3 kohdalla alue rajoittuu maantien 11821 (Puntarmäentie) läheisyyteen tilalla Haapakorpi RN:o 616-403-2-7.

Muutoin ottamisalueiden ympärillä olevat maa-alueet ovat Maanrakennus A.K. Trogenin omistamien maiden sisäpuolella.

Hakemuksella päivitetään vuonna 2007 (lohko 2, tno 106001), vuonna 2003 (lohko 1, tno 106001) sekä vuonna 2000 (lohko 3, tno 106901) laadittuja suunnitelmia.

TIEDOT OTTAMISALUEEN YMPÄRISTÖSTÄ

Alueella on jo harjoitettu ottamiseen liittyvää toimintaa aikaisemmin laadittujen ja hyväksytyjen suunnitelmien mukaisesti. Osalta aluetta on jo osin poistettu puusto ottamistoiminnan mahdollistamiseksi. Muutoin alueella sekä sen ympärillä oleva alue on metsätalousmaata jossa valtapuustona on mänty.

Soran ja hiekan käyttökohteena on alueen ympäristössä tapahtuva rakentaminen. Kulkeminen alueille tapahtuu jo rakennetun tieverkoston kautta jota on käytetty aiemman maa-ainesten oton yhteydessä. Maa-ainesten välivarastointiin voidaan käyttää alueita, joista maa-ainekset on jo poistettu.

Alueen sijainti on asutukseen nähden syrjäinen eikä välittömässä läheisyydessä ole rakennus- ja toimenpidekieltoja.

Ympäristön ja maankäytön alustavassa selvityksessä ei ole ilmennyt sellaisia luontoarvoja, jotka olisivat esteenä maa-ainestenotolle.

Maisema

Ottamisalue ei kuulu suojeltuihin maisema-alueisiin. Alueella ei ole erityisiä maisematarvoja. Alueella on suoritettu maastokäynti sekä tehty selvitys Suomen ympäristökeskuksen ylläpitämän avoimen ympäristötietojärjestelmän kautta.

Luonnonsuojelu

Ympäristön ja maankäytön alustavassa selvityksessä ei ole ilmennyt sellaisia luontoarvoja, mitkä olisivat esteenä maa-ainesten otolle (Luonnonsuojelulaki 29 §, Maa-aineslaki 3 §). Alueelta ei tunneta luontodirektiivin liitteen IV lajien tai uhanalaisten kasvilajien esiintymiä.

Kulttuuri

Alueella ei ole tiedossa kulttuurihistoriallisia suojelukohteita tai muinaisjäännöksiä (Kulttuuriympäristön rekisteriportaali ja Muinaisjäännösrekisteri/Museovirasto)

Pohja- ja pintavesi sekä maaperä

Ottoalueet sijaitsevat Puntarmäen 0161651 vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (1 lk), jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen pohjavesialueella. Ottamisalueet sijoittuvat pohjaveden varsinaiselle muodostumisalueelle. Pohjaveden virtaussuunta on ottamisalueilta Nivos Oy:n Puntarmäki I pohjavedenottamoon päin.

Pohjaveden pinnan korkeuden selvittämiseksi alueelle on asennettu havaintoputkia, joista pohjaveden korkeutta on tarkkailtu.

Soran- ja hiekanottoalueella otettava maa-aines on hiekkaa ja harjusoraa, jonka seassa on runsaasti kiviä. Lohkon 1 eteläreunalla on alue, jossa on kallioainesta jota oli tarkoitus hyödyntää murskaamalla. Myös hienompia maa-aineksia voi alueella esiintyä. Ottaminen tullaan suorittamaan suunniteltuun ottotasoon saakka.

Havaintoputkien sijainti selviää suunnitelmakartoista piir.no. 4 (lohko 1), 8 (lohko 2) ja 12 (lohko 3). Korkeudet on esitetty N60-korkeusjärjestelmässä.

Havaintoputki 1 (lohko 1): yläreuna on tasossa 54,80 (kaivon kansi)

w 47,83 mittaus suoritettu 20.5.2003.
w 48,20 mittaus suoritettu 28.9.2007.

Havaintoputki 2 (lohko 2): yläreuna on tasossa 52,49 (putken yläpää)
w 48,07 mittaus suoritettu 15.5.2007.
w 48,13 mittaus suoritettu 28.9.2007
w 47,21 mittaus suoritettu 22.5.2017

Havaintoputki 3 (lohko 1): yläreuna on tasossa 52,62 (putken yläpää)
w 47,54 mittaus suoritettu 22.5.2017

Havaintoputki 4 (lohko 3): yläreuna on tasossa 62,54 (putken yläpää)
ei vesihavaintoa tasossa 60,41 mittaus suoritettu 22.5.2017

Pintavedet aluetta ympäröiviltä alueilta valuvat pääosin itään ja luoteeseen.
Varsinaisen ottoalueen pintavedet tulevat suodattumaan suojakerroksen läpi pohjavesiin (lohko 1).

SUUNNITELTU OTTOTOIMINTA

Ottoalue

Alueelta on otettu maa-aineksia aikaisemman maa-ainesten ottoluvan puitteissa.
Alueen tilanne 24.8.2017 on esitetty nykytilannekartoissa piir.no 4 (lohko 1), piir.no 8 (lohko 2) ja piir.no 12 (lohko 3).

Ottoalueet ja rajamerkkien koordinaattiluettelo on esitetty:
piir. no. 3 (lohkot 1 ja 2)
piir. no 12 (lohko 3)

Ottoalueiden suunnitellut pohjatasot ovat samat kuin aikaisemmissa suunnitelmissa:
Lohko 1: +52,50 (piir. no. 5)
Lohko 2: +52,50 (piir. no. 9)
Lohko 3: alin ottotaso +61,80 (piir. no. 13)

Lisäksi ottosuunta on esitetty näissä edellä mainituissa kartoissa.

Ottoalueelta on pintamaat jo pääsääntöisesti poistettu. Maa-ainesten ottamisen yhteydessä on huolehdittava siitä, että luiskat jäävät riittävän loiviksi, joka osaltaan helpottaa jatkossa alueen maisemointityötä.

Alueen suojaaminen ottamistoiminnan aikana

Ylimmän pohjavesipinnan yläpuolelle tulee jäädä vähintään 4,00 metrin vahvuinen suojakerros. Pohjaveden korkeuden selvittämiseksi oton edetessä voidaan tarvittaessa asentaa ottoalueelle lisää havaintoputkia, jotta voidaan varmistua riittävästä suojakerroksen vahvuudesta. Pohjaveden pinnan korkeutta alueella on seurattava havaintoputkesta neljännesvuosittain. Havainnoista on pidettävä kirjanpitoa, joka on vuosittain toimitettava ottamistoimintaa valvovalle viranomaiselle.

Alueella tulee välttää koneiden turhaa joutokäyntiä. Alueella ei tulla tankkaamaan tai huoltamaan kuorma- ja kuljetuskalustoa. Jos kuormaajaa tai muuta kalustoa joudutaan säilyttämään alueella tulee säilytyspaikan pohja tiivistää asianmukaisella tavalla ja huolehtia siitä ettei säilytyspaikalta pääse öljyisiä tai muita luontoon kuuluvia vesiä.

Mikäli alueella varastoidaan polttoaineita, öljyä tai muita vesien ja muun ympäristön kannalta haitallisia aineita, varastointi on suoritettava siten, että säiliöiden ja pakkausten rikkoutuessakin aineiden valuminen ja liukeneminen ympäristöön on estetty. Varastoinnin tulee lisäksi tapahtua lukitussa tilassa asiattomien pääsyn estämiseksi.

Öljyjen ja muiden ympäristölle haitallisten aineiden käsittelyssä on noudatettava erityistä huolellisuutta. Öljyvahingon varalta alueella on pidettävä öljyvahinkoviranomaisen riittäväksi katsoma öljyntorjuntavälineistö.

Työjärjestelyt

Ottoalueiden rajat on esitetty nykytilannekartoissa: piir.no 4 (lohko 1), piir.no 8 (lohko 2) ja piir.no 12 (lohko 3). Maa-ainesten ottaminen suoritetaan yhdessä vaiheessa olevasta pinnasta suunnitelmassa esitettyyn pohjan tasoon.

Lohkon 1 ottamisalueen itäreunalla oli tarkoitus ottaa kalliota ja piir.no. 6 on esitetty periaatteellinen kuva kuinka kallionottoalue tulisi ottaa jotta alueen loppumaisemointi olisi mahdollista suorittaa. Kalliota eri kuitenkaan oteta hakemuksen muutoksen 14.1.2020 perusteella.

Ylisuuria kiviä ei tule haudata ottotason alapuolelle, vaan ne on mahdollista jättää alueen pohjalle elävöittämään maisemaa. Oton edetessä suoritettavat luiskien muotoilut helpottavat loppumaisemointiin liittyvää työtä.

Maa-ainesten ottamisen yhteydessä on huomioitava työturvallisuuteen liittyvät asiat.

Ottosyvyys vaihtelee 1-18 m, alin ottotaso on 52,50.

Ottomäärä on 244 200 k-m³ soraa, hiekkaa sekä moreenia kymmenen vuoden aikana, keskimäärin 24 420 k-m³ vuodessa. Alueelta suunniteltiin otettavaksi myös 22 700 k-m³ kalliokiviainesta, mutta tämä ei ole mahdollista muraus-asetuksen (VnA 800/2010) minimittäisyysvaatimusten vuoksi.

Massat ja pinta-alat

Suunnitelman mukaan alueelta saadaan maa-ainesta seuraavasti:

Lohko	pinta-ala	yht k-m ³
1	3,06	138 500
2	2,09	92 400
3	0,96	13 300
yhteensä	6,11	244 200

Ottamisalueen ja kaivalueen merkitseminen maastoon

Ottamisalueiden 1-3 rajat on merkitty rautapaalujen avulla maastoon.

Lohkon 1 etelä- ja pohjoisreunoissa ottamisalueen Heinrinne rno. 6:61 sekä Repola rno. 2:10 väliseen tilanrajaan jätetään 5 metrin levyinen suojakaista. Lisäksi lohkon 1 eteläreunassa on jo suoritettu maisemointiin liittyviä toimia sekä istutettu koivuntaimia.

Ottamisalueella on korkeuden vertailutasona käytetty N60 järjestelmää. Kiintopisteiden korkeudet ja sijainnit on esitetty suunnitelmakartoissa: piir. no. 4 (lohko 1), piir. no. 8 (lohko 2) ja piir. no 12 (lohko 3).

TOIMINNASTA AIHEUTUVAT PÄÄSTÖT JA NIIDEN VÄHENTÄMINEN

Liikenteen aiheuttamaa tien pölyämistä estetään pitämällä ajonopeudet toiminta-alueella alhaisina ja tarvittaessa kastelemalla ajoreitit. Louhinta- ja murskaustoiminta tulee kaiken kaikkiaan olemaan kallioalueen koko huomioon ottaen varsin vähäistä ja lyhytaikaista.

Ottoalue sijaitsee pohjavesialueella, jossa pohjaveden korkeustasoa mitataan säännöllisesti ja vedenlaatu tarkistetaan lupaehtojen mukaisesti. Alueen pintamaat on poistettu jo kymmeniä vuosia sitten.

Ottamisalueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita eikä vettä käytetä tuotantoprosesseissa.

Toiminnassa ei käytetä vettä, eikä alueella ole viemäröintiä

Toimintaan liittyvä ympäristöriski voi olla työkoneista aiheutunut poltto- tai voiteluainevuoto. Koneiden kunto tarkistetaan työskentelyn yhteydessä mahdollisten vuotojen toteamiseksi. Työkoneet turvallisuus ja toimintakunto varmistetaan huoltamalla työkoneet ja ajokalusto säännöllisesti. Mahdollisen vuodon sattuessa paikalle hälytetään pelastuslaitos, joka imeyttää vuotaneet poltto- tai voiteluaineet asianmukaisesti.

Ottamistoiminnassa käytetään jo olemassa olevia tieyhteyksiä.

Toiminnasta ei aiheudu päästöjä vesistöön tai viemäriin. Hakemuksen kohteena oleva alue on jo ottamistoiminnassa olevaa aluetta. Alueelta pois johdettava vesi on tavanomaista sade- ja valumavettä.

Maaperään ja pohjaveteen ei kohdistu päästöjä. Alueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita. Työkoneiden ja ajokaluston turvallisuus ja toimintakunto varmistetaan silmämääräisesti ennen käyttöä sekä säännöllisillä huoltotoimilla.

Toiminta-alueella ei synny jätettä.

Vaikutukset luontoon ovat vähäiset. Suunnitellun toiminnan alue on vanhan maa-ainesluvan mukaista toiminta-aluetta. Hakemuksen kohteena oleva toiminta ei muuta alueella vallitsevia luontoarvoja. Alueella ei ole tiedossa luonnonsuojeluarvoja. Syrjäisestä sijainnista johtuen toiminnalla ei ole vaikutuksia rakennettuun ympäristöön.

Toiminnalla ei ole vaikutuksia vesistöihin. Laitosalueilla kertyvä valumavesi muodostuu sade- ja pintavesistä. Laitosalueiden ympärillä olevia ojia kunnostetaan tarpeen mukaan.

ALUEEN JÄLKIHOITO

Alueen kunnostaminen

Ottamisen jälkeen alueen siistiminen suoritetaan luiskaamalla ottamisalueen reunat suunnitelman mukaisesti 1:3 tai sitä loivemmiksi. Rintauksen loiventamiseksi voidaan käyttää pintamaata.

Ottoalueen pohjaa ei välttämättä tasata suunnitelmassa esitettyyn tasoon. Olosuhteista riippuen alueelle voidaan jättää loivia kumpareita. Jyrkät taitteet sekä luiskat muotoillaan luonnonmukaisiksi.

Tasaamisen jälkeen ottamisalueelle muodostetaan kasvualusta levittämällä pohjatasolle ja luiskiin noin 20-30 cm vahvuinen kerros keskikarkeaa tai karkeaa hiekkaa, hiekkakerroksen päälle levitetään noin 5 cm vahvuinen kerros humusta, joka sekoitetaan hiekkakerroksen pintaosaan. Tähän tarkoitukseen voidaan käyttää alueelta kuorittua pintamaata tai muualta tuotua tarkoitukseen sopivaa tutkittua humusta. Hiekkaisella maalla humus sekoitetaan suoraan pohjamaan pintaosaan.

Puuston ja kasvillisuuden istuttaminen

Mikäli kahden vuoden kuluttua maisemoinnista alueella ei ole tapahtunut luontaista taimettumista tullaan alue metsittämään niiltä osin kuin mahdollista istuttamalla takaisin metsätalousmaaksi käyttämällä mäntyä, kuusta ja koivua. Istutustiheydeksi suositellaan 3000 puuntainta/ha.

Havupuu- ja lehtipuutaimia istutetaan suhteessa 2:1. Lehtipuita voidaan istuttaa havupuuden sekaan tai ryhminä havupuuvaltaisen alueen reunalla. Maisemakuvan monipuolistuttamiseksi metsän istutuksessa on suositeltavaa käyttää vapaata istutuskuviointia. Kaavamaisia ja suorja rivi-istutuksia tulisi välttää.

Havu- ja lehtipuiden paras istutusaika on keväällä roudan sulamisen jälkeen ennen silmujen puhkeamista. Havupuita voidaan istuttaa myös syksyllä. Tarvittaessa alueelle tehdään täydennyskylvöjä ja – istutuksia. Taimikon kehittymisen seuraamiseksi pidetään jälkitarkastus noin kolmen vuoden kuluttua istuttamisesta

Alueen siistiminen

Kaikki alueelle kertyneet jätteet kuljetetaan kaatopaikalle. Samalla huolehditaan siitä, ettei alueesta muodostu kaatopaikkaa.

Maa-ainesten ottamisen loputtua kaikki alueelle ja sen läheisyyteen pystytyt rakennelmat puretaan ja kuljetetaan pois.

Alueen käyttö toiminnan lopettamisen jälkeen

Ottoalue palautuu metsätalousmaaksi.

Ehdoton edellytys on, että kaikki työsuoritteet mitä toiminnan harjoittamisen jälkeen suoritetaan johtaa siihen, että alueesta saadaan turvallinen.

MUUTA HUOMIOITAVAA

Mikäli alueella tapahtuu öljyvahinko, on siitä välittömästi ilmoitettava kunnan öljyvahinkojen torjuntaviranomaiselle ja ryhdyttävä välittömiin toimenpiteisiin vahingon leviämisen estämiseksi.

Alueella ei saa polttaa eikä sinne haudata jätteitä. Romutavarat ja jätteet tulee kuljettaa jätelain mukaisesti käsiteltäväksi. Alueella ei saa säilyttää tai varastoida muuta kuin ottamistoimintaan liittyviä aineita ja materiaaleja.

Kun maa-ainesten ottaminen alueella on päättynyt tai luvan voimassaoloaika on kulunut umpeen, on luvanhaltijan pyydettävä viranomaiselta loppukatselmuksen suorittamista (maa-ainelaki 10 §).

Luvanhakijan tehtävänä on toimia niin, että maanottamiseen ja siihen liittyviä lakeja ja asetuksia noudatetaan.

KAIVANAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA

MAL 5 a §:n mukainen kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma on esitetty hakemuksen liitteenä.

Alueella syntyy pintamaita ja kantoja sekä hakkuutähteitä, jotka hyödynnetään ottamisalueen suojarakenteisiin, jälkihoitoon ja maisemointiin tai kuljetetaan sen ulkopuolelle hyödynnettäväksi. Muuta kaivannaisjätettä alueella ei synny.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Lupahakemuksesta on kuulutettu Askolan ja Pukkilan kuntien ilmoitustaululla 7.8. – 9.9.2019, jonka ajan hakemusasiakirjat ovat olleet nähtävillä osoitteessa www.julkipano.fi, Hakemusasiakirjoja voi lukea sähköisesti myös Askolan kunnan rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojeluosastolla (Askolantie 28, Askola) ja Pukkilan kunnan palvelupisteessä (Onnintie 3, Pukkila).

Kuulutuksesta ilmoitettiin Itäväylä-lehdessä 7.8.2019.

Kiinteistön naapuritilojen omistajille on lähetetty kirjeitse ilmoitus kuulutuksesta (14 kiinteistöä, 20 kuultavaa).

Maastokäynti

Ympäristönsuojelusihteri Tommi Maasilta on liikkunut hakemuksen mukaisella alueella useasti alueen valvonnan yhteydessä.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta jätettiin muistutus 16.8.2019. Muistutuksen mukaan ennen räjäyttämisten aloittamista on tarkistettava ja kirjattava muistuttajan kiinteistö, viimeisten räjäytysten jälkeen rakentuneet, kellarikerroksen seinien ja holven tila. Näin mahdolliset räjäytysten vaikutukset ovat havaittavissa ja mahdolliset vahingot korjattavissa.

Tarvittaessa pölyhaitan vähentämiseksi on kasteltava sisäistä tiestöä, jotta ympäristölle ei koituisi tarpeetonta pölyhaittaa.

Lausunnot

Hakemuksen johdosta on 8.8.2019 pyydetty lausunto Uudenmaan ELY-keskukselta ja 14.8.2019 Pukkilan terveydensuojeluviranomaiselta.

Uudenmaan ELY-keskus on antanut lausunnon 9.10.2019:

Hakemus

Hankkeen tarkoituksena on ottaa maa-aineksia sekä louhia ja jalostaa kiviaineksia asiakohdassa mainittujen kiinteistöjen alueelta. Lupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi 266 900 m³ ktr:n massamäärän ottoon noin 6,11 ha:n suuruiselta ottamisalueelta. Hakemus sisältää kalliokiviaineksen louhinnan ja murskauksen (22 700 m³ ktr lohkolla 1) sekä soran ja hiekan ottaminen (244 200 m³ ktr kaikilla lohkoilla). Lohkot 1 ja 2 rajoittuvat toisiinsa ja lohko 3 sijaitsee Puntarmäentien mt 11821 varrella noin 400 m länteen. Alin ottotaso lohkoilla 1 ja 2 on +52,50 m (N60) ja lohkoilla 3 +61,80 m (N60). Alueen pintamaat on poistettu ja varastoitu alueelle, ja pintamaat hyödynnetään alueen maisemoinnissa.

Louhinta ja murskaustyötä tullaan suorittamaan kertaluonteisesti noin kolmena päivänä kerran vuodessa. Toiminta ajoittuu kevät-, kesä- tai syksyaikaan arkisin klo 07-20.

Ottamisalueella ei säilytetä poltto- tai voiteluaineita.

Alueen pohjaveden korkeutta ja laatua on tarkkailtu edellisten lupien yhteydessä kolmesta havaintopisteestä Hp1, Hp2 ja Hp3. Pohjaveden ylin pinta on ollut +47,60 - +48,20 m. Tarkkailua esitetään jatkettavaksi edellisten lupien mukaisesti. Lohkolla 3 sijaitsee havaintopiste Hp4, jossa pohjavettä ei ole havaittu. Putken pohja on tasolla +60,41 m.

Hakemuksessa on myös esitetty kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman tiedot.

Toiminnan päätyttyä alue luiskataan kaltevuuteen 1:3 tai sitä loivemmaksi. Loiventamisessa hyödynnetään pintamaita. Mikäli kahden vuoden kuluttua maisemoinnista alueella ei ole tapahtunut luontaista taimettumista, tullaan alue metsittämään niiltä osin kuin mahdollista istuttamalla männyn, kuusen ja koivuntaimia istutustiheydellä 3 000 kpl/ha. Oton päätyttyä alue palautetaan metsätaloukseen.

Kulku alueelle tapahtuu olevan tiestön kautta maantielle 11821 (Puntarmäentie).

Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen (ELY-keskuksen) lausunto

Lupatilanne alueella

Kaikilla hakemuksen tarkoittamilla lohkoilla on ollut maa-ainesluvut voimassa seuraavasti: lohkolla 1 (6:67) 31.10.2015 asti, lohkolla 2 (6:52) 10.11.2018 asti ja lohkolla 3 (2:7) 30.11.2015 asti. Alimmat ottotasot ovat olleet lohkoilla 1 ja 2 +52,50 m ja lohkolla 3 +61,80 m. Em. lupien mahdollistama ottomäärä on ollut yhteensä 298 600 k-m³, josta 22 700 m³ktr on ollut kalliota. Edellisinä lupakausina on otettu maa-aineksia yhteensä 31 700 m³ktr. Kalliota ei ole louhittu edellisten lupakausien aikana.

Kallion louhinta ja murskaus

ELY-keskus toteaa, että toimintaan sovelletaan valtioneuvoston asetusta kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta 800/2010 (jäljempänä Muraus-asetus). Asetus on annettu 9.9.2010 ja se on astunut voimaan 16.9.2010. Asetuksessa säädetään ympäristölupavaraisen toiminnan vähimmäisvaatimuksista. Asetuksen 3 §:n mukaan on kivenlouhimo, muu kivenlouhinta ja kivenmurskaamo on sijoitettava siten, että melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun piha-alueeseen tai muuhun häiriölle alttiiseen kohteeseen on vähintään 300 metriä.

Karttatarkastelun ja maastokäynnin perusteella on todettavissa, että alueen itä- ja koillispuolella sijaitsee sekä ympärivuotista- että vapaa-ajanasutusta lähimmillään noin 150-360 metrin etäisyydellä nyt esitetystä louhittavasta alueesta.

ELY-keskus toteaa lisäksi, että Korkein hallinto-oikeus on useassa päätöksessään ottanut kantaa Muraus-asetuksessa säädettyyn vähimmäisetäisyyteen, ja on päätöksissään todennut, että siitä ei ole voinut poiketa. Ainoastaan murskausta ja tukitoimintaa voidaan harjoittaa 300 m lähempänä häiriintyvää kohdetta, mikäli

pystytään luotettavasti (esim. mittauksin ja suojuuksin) todistamaan, ettei toiminnasta aiheudu meluohjearvon ylittymistä.

Ympäristöministeriön vuonna 2017 julkaistun Maa-aineslupahakemuksen ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelyn ja valvonnan menettelyohjeen mukaan, maa-aineslupa- ja ympäristölupahakemuksen yhteiskäsittelyssä lupahakemuksen sisältöön ja lupaharkintaan, luvan myöntämisen edellytyksiin ja lupamääräyksiin sovelletaan erikseen maa-aineslain ja ympäristönsuojelulain mukaisia aineellisia säännöksiä. Yhteiskäsittelyssä luvan myöntäminen edellyttää, että molempien lakien mukaiset luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. Jos lupaa ei voida myöntää toisen lain nojalla, lupahakemus hylätään kokonaan.

Kun otetaan huomioon Muraus-asetuksessa säädetyt vähimmäisetäisyydet, oikeuskäytäntö ja YM-menettelyohje, ELY-keskus katsoo, että kallion louhinnan osalta luvan myöntämisedellytyksiä ei ympäristönsuojelulain 49 §:ssä säädetyin mukaisesti ole.

Maa-aineslupa

Mikäli lupahakemusta kuitenkin muutetaan siten, että kallion louhinnalle ei haeta lupaa, ELY-keskus lausuu asiasta seuraavaa:

Maa-aineslain 3 § 1 momentin kohdat 1-3) vaikutukset

ELY-keskus toteaa, että hakemuksen tarkoittamalta alueelta on puusto ja pintamaat poistettu suurimmalta osin, eikä em. vaikutuksia ole.

Vaikutukset pohjaveteen, vedenhankintaan ja pohjavedentarkkailu (maa-aineslain 3 § 1 momentin 4 kohta)

Hakemuksen tarkoittama maa-ainesten ottoalueet sijaitsevat Puntarmäen 0161651 vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella (1 lk), jonka pohjavedestä pintavesi- tai maaekosysteemi on suoraan riippuvainen pohjavesialueella. Ottamisalueet sijoittuvat pohjaveden varsinaiselle muodostumisalueelle. Pohjaveden virtaussuunta on ottamisalueilta pohjavedenottamoon päin.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on päätöksellään 13.6.2012 Nro 134/2012/2, Dnro ESAVI/1/04.09/2012 myöntänyt Mäntsälän kunnalle/Mäntsälän Vedelle luvan Puntarmäki I pohjavedenottamon rakentamiseen Puntarmäen pohjavesialueella määrälalle kiinteistöstä 616-403-4-55 ja veden ottamiseen siitä lupamääräyksessä 1) sanotun määrän käytettäväksi talousvetenä sekä teollisuuden, maatalouden ja muihin yleisiin tarpeisiin Pukkilan ja Mäntsälän kuntien vesijohtoverkostossa. Lupamääräyksen 1) mukaan saa pohjavettä ottaa Puntarmäki I ottamosta enintään 1 000 m³/d kuukausikeskiarvona laskettuna.

Puntarmäki I-vedenottamo sijaitsee Puntarmäen (0161651) I-luokan pohjavesialueella. Puntarmäen pohjavesialue muodostuu luode-kaakko -suuntaisesta pitkittäisharjusta. Harjualueen maaperä on pääasiassa hiekkaa ja soraa. Harju rajoittuu suurimmaksi osaksi savi- ja silttikerrostumiin. Pohjaveden virtaus suuntautuu Puntarmäki I-vedenottamolle kaakosta ja luoteesta. Pääosa vedenottamon valuma-alueesta sijoittuu vedenottamon kaakkoispuolelle. Valuma-alueen länsireuna rajoittuu Tuhkamäen kallioselänteeseen. Valuma-alueen arvioitu itäreuna sijoittuu Puntarmäen alueelle. Valuma-alueella muodostuva pohjavesi purkautuu harjun pohjoisreunalla olevasta lähteestä Koskustenojaan. Valuma-aluerajauksen sisäpuolella on

savipeitteisiä peltoalueita, joilla ei muodostu pohjavettä, mutta valuma-alueita reunustavien kallioselänteiden moreenirinteillä tapahtuva pohjaveden muodostuminen lisää valuma-alueen antoisuutta. Pohjaveden muodostumisalueen pinta-alan ja lähteen 1 virtaamamittausten perusteella valuma-alueella muodostuu pohjavettä noin 1 100 m³/d. Puntarmäki I-vedenottamo on rakennettu ja otettu käyttöön vuonna 2014.

Pukkilan pohjavesialueiden suojelusuunnitelma on laadittu 13.3.2015. Maa-ainesten ottotoiminnan vaikutuksia pohjaveteen on hakemuksen mukaan tarkkailtu lohkojen 1 ja 2 alueella olevista havaintopisteistä Hp1, Hp2 ja Hp3). Pohjaveden pinnankorkeutta on tarkkailtu 4 kertaa ja laatua kerran vuodessa.

Lohkon 3 pohjaveden pinnankorkeudesta ei ole tietoa. Alueella olevan havaintoputken Hp4 pohja on tasolla +60,41 m, ja se on kuiva. Kyseisellä kohdalla alin ottotaso on n. +62 m. Jotta varmistutaan riittävästä pohjavettä suojaavasta kerroksesta, ELY-keskus katsoo, että ottamisalueelle tai sen välittömään läheisyyteen tulee ennen luvan myöntämistä asentaa uusi havaintoputki, joka rakenteensa puolesta myös sopii vedenlaadun tarkkailuun. Havaintoputkelle tulee tehdä ns. putkikortti ja korkeus määrittää korkeusjärjestelmään N2000.

ELY-keskus katsoo, että suoritettu pohjavesitarkkailu on hyväksyttävä. Lisäksi tulee lohkolle 3 asennettava uusi havaintoputki ottaa mukaan tarkkailuun Pohjavesinäytteistä tulee määrittää lämpötila, pH, sähkönjohtavuus, aistinvaraiset arviot (haju, maku, ulkonäkö), nitraattityppi, nitriittityppi, ammoniumtyppi, sulfaatti, kloridi, happi, liukoinen rauta ja mangaani, kokonaiskovuus, kemiallinen hapenkulutus eli CODMn, sekä mineraaliöljyt C10-C40. Pohjaveden pinnankorkeus tulee määrittää neljä kertaa vuodessa ja laatu kerran vuodessa samaan vuodenaikaan. Korkeus tulee määrittää korkeusjärjestelmässä N2000.

Tarkkailutulokset pyydetään toimittamaan tiedoksi myös ELY-keskukselle. Raporttiin tulee liittää kaikkien havaintoputkien putkikortit sekä kartta, joka osoittaa tarkkailupisteiden sijainnin.

Mikäli alueella suoritetaan soran ja hiekan seulontaa, ELY-keskus katsoo, että myös seulontalaitoksen asianmukaisesta pohjavesisuojuksesta tulee huolehtia.

ELY-keskus katsoo lopuksi, että pohjaveden suojelun kannalta on tärkeää suorittaa soranotto systemaattisesti ja sen myötä saattaa jo otetut alueet maisemoinnin piiriin ottamisalueen pohjavettä suojaavan maannoskerroksen muodostamisen nopeuttamiseksi. Tästä tulee antaa määräykset luvassa.

Liikenne ja infrastruktuuri-vastuualueen (L-vastuualue) kannanotto

Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualue toteaa, että hakemuksessa esitetään, että kulku maa-ainestenottoalueelle tapahtuu jo rakennetun tieverkoston kautta. Maa-ainesten ottoalueelle voi kulkea Puntarmäentietä (mt 11821) joko Vahteristontien kautta, tierekisteriosoitteessa 11821 / 1 / 4315 / vasen, tai yksityistien kautta, tierekisteriosoitteessa 11821 / 1 / 3350 / vasen. Mikäli Pukkilan kunta myöntää hakijalle ympäristö- ja maa-ainestenottoluvan, tulee molemmille liittymille (tierekisteriosoite 11821 / 1 / 4315 / vasen ja 11821 / 1 / 3350 / vasen) hakea liittymäluvat Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Vahteristontien liittymälle (11821 / 1 / 4315 / vasen) tulee hakea liittymän käyttötarkoituksen muutosta ja liittymälle tierekisteriosoitteessa 11821 / 1 / 3350 / vasen tulee hakea liittymälupaa Pirkanmaan ELY-keskuksesta. Liittymät tulee parantaa vastaamaan nykyisiä maa-ainesten ottotoimintaan käytettävältä liittymältä vaadittuja teknisiä vaatimuksia.

Uudenmaan ELY-keskuksen L-vastuualue muistuttaa, että liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain 38 §:n mukaan liittymän kunnossapito kuuluu liittymän haltijalle. Liittymän kunnossapitoon kuuluu mm. liittymän tarvittava parantaminen sekä riittävän liittymisnäkemän ylläpito myös tiealueen osalta. Näkemäalueelle ei voi istuttaa 1,1 m korkeampaa kasvillisuutta eikä rakentaa aitaa tai rakennelmaa. Mikäli olemassa olevat puut tai pensaat estävät näkemää on ne poistettava tai alaoksat karsittava.

Uudenmaan ELY- keskuksen L-vastuualue muistuttaa hakijaa, että maantielle 11821 ei saa kulkeutua maa-aineksia kuljetusten seurauksena ja tarpeen tullen maa-ainekset on puhdistettava.

Toiminnasta ei saa aiheutua haittaa maantien 11821 liikenneturvallisuudelle.

Tienpitoviranomaisella ei ole muuta huomautettavaa maa-ainestenottolupahakemukseen.

Maa-ainesluvan myöntämisen edellytykset

ELY-keskuksen käsityksen mukaan suunniteltu ottaminen ei ennalta arvioiden aiheuta vesilain 3:2 §:n tarkoittamia seurauksia. Mikäli otetaan huomioon tässä lausunnossa mainitut seikat, ELY-keskus katsoo, että lupamääräysten vaikutusta huomioiden, ei ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:ssä säädettyjen rajoitusten kanssa ja edellytykset luvan myöntämiselle ovat olemassa maa-aineslain 6 §:n mukaisesti.

Pukkilan terveydensuojeluviranomainen on antanut lausunnon 16.9.2020 (Dnro D1715/11.02.02.01/2019).

Lausunnossa todetaan, että erityisesti pohjaveden suojelu tulee huomioida lupaprosessissa, eikä toiminnalla saa olla haitallista vaikutusta pohjaveteen, vedenottamon veden laatuun tai määrään eikä toiminnan vaikutuspiirissä mahdollisesti sijaitsevien yksityisten talousvesikaivojen veden laatuun tai määrään. Pohjaveden pinnankorkeuden tarkkailu hakemuksessa esitetyn mukaisesti tulee asettaa velvoitteeksi. 4 metrin suojakerrospaksuutta voidaan pitää suositeltavana vähimmäisvaatimuksena. Hakija tulee velvoittaa lisäämään tarkkailuohjelmaan laaduntarkkailu.

Lausunnossa esitetään melun- ja pölyntorjuntatoimenpiteitä. Hulevesistä ei saa aiheutua haittaa. Työkoneiden käyttö ja kemikaalien varastointi ei saa aiheuttaa pohjaveden tai maaperän pilaantumisen vaaraa.

Hakija tulee velvoittaa tekemään jälkihoito vaiheittain ottotoiminnan edetessä.

Vastine

Hakija on antanut vastineen lausuntoihin ja muistutukseen 14.1.2020.

Hakemuksen osalta luovutaan siltä osin, kun ympäristölupahakemus koskee lohkolla 1 sijaitsevan kallioalueen (22 700 m³ktr) kalliokiviaineksen louhintaa ja murskausta. Sen sijaan syksyllä 2017 jätetty erillinen maa-aineslupahakemus soran- ja hiekan ottamisen osalta kiinteistöillä Haapamäki 616-403-6-52 (lohko 2), Haapakorpi 616-403-6-67 (lohko 1) ja Haapakorpi 616-403-2-7 (lohko 3) Pukkilan kunnan Naarkosken kylässä jää voimaan. Ainoastaan kallioalueeseen kohdistuvasta louhinnasta ja kallioalueesta syntyvän louheen murskauksesta luovutaan Ely-keskuksen ja Raino Ruususen lausumien perusteella. Näin ollen ympäristölupa lienee tarpeeton. Ely-

keskuksen lausunnon mukaisesti lohkolle 3 tullaan asentamaan uusi tarkkailuputki pohjavesien tarkkailemiseksi.

Terveysturvaviranomaisen lausuntoon hakijalla ei ollut lisättävää.

VIRANOMAISEN RATKAISU

Ottamistoiminta ei aiheuta maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja seurauksia luonnonoloissa:

- kauniin maisemakuvan turmeltumista
- luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista
- huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai
- tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumisesta, kun noudatetaan lupapäätöksessä annettavia ehtoja.

Ympäristönsuojelusihteeri myöntää Petri Trogenille maa-ainesten ottoluvan Pukkilan kunnan Naarkosken kylän kiinteistöille 616-403-6-52, -6-67 ja -2-7 Haapamäki, Haapakorpi ja Haapakorpi hakijan esittämän ottamissuunnitelman mukaisesti sekä alla olevin lupamääräyksiin.

Perustelut

Huomioon ottaen maa-ainesten määrä voidaan katsoa, ettei ottotoiminta aiheuta edellä mainittuja maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja seurauksia, vesilain pohjaveden muuttamis- tai ympäristönsuojelulain pohjaveden pilaamiskiellossa tarkoitettuja haitallisia seurauksia, kun otto toteutetaan suunnitelmassa esitetyllä tavalla ja lisäksi noudatetaan seuraavia lupaehtoja.

Vastine yksilöityihin vaatimuksiin

Lausunnonantajan lausunnoissa esittämät asiat on soveltuvin osin huomioitu lupamääräyksissä. Koska hakemuksesta on poistettu kallion louhinta ja murskaus, ei toiminnalla ole muistutuksessa esiintuotuja vaikutuksia eikä kyseistä kiinteistöä tarvitse katselmoida.

OTTAMISESSA ON NOUDATETTAVA SEURAAVIA MÄÄRÄYKSIÄ:

Yleiset määräykset

1. Ottamisessa on noudatettava ottamissuunnitelmaa. Yhteenlaskettu ottamismäärä kaikkien lohkojen osalta saa olla enintään 244 200 m³-ktr kymmenen vuoden aikana, mikä sisältää myös pintamaat.
2. Kaivuuta ei saa ulottaa lohkoilla 1. ja 2. tason +52.5 (N60) alapuolelle ja lohkoilla 3. tason 61.8 (N60) alapuolelle. Korkeudet tulee muuntaa N2000-järjestelmään. Tarkkailussa havaitun ylimmän pohjavedenpinnan päälle on jätettävä vähintään neljän (4,0) metrin koskematon suojamaakerros (MAL 11 §).
3. Kallion esiintymisalueilla kalliopinnan päälle on jätettävä 1 m:n koskematon maakerros, ellei kallio ole luontaisesti maanpinnassa.
4. Alueella ei voi murskata YSL 118 §:n mukaisella meluilmoituksella.

5. Maa-ainesten ottotoiminta sekä kuljetus- ja lastaustoiminta on sallittua arkipäivisin 7 - 21 välisenä aikana. Sunnuntaisin ja arkipyhinä melua aiheuttava toiminta ei ole sallittua (MAL 11 §).

Toimenpiteet ennen ottamistoiminnan aloittamista

6. Luvanhaltijan tulee ennen ottamistoiminnan aloittamista asettaa Askolan rakennus- ja ympäristölautakunnalle 33 600 €:n suuruinen vakuus luvassa määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Vakuuden on oltava voimassa vähintään 6 kk luvan umpeutumisen. (asetus maa-ainesten ottamisesta 8.2 §). Vakuutta voidaan tarkistaa vuosittain tammikuun loppuun mennessä oton etenemisen perusteella siten, että vakuuden suuruus on vähintään 10 000 € / auki olevan ottoalueen pinta-ala hehtaareissa. (MAL 12 §).
7. Ottamistasojen määrittämiseksi on asennettava alueelle tarvittava määrä kiintopisteitä, joiden korkeus on tiedossa. Ottamisalueen rajaukset on merkittävä maastoon ennen maa-ainesten ottamisen aloittamista (MAL 11 §).
8. Ennen toiminnan aloittamista ympäristönsuojeluviranomainen on kutsuttava riittävän ajoissa alkutarkastukseen, jossa käydään läpi tämän lupapäätöksen edellyttämät toimenpiteet. Toiminnan päätyttyä pidetään vastaavasti lopputarkastus. Toiminnanharjoittajan on sovittava alku- ja lopputarkastusajankohdista kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa.
9. Tieliittymille tulee hakea liittymäluvat Pirkanmaan ELY-keskuksesta.

Pinta- ja pohjaveden sekä maaperän suojele

10. Maa-ainesten otto tulee toteuttaa järjestelmällisesti ja niin, ettei missään toimintavaiheessa pääse syntymään maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa polttoaineiden tai muiden vaaraa aiheuttavien aineiden käytöstä. Mahdolliset öljy- ja polttoainevahingot mukaan lukien pienet vuodot ja ”läikkymiset” on siistittävä koko alueella välittömästi poistamalla likaantunut maa ja kuljettamalla se pohjavesialueen ulkopuolelle.
11. Ottoalueella ei saa säilyttää poltto- ja voiteluaineita tai ympäristölle haitallisia kemikaaleja. Poltto- ja voiteluaineita saa säilyttää ja koneita tankata ainoastaan tukitoiminta-alueella. Polttoaine on varastoitava lukittavissa kaksoisvaippasäiliöissä tai säiliöt on allastettava ja katettava.
12. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja sulkuventtiilillä, ettei tankkauslaitteiston vuoto- tai rikkoutumistapauksissa säiliö pääse valumaan tyhjäksi.
13. Tukitoiminta-alueen alapuolella oleva maaperä on suojattava eristeellä, joka kestää alueella käytettäviä kemikaaleja. Eristeen päälle on täytettävä vähintään 30 senttimetriä kivetöntä hiekkaa rikkoutumisen estämiseksi ja tankkauksen yhteydessä mahdollisesti syntyvien pienten roiskeiden pääsyn maaperään pääsyn estämiseksi.
14. Työkoneet tulee toiminta-aikojen ulkopuolella säilyttää tukitoiminta-alueella.
15. Maa-ainesten kuljetuksiin käytettävää tiestöä ja tarvittaessa toiminta-aluetta tulee kastella pölyämisen estämiseksi. Pölyämisen estoon ei saa käyttää suolaa.

16. Mikäli alueella suoritetaan soran ja hiekan seulontaa, myös seulontalaitoksen asianmukaisesta pohjavesisuojuuksesta tulee huolehtia.
17. Mikäli tukitoiminta-alueelta kertyy sadevesiä, tulee ne johtaa eristeen päältä öljynerotuskaivojen kautta pohjavesialueen ulkopuolelle tai pumpattava riittävän suureen umpisäiliöön tai loka-autoon.
18. Öljyntorjuntaan on varauduttava. Alueella on oltava käyttövalmiina riittävästi imeytysturvetta tai muuta sopivaa imeytysmateriaalia.
19. Mahdollisesta öljy- tai muusta ympäristövahingosta on välittömästi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.
20. Työkoneita ei saa pestä ottoalueella eikä siellä tehdä sellaisia huoltotoimenpiteitä, joissa öljyä voisi päästä maaperään. Alueella työskennellessä on kiinnitettävä erityistä huomiota laitteiden ja koneiden kuntoon.

Tarkkailu- ja raportointimääräykset

21. Lohkolle 3 tai sen välittömään läheisyyteen tulee asentaa uusi pohjavesiputki. Havaintoputkesta tulee tehdä nk. putkikortti ja putken korkeus on mitattava valtakunnalliseen korkeusjärjestelmään N2000. Myös vanhempien putkien korot tulee muuntaa N2000-järjestelmään.
22. Pohjaveden korkeutta ja laatua tulee tarkkailla. Havaintoputkista tulee määrittää pohjaveden pinnankorkeus 4 krt vuodessa ja laatu kerran vuodessa samaan vuodenaikaan. Pohjavesinäytteistä tulee määrittää vähintään:
 - lämpötila
 - pH
 - sähkönjohtavuus
 - aistinvaraiset arviot (haju, maku, ulkonäkö)
 - nitraattityppi
 - nitriittityppi
 - ammoniumtyppi
 - sulfaatti
 - kloridi
 - happi
 - liukoinen rauta
 - liukoinen mangaani
 - kokonaiskovuus
 - kemiallinen hapenkulutus eli CODMn
 - mineraaliöljyt C10-C40
23. Tarkkailutulokset on toimitettava vuosittain tammikuun loppuun mennessä kunnan valvontaviranomaiselle (Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta) ja Uudenmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle (MAL 11 §, Vna 926/2006 6 §). Raporttiin tulee liittää kaikkien havaintoputkien putkikortit sekä kartta, joka osoittaa tarkkailupisteiden sijainnin. Ottamisen aikana valvontaviranomainen voi määrätä muutoksia tarkkailuvelvoitteisiin.
24. Kaikki luvassa edellytetyt raportit ja selvitykset on toimitettava sähköisesti Pukkilan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sähköpostiosoitteeseen ymparistonsuojelu@askola.fi

Jälkihoitotyöt ja toiminnan lopettaminen

25. Alueen jälkihoito tulee toteuttaa ottosuunnitelman mukaisesti ja vaiheittain siten, että jo soranotosta poistuneet alueet maisemoidaan mahdollisimman pian alueen oton edetessä vapautuvilla aloilla pohjavettä suojaavan maannoskerroksen muodostamisen nopeuttamiseksi.
26. Maisemointiin ei saa käyttää savea eikä muitakaan sellaisia ainesmaita jotka heikentävät pohjaveden muodostumisolosuhteita tai vaikuttavat pohjaveden laatuun haitallisesti.
27. Kaikki kunnostustoimet tulee saattaa loppuun luvan voimassaoloaikana.
28. Alueelle ei saa tuoda ulkopuolelta materiaalia ilman asianmukaista lupaa eikä alueella saa suorittaa ns. massanvaihtoja.
29. Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain tammikuun 31 päivään mennessä ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu lupaviranomaiselle. (Maa-aineslaki 23 a §, VnA maa-ainesten ottamisesta 9.1 §). Suositeltavaa on lähettää ottotiedot sähköisesti suoraan NOTTO- tietokantaan.
30. Maa-aineksen oton päätyttyä tai lupa-ajan kuluttua umpeen on hakijan pyydyttävä loppukatselmusta maisemoinnin ja jälkitöiden tilan toteamiseksi.

Luvan siirtäminen

31. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uuden haltijan on asetettava ennen ainesten ottamista maa-aineslain 12 §:ssä tarkoitettu vakuus lupaehtojen noudattamisesta. (MAL 13a §).

Lupamääräysten perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi.

Maa-aineslain 5a §:n mukaan luvan hakijan on tehtävä osana ottamissuunnitelmaa kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma, jos ainesten ottamisessa tai niiden varastoinnissa tai jalostamisessa syntyy ympäristönsuojelulain 112 §:n 1 momentin 2 kohdassa tarkoitettua kaivannaisjätettä.

Ottopaikka on sijoitettava ja ottaminen järjestettävä maa-aineslain 3 §:n mukaisesti niin, että vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemankuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-aineseesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

Lupamääräys 4: Alueella ei voi murskata YSL 118 §:n mukaisella meluilmoituksella, koska murskaustoiminta liittyy alueella tapahtuvaan maa-ainesten ottoon eikä sitä voida katsoa olevan tilapäistä melua aiheuttavaa toimintaa. Mahdollinen murskaustoiminta tulee siirtää pohjavesialueen ulkopuolelle.

Lupamääräys 15: I-luokan pohjavesialueella pölynsidonnassa ei saa käyttää suolaa.

Lupamääräys 25: Vaiheittainen maisemointi vähentää pohjaveden pilaantumisriskiä ja nopeuttaa pohjavettä suojaavan maannoskerroksen muodostumista.

Maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu kuten maa-aineslain 23 a §:ssä ja asetuksessa maa-ainesten ottamisesta edellytetään.

Maa-aineslain 12 §:n mukaan lupaviranomainen voi määrätä hakijan antamaan ennen aineiden ottamista hyväksyttävä vakuus. Vakuustarpeeseen ei vaikuta toiminnanharjoittajan omistussuhteet tms. Vakuus vaaditaan kaikilta maa-ainesten ottajilta myös yritysten tasapuolisen kilpailuasetelman vuoksi. Arvioitu kustannus luvassa edellytetyjen toimenpiteiden suorittamiseksi on 5 500 € / ha.

SOVELLETUT OIKEUSOHJEET

Maa-aineslaki (555/1981) 3, 4, 5 a, 6, 7, 10, 11, 12, 13, 19, 20, 21, 23 ja 23 a §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 2, 3, 4, 6, 7, 8, ja 9 §.
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (379/2008)
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27, 112, 118 §
Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta (314/2017, 800/2010)
Hallintolaki (434/2003) 62 a §

Lisäksi on huomioitu seuraavat ohjeet ja taksat:
Ympäristöministeriö (2009), ympäristöhallinnon ohjeita 1/2009: Maa-ainesten kestävä käyttö, opas maa-ainesten ottamisen sääntelyä ja järjestämistä varten.
Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta 14.2.2019 § 9: maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut.
Asiantuntijoille siirretty ratkaisovalta (Askolan rakennus- ja ympäristölautakunta 30.3.2020 § 23)

LUVAN VOIMASSAOLO

Lupapäätös on voimassa 10 vuotta luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana (MAL 10 §)

TIEDOKSIANTO

Päätöksen tiedoksiänto tehdään MAL 19 §:n mukaisesti.
Päätös lähetetään hakijalle ja Uudenmaan ELY-keskukselle.

MAKSU

Luvan hakijan on maksettava lupahakemuksen tarkastamisesta **4747,20 €** (350 € + otettava kokonaismäärä * 0,01 € + 320 € * ottamisalueen pinta-ala (ha), maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut 2.1 §). Kokonaisottomäärään sisällytetään myös hakemuksessa mainittujen pintamaiden määrä.

Luvan hakijan on maksettava ottamistoiminnan valvonnasta vuosittain **793,90 €** (vuotuinen ottomäärä * 0,02 + ottamisalueen pinta-ala * 50 €, ottamissuunnitelman tarkastamisesta suoritettavat maksut 3.1 §).

VALITUSOSOITUS

Valitusosoitus päätöksen liitteenä.